

Projekt

z dnia 8 października 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W OZIMKU**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Ozimek**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025r. poz. 1153.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881, z 2025 r. poz. 1077, 1080) i art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2025 r. poz. 1071, 1172) Rada Miejska w Ozimku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na działkach gminnych nr 678/1 km 5 i 219 km 2 obręb Krasiejów, będących własnością Gminy Ozimek, dla których Sąd Rejonowy w Opolu prowadzi księgę wieczystą nr OP1O/00074868/6 na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów, Oddział Zakład Gazowniczy w Opolu, ul. Armii Krajowej 2, 45-071 Opole.

§ 2. Szczegółowe warunki służebności przesyłu zostaną określone w oświadczeniu w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu, którego integralną częścią będzie mapa określająca zakres służebności przesyłu.

§ 3. Przebieg służebności, o której mowa w §1 określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ozimka.

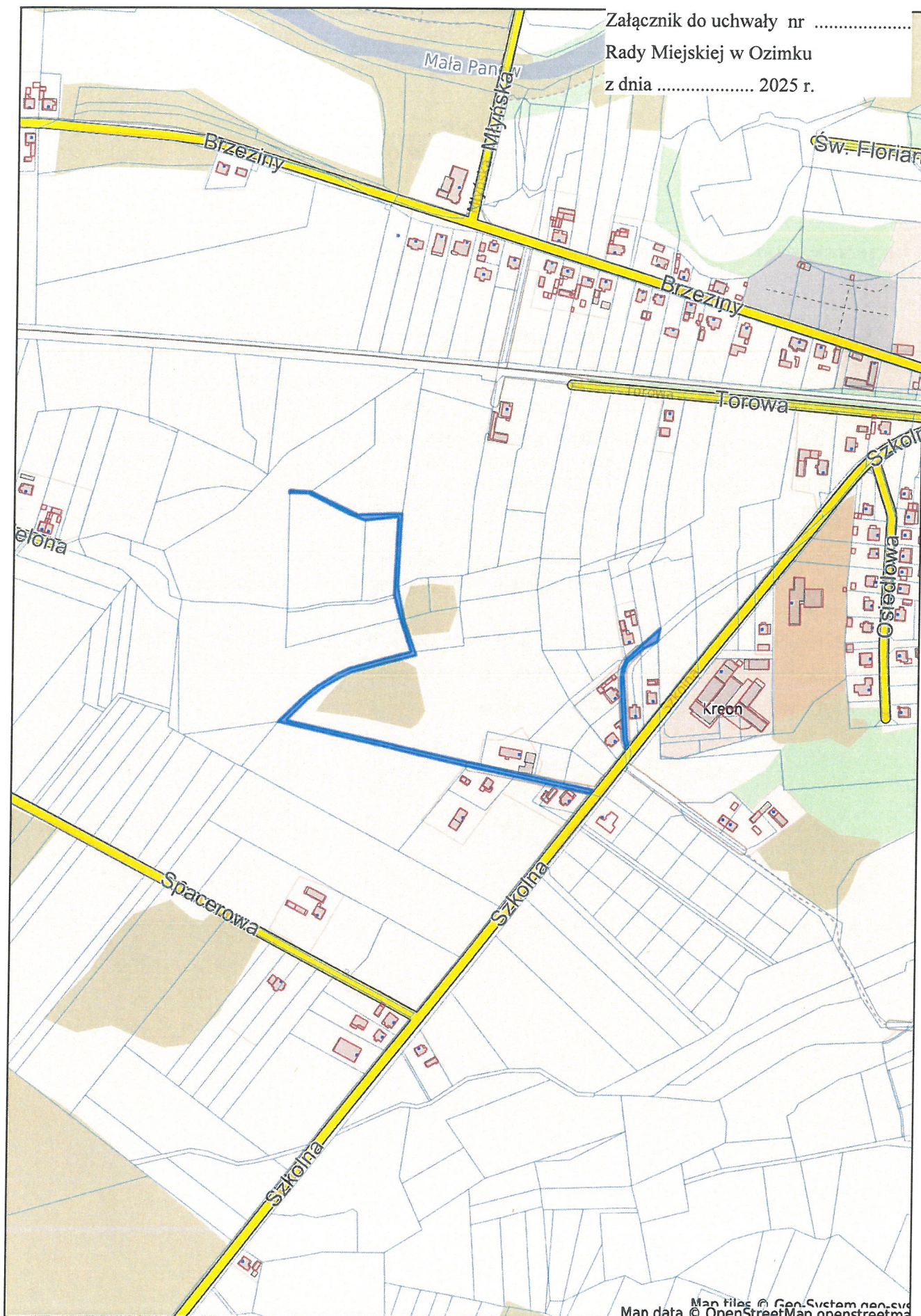
§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Ozimek - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 5000

Załącznik do uchwały nr
Rady Miejskiej w Ozimku
z dnia 2025 r.



Map tiles © Geo-System geo.svs
Map data © OpenStreetMap openstreetmap

Uzasadnienie

Służebność przesyłu to prawo unormowane w dziale III rozdziale III (art. 305¹ i następne) Kodeksu Cywilnego, polegające na obciążeniu nieruchomości na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 §1 Kodeksu Cywilnego znajdujące się na tej nieruchomości. Służebność przesyłu pozwala przedsiębiorcom na korzystanie w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń.

Ustanowienie służebności przesyłu na działkach gminnych nr 678/1 km 5 i 219 km 2 położonych w m. Krasiejów podyktowane jest wnioskiem przedsiębiorcy PSG Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Opolu oraz faktem, iż na ww. działkach biegnie sieć gazu średniego ciśnienia oraz przyłącze gazu średniego ciśnienia. Ustanowienie służebności ma na celu udostępnienie przedsiębiorcy ograniczonego prawa rzeczowego do nieruchomości w celu wykonywania niezbędnych robót związanych z utrzymaniem i eksploatacją urządzeń.

Kierownik
Referatu Drogownictwa
i Ochrony Środowiska
Justyna Matysek