

## WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych zawiadamia się, że do Zamawiającego wpłynęły wnioski o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia na zadanie pn: „**Udzielenie kredytu długoterminowego na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu gminy oraz na zadania inwestycyjne realizowane w 2014 roku**”.

### Pytania dotyczące transakcji i zabezpieczeń

	Pytanie do Klienta	Odpowiedź Klienta
1	Prosimy o informację, czy na wekslu i deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika.	<b>tak</b>
2	Czy weksel będzie zabezpieczał kredyt wraz z odsetkami? Co oznacza zapis Rozdziału XVII ust. 4, ostatni wiersz o brzmieniu: „wraz z deklaracją wekslową równą wielkości udzielonego kredytu”	<b>tak</b>
3	Prosimy o informację, czy oświadczenie o poddaniu się egzekucji, zgodnie z art. 97 Prawa bankowego zostanie złożone do wysokości 200% kwoty kredytu .	<b>tak</b>
4	Czy Zamawiający potwierdza że refinansowaniu będą podlegały tylko wydatki poniesione w bieżącym roku budżetowym?	<b>Tak koszt roku 2013 – wydatki (płatność faktur) 2014 rok</b>
5	Czy spłata pierwszej raty kapitału nastąpi 31.03.2015r? Jeśli w innym dniu prosi się o podanie daty.	<b>30.01.2015</b>
6	Czy Zamawiający zaakceptuje opis stawki WIBOR 1 M zaproponowany przez bank, którego oferta zostanie wybrana (chodzi o wskazanie dnia z którego notowanie zostanie uwzględnione do naliczania odsetek)?	<b>nie</b>
7	W związku z zawartym w SIWZ zastrzeżeniem możliwości zmiany:	
	a) terminów i kwot wypłat – prosimy o podanie ostatecznego terminu wypłaty kredytu,	<b>30.06.2015 Zamawiający zgodnie z SIWZ przewiduje możliwość zmiany terminu wykorzystania kredytu w przypadku zmiany terminu realizacji inwestycji</b>
	b) terminów i kwot spłat (nie dotyczy wcześniejszej spłaty) – prosimy o informację czy dopuszczają Państwo następujące postanowienie w umowie kredytu: „Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu mogą być, w szczególnie uzasadnionym przypadku, zmienione, w drodze aneksu do umowy, na pisemny wniosek kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem na 15 dni przed terminem płatności raty kapitałowej. Oznaczony czas przesunięcia raty kapitałowej nie może wykraczać poza okres 1 roku kalendarzowego w poszczególnych latach kredytowania. Rata kapitałowa, której termin spłaty został przesunięty, wchodzi w skład niespłaconej części kapitału i jest oprocentowana na zasadach określonych w umowie kredytu.”. Jeżeli nie dopuszczają Państwo powyższego postanowienia, to prosimy o złożenie propozycji analogicznego postanowienia.	
	<b>Zgodnie z SIWZ projekt umowy zawierający ogólne i szczegółowe warunki dot. udzielenia kredytu odpowiadające treści SIWZ przygotowuje Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza. Zamawiający na etapie składania ofert nie dokonuje akceptacji postanowień umowy.</b>	
8	W przypadku inwestycji przewidzianej/-ych do finansowania wnioskowanym kredytem oraz finansowanej / -ych dotacją /-ami z UE, prosimy o informację, czy założone dofinansowanie z UE wynika z zawartej umowy. a) Jeżeli tak - prosimy o podanie kwoty, na jaką zostały zawarte umowy o dofinansowanie inwestycji będących przedmiotem SIWZu i <b>przedstawienie zawartych umów</b> , b) Jeżeli nie - prosimy o informację, czy w przypadku braku dotacji inwestycja będzie realizowana i z jakich źródeł.	

