

**UCHWAŁA NR XXXVIII/333/21
RADY MIEJSKIEJ W OZIMKU**

z dnia 27 września 2021 r.

**w sprawie powierzenia spółce Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o.
z siedzibą w Antoniowie, ul. Powstańców Śl. 54, zadania własnego Gminy Ozimek**

Na podstawie art. 18 ust. 1 w związku z art. 7 ust. 1 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1372), art. 4 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1996r. o gospodarce komunalnej (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 679) Rada Miejska w Ozimku uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Powierza się spółce Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. z siedzibą w Antoniowie, ul. Powstańców Śl. 54, realizację zadania własnego Gminy Ozimek w zakresie zarządzania i administrowania oraz utrzymywania budynków gminnych celem zaspokajania zbiorowych potrzeb mieszkaniowych.

2. Zadanie, o którym mowa w ust. 1 mają charakter usług publicznych i będą realizowane w szczególności z uwzględnieniem postanowień Decyzji Komisji Europejskiej z dnia 20 grudnia 2011r. (Dz.U. UE L.7/3 z 2012r.)

3. Powierzenie zadania, o którym mowa w ust. 1 następuje na okres od 01 stycznia 2022r. do 31.12.2031r.

4. Zadanie publiczne będzie wykonywane w ramach terytorium, którym są granice Gminy Ozimek.

§ 2. 1. W związku z realizacją zadania własnego Gminy Spółka może otrzymywać od Gminy rekompensatę kosztów z tytułu świadczenia usług publicznych.

2. Rekompensata ma być przekazywana Spółce w należytym wysokości i wszelkich formach dopuszczalnych prawem Rzeczypospolitej Polskiej gwarantującej płynność spółki w całym okresie powierzenia i spłatę zobowiązań powstałych w wyniku realizacji powierzonych zadań.

3. Ustala się, że wysokość rekompensaty będzie stanowiła kwotę na pokrycie uzasadnionych kosztów realizacji powierzonego zadania i nie przekroczy kwoty koniecznej do pokrycia kosztów netto zadania z uwzględnieniem rozsądnego zysku, przy czym jednocześnie będzie stanowiła przysporzenie w wysokości nieprzekraczającej w skali roku kwoty 15 mln euro dla zadania, liczonej jako średnia roczna kwota rekompensaty przewidywana w okresie powierzenia zadania.

§ 3. Szczegółowy zakres powierzenia oraz zasady przekazywania Spółce rekompensaty zostaną określone w umowie wykonawczej. Umowa będzie w szczególności określała:

- 1) zakres obowiązków Spółki związanych z zarządzaniem i administrowaniem mieszkalnymi budynkami gminnymi, prowadzeniem odrębnej rachunkowości dla najemców lokali gminnych, przekazywaniem Gminie Ozimek wpływów z tytułu najmu lokali oraz obowiązków sprawozdawczo-informacyjnych wobec Gminy Ozimek,
- 2) zasady obliczania, kontrolowania i rozliczania rekompensaty,
- 3) zakres monitorowania i kontroli przez Gminę realizacji powierzonych spółce zadań,
- 4) odpowiedzialność Spółki za niewykonywanie lub nienależyte wykonywanie powierzonych zadań.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ozimka.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Ozimku

Aldona Koczur