

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ / NAJEM

Burmistrz Ozimka podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Ozimek, przeznaczonych do oddania w dzierżawę / najem.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego i termin płatności	Zasady aktualizacji opłaty czynszowej	Czas trwania umowy
1.	Krasiejów – część działki nr 984/102, k.m.4 o pow. 0,0155 ha KW nr OP10/00074868/6	40 m ²	Drogi	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego, wydzielany teren przeznaczony jest pod tereny zabudowy mieszkaniowo usługowej Sposób zagospodarowania – droga	104,00 zł plus VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz roczny płatny 14 dni od otrzymania faktury w pierwszym roku obowiązywania umowy oraz do 31 marca w latach następnych. Wysokość czynszu dzierżawnego płatna będzie proporcjonalnie do ilości miesięcy obowiązywania przedmiotowej umowy w roku jej podpisania oraz w roku jej rozwiązania.	Ustalona wysokość czynszu dzierżawnego będzie corocznie waloryzowana o średni wskaźnik wzrostu podatku od nieruchomości ustalonego przez Radę Miejską Ozimku.	5 lat
2.	Krasiejów – działka nr 1216/11 km. 5 pow. 0,0547 ha, KW nr OP10/00074868/6	0,0547ha	Grunty orne	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego, wydzielany teren przeznaczony jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Sposób zagospodarowania – na cele rolne	84,29 zł zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz roczny płatny 14 dni od otrzymania faktury w pierwszym roku obowiązywania umowy oraz do 31 marca w latach następnych. Wysokość czynszu dzierżawnego płatna będzie proporcjonalnie do ilości miesięcy obowiązywania przedmiotowej umowy w roku jej podpisania oraz w roku jej rozwiązania.	Ustalona wysokość czynszu dzierżawnego będzie corocznie waloryzowana o średni wskaźnik wzrostu podatku od nieruchomości ustalonego przez Radę Miejską Ozimku.	5 lat
3.	Ozimek – działka nr 365/21 km. 6 pow. 0,1208 ha, KW nr OP10/00085473/0	49,90 m ²	Tereny mieszkaniowe	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego, wydzielany teren przeznaczony jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z urzędzeniami dla celów publicznych. Sposób zagospodarowania – lokal użytkowy	350,00 zł plus VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz miesięczny płatny do końca miesiąca.	Ustalona wysokość czynszu dzierżawnego będzie corocznie waloryzowana o średni wskaźnik wzrostu podatku od nieruchomości ustalonego przez Radę Miejską Ozimku.	3 lat

4.	Grodzic – działka nr 623/3 km. 1 pow. 0,1900 ha, KW nr OP10/00080250/6	0,1200 ha	Grunty orne	Dla wdzierzawanego terenu brak jest planu zagospodarowania przestrzennego Sposób zagospodarowania: na cele rolne	184,80 zł zgodnie z obowiazujacymi przepisami. Czynnz roczny platny 14 dni od otrzymania faktury w pierwszym roku obowiazywania umowy oraz do 31 marca w latach nastepnych. Wysokosc czynnzu dzierzawnego platna bedzie proporcjonalnie do ilosci miesiocy obowiazywania przedmiotowej umowy w roku jej podpisania oraz w roku jej rozwiazania.	Ustalona wysokosc czynnzu dzierzawnego bedzie corocznie waloryzowana o sredni wskaznik wzrostu podatku od nieruchomosci ustalonego przez Radę Miejską Ozimku.	5 lat
----	--	-----------	-------------	---	---	---	-------

Wdzierzawienie nieruchomosci nastepuje w drodze bezprzetargowej.
Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni tj. od dnia 08-03-2012 r. do dnia 29-03-2012 r.
Ozimek, dnia 08-03-2012 r.