	<p>a) remont Domu Kultury - projekt Kulturalnym szlakiem pogranicza. Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Współpracy Transgranicznej Republika Czeska-Rzeczpospolita Polska 2007-2013. Umowa o dofinansowanie na łączną kwotę zadania wynosi 561.265,81 euro, w tym 85% dofinansowania ( dla obu partnerów projektu, tj. strony czeskiej i polskiej).Projekt w części dotyczącej Gminy Ozimek (Partnera Polskiego) zakłada działania infrastrukturalne polegające na remoncie sali widowiskowej Domu Kultury w Ozimku oraz szereg działań i imprez o charakterze kulturalnym .W ramach umowy kwota przeznaczona na inwestycję dla Gminy Ozimek wynosi 1.4756.395,68 zł, w tym 85% dofinansowania, tj. 1.254.936,33 zł.</p> <p>b) decyzja zostanie podjęta w późniejszym terminie z uwagi na poziom realizacji dochodów Gminy w trakcie roku budżetowego</p>
9	Prosi się o szczegółowe określenie celu kredytowania – jakie zadania będą finansowane wnioskowanym kredytem
	<b>1.Remont Domu Kultury w Ozimku w ramach projektu „Kulturalnym Szlakiem Pogranicza”, 2. Modernizacja widowni boiska sportowego w Ozimku, 3. Projekt i modernizacja dróg oraz odcinków sieci kanalizacji sanitarnej, 4. Modernizacja ul. 1-go Maja w Ozimku.</b>
10	W nawiązaniu do zapisu Rozdziału XVII ust. 4 pkt 1 SIWZ, w którym mowa o okresie karencji w spłacie odsetek, prosi się o wskazanie daty rozpoczęcia spłaty odsetek.
	<b>(karencja dotyczy tylko spłaty kapitału ,data rozpoczęcia spłaty odsetek –ostatniego dnia miesiąca po I- szej transzy kredytu tj. 30.06.2014 r.</b>
11	Czy zapis Rozdziału XVII ust. 4 pkt 2, zdanie 2 dotyczy możliwości zmniejszenia w określonym czasie wysokości rat odsetkowych czy kapitałowych?
	<b>Dotyczy tylko rat kapitałowych</b>

**Pytania dotyczące sytuacji ekonomiczno-finansowej Klienta  
(prosimy o informacje zgodnie ze stanem na dzień sporządzania odpowiedzi)**

	Pytanie do Klienta	Odpowiedź Klienta
1	Prosimy o informację, czy na Państwa rachunkach w bankach ciężą zajęcia egzekucyjne. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN):	<b>nie</b>
2	Prosimy o informację, czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w bankach. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN):	<b>nie</b>
3	Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.	<b>nie</b>
4	Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków.	<b>nie</b>
5	Prosimy o informację, czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN):	<b>nie</b>
6	Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt / burmistrz / prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa).	<b>nie</b>
7	Prosimy o informację dotyczącą następujących pozycji długu Państwa wg stanu planowanego na koniec bieżącego roku budżetowego:	
	wartość zobowiązania ogółem, wg tytułów dłużnych (w tys. PLN):	<b>15.182</b>
	wartość nominalna wymagalnych zobowiązań z tyt. poręczeń i gwarancji (w tys. PLN):	<b>0</b>
	wartość nominalna niewymagalnych zobowiązań z tyt. poręczeń i gwarancji (w tys. PLN):	<b>9.000.</b>
	wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych z budżetu państwa (w tys. PLN):	<b>0</b>
	wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych z innych źródeł (w tys. PLN):	<b>0</b>

**Pytania dotyczące dofinansowania z UE oraz przedsięwzięć inwestycyjnych w ramach budżetu roku bieżącego oraz lat poprzednich  
(prosimy o informacje zgodnie ze stanem na dzień sporządzania odpowiedzi)**

	Pytanie do Klienta	Odpowiedź Klienta
1	Prosimy o przedstawienie informacji o dofinansowaniach ze środków UE zadań realizowanych przez Państwa (wydatki majątkowe) w ramach budżetu roku bieżącego z podziałem na:	

	wartość zawartych umów (w tys. PLN):	<b>3.627</b>
	w tym, wartość środków przewidzianych zgodnie z tymi umowami do wypłaty w bieżącym roku budżetowym (w tys. PLN):	<b>0,00</b>
	wartość złożonych wniosków, dla których nie uzyskano jeszcze decyzji (w tys. PLN):	<b>806.</b>
	w tym, wartość środków przewidzianych zgodnie z tymi wnioskami do wypłaty w bieżącym roku budżetowym (w tys. PLN):	<b>240.</b>
2	Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 2 lat budżetowych zdarzyło się, że Państwo musieli zwrócić środki uzyskane z UE z powodu nie wywiązania się z postanowień umowy dofinansowania. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty środków zwróconych w ciągu pełnych ostatnich dwóch lat budżetowych (w tys. PLN):	<b>nie</b>

