

Druk nr 12

Projekt

z dnia 8 października 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W OZIMKU**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Ozimek**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025r. poz. 1153.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881, z 2025 r. poz. 1077, 1080) i art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2025 r. poz. 1071, 1172) Rada Miejska w Ozimku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na działkach gminnych nr:

- 1) 2089/500 km 2 obręb Schodnia, będącej własnością Gminy Ozimek, dla której Sąd Rejonowy w Opolu prowadzi księgę wieczystą nr OP1O/00100726/1,
- 2) 2082/553 km 2 obręb Schodnia, będącej własnością Gminy Ozimek, dla której Sąd Rejonowy w Opolu prowadzi księgę wieczystą nr OP1O/00100726/1,
- 3) 2147/500 km 2 obręb Schodnia, będącej własnością Gminy Ozimek, dla której Sąd Rejonowy w Opolu prowadzi księgę wieczystą nr OP1O/00111774/2
- 4) 1703/553 km 2 obręb Schodnia, będącej własnością Gminy Ozimek, dla której Sąd Rejonowy w Opolu prowadzi księgę wieczystą nr OP1O/00100726/1
- 5) 1044/447 km 2 obręb Schodnia, będącej własnością Gminy Ozimek, dla której Sąd Rejonowy w Opolu prowadzi księgę wieczystą nr OP1O/00134503/9
- 6) 1413/447 km 2 obręb Schodnia, będącej własnością Gminy Ozimek, dla której Sąd Rejonowy w Opolu prowadzi księgę wieczystą nr OP1O/00131488/6
- 7) 1833/552 km 2 obręb Schodnia, będącej własnością Gminy Ozimek, dla której Sąd Rejonowy w Opolu prowadzi księgę wieczystą nr OP1O/00074868/6
- 8) 1832/547 km 2 obręb Schodnia, będącej własnością Gminy Ozimek, dla której Sąd Rejonowy w Opolu prowadzi księgę wieczystą nr OP1O/00074868/6
- 9) 1042/447 km 2 obręb Schodnia, będącej własnością Gminy Ozimek, dla której Sąd Rejonowy w Opolu prowadzi księgę wieczystą nr OP1O/00134503/9
- 10) 2117/509 km 2 obręb Schodnia, będącej własnością Gminy Ozimek, dla której Sąd Rejonowy w Opolu prowadzi księgę wieczystą nr OP1O/00113945/6 na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów, Oddział Zakład Gazowniczy w Opolu, ul. Armii Krajowej 2, 45-071 Opole.

§ 2. Szczegółowe warunki służebności przesyłu zostaną określone w oświadczeniu w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu, którego integralną częścią będzie mapa określająca zakres służebności przesyłu.

§ 3. Przebieg służebności, o której mowa w §1 określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ozimka.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



