

**SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT ZADANIA:**  
**Przebudowa pomieszczeń Żłobka Samorządowego**  
**w Ozimku na potrzeby nowego oddziału żłobkowego.**

**ST/B 0.1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE I DEMONTAŻOWE**  
**CPV 4511000-1**

# **SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT ZADANIA:**

## **Przebudowa pomieszczeń Żłobka Samorządowego w Ozimku na potrzeby nowego oddziału żłobkowego.**

### **1. Wstęp**

#### **1.1 Przedmiot Specyfikacji Technicznej**

Przedmiotem niniejszej ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru Robót związanych z wykonaniem robót rozbiórkowych pawilonu oraz budynkiem garażowym oraz wyburzeniami w budynku remontowanym.

#### **1.2 Zakres stosowania ST**

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji Robót, które zostaną zrealizowane w ramach zadania: **Przebudowa pomieszczeń Żłobka Samorządowego w Ozimku na potrzeby nowego oddziału żłobkowego, Ozimek ul. Ostapa Dłuskiego 15**

#### **1.3 Zakres robót objętych ST**

Roboty, których dotyczy ST, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót rozbiórkowych.

#### **1.4 Ogólne wymagania dotyczące Robót**

Wykonawca Robót jest odpowiedzialny za jakość oraz za zgodność z Dokumentacją Projektową, ST i poleceniami Inżyniera. Ogólne wymagania dotyczące Robót podano w ST 0.0

### **2. Materiały**

Materiały nie występują.

### **3. Sprzęt**

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST 0.0 „Wymagania ogólne”.

Do wykonania robót wyburzeniowych i rozbiórkowych należy stosować:

- Żuraw samochodowy
- Narzędzia ręczne w postaci pił mechanicznych, młotów, przecinaków
- Samochód skrzyniowy oraz wywrotki
- Przyczepy dłuźycowe

Załadunek i wyładunek materiałów z rozbiórek musi się odbywać z zachowaniem warunków BHP ludzi pracujących przy robotach rozbiórkowych. Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

### **4. Transport**

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST „Wymagania ogólne”.

Do transportu pionowego i poziomego przy robotach wyburzeniowych i rozbiórkowych należy stosować:

- Żuraw samochodowy
- Samochód skrzyniowy oraz wywrotki
- Przyczepy dłuźycowe

Załadunek i wyładunek materiałów z rozbiórek musi się odbywać z zachowaniem warunków BHP ludzi pracujących przy robotach rozbiórkowych. Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

### **5. Wykonanie robót**

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST 0.0 „Wymagania ogólne”.

Roboty rozbiórkowe obejmują usunięcie z terenu budowy wszystkich elementów budowlanych, w stosunku do których zostało to przewidziane w dokumentacji projektowej.

#### **5.2. Rozbiórki**

##### **5.1.1 Prace przygotowawcze.**

Przed przystąpieniem robót rozbiórkowych należy wcześniej, mimo zdewastowania, sprawdzić i odłączyć wszystkie media łączące budynek z sieciami zewnętrznymi, a więc energię elektryczną i wodę. Odłączenia należy przeprowadzić przez pracowników właściwych branż.

##### **5.1.2. Kolejność rozbiórek**

# **SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT ZADANIA:**

## **Przebudowa pomieszczeń Żłobka Samorządowego w Ozimku na potrzeby nowego oddziału żłobkowego.**

### **Ściany murowane**

Rozbiórkę ścian można wykonywać po rozebraniu wszystkich innych elementów budynku ( stolarka drzwiowa). Ściany rozbierać ostrożnie warstwami przy zastosowaniu lekkich rusztowań, rozpoczynając od góry. W dokumentacji projektowej pokazano ściany do rozebrania.

### **Elementy rozbiórkowe**

Elementy rozbiórkowe to przede wszystkim gruz ceglany i betonowy.  
Ponadto stolarka okienna, ślusarka drzwiowa,  
Wszystkie elementy rozbiórkowe należy wywieźć na wysypisko śmieci.

### **Zabezpieczenie mienia i obiektów sąsiednich**

Ponadto plac robót należy wydzielić ogrodzeniem, tak aby nie mogły wchodzić osoby nie uprawnione i zapewnić bezkolizyjny wyjazd samochodów i sprzętu z placu budowy.

### **5.2.Zalecenia**

Podstawowe warunki bhp, jakich należy przestrzegać przy prowadzeniu rozbiórek:

- 1) Należy odłączyć wszystkie media łączące budynek z sieciami zewnętrznymi, a więc energię elektryczną i wodę. Odłączenia należy przeprowadzić przez pracowników właściwych branż.
- 2) Teren, na którym odbywa się rozbiórka obiektu, należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi. Drzewa znajdujące się w bliskim sąsiedztwie należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami.
- 3) Przed przystąpieniem do robót pracownicy powinni być zapoznani z programem rozbiórki i poinstruowani o bezpiecznym sposobie jej wykonania. Robotnicy muszą być wyposażeni w kaski, rękawice i okulary ochronne.
- 4) Usuwanie jednego elementu nie powinno wywoływać nieprawidłowego spadania lub zawalenia się innego elementu.
- 5) Prowadzenie robót rozbiórkowych, jeżeli zachodzi możliwość obalenia części konstrukcji obiektu przez wiatr, jest zabronione.
- 6) Przy prędkości wiatru większej od 10m/s roboty należy wstrzymać.
- 7) W czasie rozbiórki przebywanie ludzi wewnątrz budynku jest zabronione.
- 8) Obalenie ścian lub innych części obiektu przez podkopywanie jest zabronione.
- 9) Miejsca zrzucania gruzu powinny być należycie zabezpieczone. Przy usuwaniu gruzu z większych płaszczyzn należy stosować pochylnie lub zsypy. Gruz i inne elementy rozbiórkowe wrzucać do kontenerów i wywozić samochodami.
- 10) Niezależnie od powyższego należy przestrzegać wymagania określone w rozporządzeniu MB i PMB z dnia 28 marca 1972r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych- Dz. U. Nr13 poz.123.

### **6. Kontrola jakości robót.**

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST „Wymagania ogólne”.

Kontrola jakości robót polega na wizualnej ocenie kompletności wykonania robót rozbiórkowych.

### **7. Obmiar robót**

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST 0.0 „Wymagania ogólne”.

Jednostkami obmiaru są:

- m<sub>3</sub> - objętość materiałów z rozbiórki do wywozu
- m<sub>2</sub> - rozbiórki nawierzchni, tynków, stropów i.t.p.
- m - demontaż kabli, rurociągów, przewodów, długość strzępi do wykucia
- szt. - demontaż wpustów ulicznych i.t.p.
- t - waga złomu

### **8. Odbiór robót**

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST „Wymagania ogólne”.

Odbiór jest potwierdzeniem wykonania robót zgodnie z postanowieniami umowy oraz obowiązującymi normami technicznymi. Celem odbioru jest protokolarne dokonanie finalnej oceny rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości.

### **9. Przepisy związane**

1. Warunki techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych

**SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT ZADANIA:**  
**Przebudowa pomieszczeń Żłobka Samorządowego**  
**w Ozimku na potrzeby nowego oddziału żłobkowego.**

2. Normy właściwe dla ww robót
3. Rozporządzenie MPiPS z 28-03-1972 (Dz. Ustaw NR 13 z dnia 10-04-1972r.)
4. Rozporządzenie MPiPS z 26-09-1997 (Dz. Ustaw NR 129 poz. 844)