#### Pytania dotyczące podmiotów powiązanych z Klientem

Pytanie do Klienta				Odpowiedź Klienta
1	Jeżeli wśród podmiotów powiązanych z Państwem znajduje się szpital/-le SPZOZ, prosimy o podanie, oddzielnie dla każdego z nich, następujących informacji:			
a	Prosimy o informację, czy szpital realizuje program naprawczy?			<b>nie dotyczy</b>
b	Prosimy o informację, czy szpital korzysta z kredytów (w tym poręczonych przez Państwa)?			<b>nie dotyczy</b>
i	Prosimy o podanie kwoty kredytu (w tys. PLN):	<b>nie dotyczy</b>	Prosimy o podanie okresu kredytowania	<b>nie dotyczy</b>
ii	Prosimy o podanie kwoty poręczenia (w tys. PLN):	<b>nie dotyczy</b>	Prosimy o podanie okresu poręczenia	<b>nie dotyczy</b>
c	Prosimy o informację, czy Państwo w jakikolwiek sposób wspieracie szpital finansowo (dopłaty na kapitał lub dopłaty do działalności bieżącej/inwestycyjnej).			<b>nie dotyczy</b>
i	Prosimy o podanie kwoty wsparcia finansowego szpitala (w tys. PLN):	<b>Nie dotyczy</b>	Prosimy o podanie okresu wsparcia finansowego szpitala	<b>Nie dotyczy</b>
2	Prosimy o informację, czy w okresie obowiązywania ekspozycji kredytowej w Banku przewidywane jest przejście zobowiązań powstałych w wyniku likwidacji zakładu opieki zdrowotnej przez Państwo po przeniesieniu działalności medycznej ZOZ do innego pomiotu (komercjalizacja, prywatyzacja, dzierżawa itp.). Jeżeli tak, prosimy o podanie poniesionych lub ewentualnych szacowanych skutków ww. zmian dla Państwa budżetu.			<b>Nie dotyczy</b>
3	Prosimy o informację, czy przeprowadzili lub przewidują Państwo likwidację jakiegokolwiek szpitala wraz z przejściem jego długu. Jeżeli tak, to prosimy o podanie łącznej kwoty przejętego długu.			<b>Nie dotyczy</b>
4	Prosimy o informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez Państwo zadłużenia: - po podmiocie, dla którego Państwo byli podmiotem założycielskim, - na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego, - stowarzyszenia, tj. Państwo wstąpili/wstąpią na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.			<b>nie dotyczy</b>

#### Pytania warunkowe – dotyczące sprawozdań finansowych

	Pytanie do Klienta	Dynamika / wartość pozycji wg stanu za ostatni zakończony kwartał*	Odpowiedź Klienta
1	Prosimy o przedstawienie założeń, których skutkiem jest spadek wartości pozycji Wydatki na wynagrodzenia i pochodne wynagrodzeń w roku 2014 stosunku do poniesionych w roku 2013.	Budżet 2014 / Wykonanie 2013 = spadek wartości o ponad 5%	<b>Wprowadzenia oszczędności w zw. z odstąpieniem od finansowania dodatkowych zajęć ponad obowiązkowy program nauczania w szkołach i przedszkolach</b>