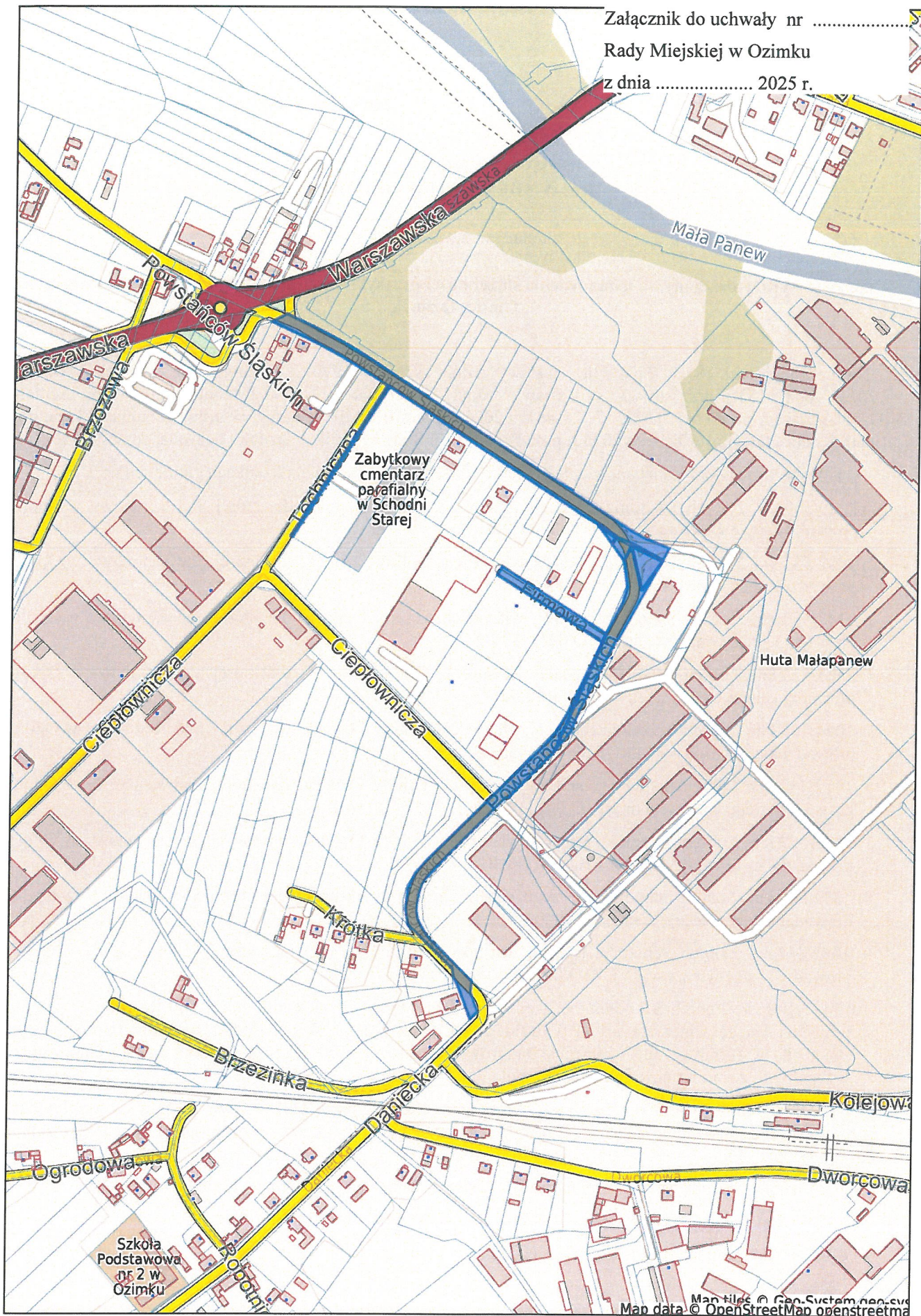
Ozimek - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 5000

Załącznik do uchwały nr

Rady Miejskiej w Ozimku

z dnia 2025 r.



Map tiles © GeoSystem non.svs
Map data © OpenStreetMap openstreetma

Niniejszy wdruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przeniosu prawa

strona 1

W Id: 7AF32413-C16D-4AE3-B6B8-72898D2A915C. Projekt

Strona 1

Uzasadnienie

Służebność przesyłu to prawo unormowane w dziale III rozdziale III (art. 305¹ i następne) Kodeksu Cywilnego, polegające na obciążeniu nieruchomości na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 §1 Kodeksu Cywilnego znajdujące się na tej nieruchomości. Służebność przesyłu pozwala przedsiębiorcom na korzystanie w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń.

Ustanowienie służebności przesyłu na działkach gminnych nr 2089/500, 2082/553, 2147/500, 1703/553, 1044/447, 1413/447, 1833/552, 1832/547, 1042/447, 2117/509 km 2 położonych w m. Schodnia podyktowane jest wnioskiem przedsiębiorcy PSG Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Opolu oraz faktem, iż na ww. działce biegnie sieć gazu średniego ciśnienia oraz przyłącze gazu średniego ciśnienia. Ustanowienie służebności ma na celu udostępnienie przedsiębiorcy ograniczonego prawa rzeczowego do nieruchomości w celu wykonywania niezbędnych robót związanych z utrzymaniem i eksploatacją urządzeń.

Kierownik
Referatu Drogownictwa
i Ochrony Środowiska
Justyna Matysek