

Projekt

z dnia 7 marca 2022 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W OZIMKU**

z dnia ..... 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie udziałów w nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r. poz. 1372, 1834), art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899) w związku z § 3 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XI/53/15 Rady Miejskiej w Ozimku z dnia 29 czerwca 2015r. w sprawie zasad nabywania, zbywania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania przez Gminę Ozimek na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony lub gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do lat 3 strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (Dz. Urz. Województwa Opolskiego z 2015r. poz. 1653) Rada Miejska w Ozimku uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej na rzecz innych współwłaścicieli 1/3 udziału Gminy Ozimek w nieruchomości położonej w Antoniowie, składającej się z działek oznaczonych geodezyjnie jako nr 440/137, 441/137, 278/7, 1050/6, 1051/6, 490/8 o łącznej powierzchni 3,4951 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ozimka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

Gmina Ozimek, na mocy postanowienia Sądu Rejonowego w Opolu sygn akt IX Ns 420/19, jako spadkobierca ustawowy, stała się współwłaścicielem w 1/3 nieruchomości położonych w Antoniewie oznaczonych jako działki nr 440/137, 441/137, 278/7, 1050/6, 1051/6, 490/8 o łącznej powierzchni 3,4951 ha, dla których Sąd Rejonowy w Opolu prowadzi księgę wieczystą nr OP1O/0001827/3.

W związku z chęcią wyjścia pozostałych współwłaścicieli ze współwłasności nieruchomości Gmina Ozimek zamierza zbyć na ich rzecz swoje udziały w drodze bezprzetargowej zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

p.o. Kierownika Referatu  
Planowania Przestrzennego  
i Gospodarki Komunalnej

*Joanna Zielińska*