Pozostałe pytania

	Pytanie do Klienta	Odpowiedź Klienta
1	Czy Gmina jest organem założycielskim szpitala?	nie
2	Czy Gmina posiada udziały w podmiotach gospodarczych, jeśli tak prosi się o podanie nominalnej kwoty udziału w kapitale Spółki i procentowej wartości udziału w kapitale	
<b>PGKiM 100% udziałów wartość 27.924.900,00 zł</b>		
3	<p>Czy Zamawiający wyraża zgodę na zaoferowanie przez Bank kredytu ze środków pochodzących z Europejskiego Banku Inwestycyjnego?</p> <p>Zawarcie umowy kredytu, dla którego część lub całość środków pochodzi z EBI pozwala na zaoferowanie atrakcyjniejszych warunków cenowych, wymaga natomiast zgody Zamawiającego na udzielanie, na wniosek EBI lub Banku, informacji na temat finansowanych przedsięwzięć w trakcie ich realizacji.</p> <p>W przypadku zgody Zamawiającego na współfinansowanie kredytu ze środków EBI, w celu ustalenia jaka część kredytu może zostać objęta finansowaniem kredytu z EBI, prosimy o przedstawienie listy inwestycji finansowanych przy wykorzystaniu kredytu oraz przedstawienie ich krótkiej charakterystyki obejmującej:</p> <p>a. Nazwę przedsięwzięcia <b>odp.: Projekt Kulturalnym Szlakiem Pogranicza - Remont Domu Kultury w Ozimku</b></p> <p>b. Przewidywaną datę rozpoczęcia i zakończenia <b>odp.: zgodnie z umową z Wykonawcą od 17.02.2014r. do 17.08.2014r. Termin wykonania umowy może zostać przedłużony z uwagi na to, że mogą wystąpić nie przewidziane dodatkowe roboty budowlane, ponieważ Dom Kultury jest budynkiem starym i w złym stanie technicznym.</b></p> <p>c. Krótki opis inwestycji (obejmujący podstawowe założenia projektowe) lub (jeśli Zamawiający dysponuje takimi dokumentami) biznes plan/studium wykonalności,  <b>odp.: Przedmiotem zamówienia jest remont sali widowiskowej Domu Kultury w Ozimku wraz z remontem pomieszczeń związanych z funkcjonowaniem sali widowiskowej i holem głównym budynku, co wiąże się z przeprowadzeniem prac budowlanych, elektrycznych, instalacyjno – wentylacyjnych oraz wodno – kanalizacyjnych. W ramach zadania budynek zostanie również dostosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych.</b></p> <p>d. Informację czy Zamawiający ma możliwość odzyskania podatku VAT dla inwestycji (tzn. czy koszty rozliczane będą w kwotach netto czy brutto), <b>odp.: Koszty rozliczane będą w kwotach brutto.</b></p> <p>e. Całkowity koszt inwestycji brutto i netto; <b>odp.: Koszt inwestycji zgodnie z umową z Wykonawcą - 2.948.894,00 zł netto, 3.627.139,62 zł brutto</b></p> <p>f. Źródła finansowania przedsięwzięcia, w podziale na: - Środki własne - <b>brak</b>, - Kredyt – <b>4600,00 tys.</b>, - Dotacja UE – <b>refundacja po zakończeniu i rozliczeniu projektu - 1.254.936,33 zł</b> - Inne (jakie?) - <b>brak</b>,</p> <p>g. Informację, czy w ramach przedsięwzięcia planowany jest zakup używanych środków trwałych, jeśli tak w jakiej kwocie? <b>odp.: Zamawiający w ramach przedsięwzięcia nie planuje zakupu używanych środków trwałych.</b></p> <p>h. Informację, czy dla przedsięwzięcia konieczne jest sporządzenie analizy oddziaływania na środowisko. Jeśli analiza jest konieczna, jaki jest etap prac nad raportem Oceny Oddziaływania na Środowisko? <b>odp.: Dla przedsięwzięcia nie jest wymagane sporządzenie analizy oddziaływania na środowisko.</b></p> <p>i. Liczbę osób zatrudnionych przez Zamawiającego? <b>odp.: 72 osoby</b></p>	

**Wykaz zaangażowań Klienta**

Kwoty zaangażowań prezentowane są w PLN wg stanu na dzień (rrrr-mm-dd) – prosimy o dane  
za ostatni zakończony i rozliczony miesiąc:

2014-03-31

Lp	Nazwa podmiotu (np. bank, NFOŚ, WFOŚ, firma leasingowa, firma factoringowa)	Waluta zadłużenia	Typ długu (kredyt, wykup wierzytelności, obligacje, leasing, factoring, pożyczka, udzielone poręczenie, udzielona gwarancja, list patronacki)	Data zawarcia umowy	Kwota bieżącego zadłużenia (bilans) <sup>1</sup>	Kwota pozostałego zadłużenia (pozabilans) <sup>2</sup>	Data całkowitej spłaty
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
<b>Razem</b>							

W odpowiedzi na powyższe pytanie Zamawiający w załączeniu do wyjaśnień przedstawia zobowiązania finansowe Gminy Ozimek

**BURMISTRZ OZIMKA**

/-/ MAREK KORNIAK

<sup>1</sup> Przez zaangażowanie bilansowe rozumie się kwotę wypłaconego zaangażowania

<sup>2</sup> Przez zaangażowanie pozabilansowe rozumie się kwotę jeszcze nie wypłaconego zaangażowania oraz kwoty niewymagalnych i wymagalnych poręczeń i gwarancji

