

Projekt

z dnia 15 listopada 2021 r.
druk nr 4

**UCHWAŁA NR XL/ /21
RADY MIEJSKIEJ W OZIMKU**

z dnia 27 listopada 2021 r.

**w sprawie zmiany uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie przez Gminę Ozimek
prawa użytkowania wieczystego gruntu wraz prawem własności zabudowy nieruchomości wraz
z obciążeniami opisanymi w protokole uzgodnień.**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1372, poz. 1834) w związku art. 39 ust 3 ustawy z dnia 08 września 2000r. o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego "Polskie Koleje Państwowe" (tj. Dz. U. z 2021 r. poz.146) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XXXVIII/334/21 Rady Miejskiej w Ozimku z dnia 27 września 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie przez Gminę Ozimek prawa użytkowania wieczystego gruntu wraz prawem własności zabudowy nieruchomości wraz z obciążeniami opisanymi w protokole uzgodnień § 2 otrzymuje brzmienie:

„§ 2. Nabycie przedmiotowej działki następuje na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych gminy w dziedzinie transportu – centrum przesiadkowe”..

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ozimka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

Aldona Koczur

Uzasadnienie

Zaistniała konieczność doprecyzowania celu nabycia przedmiotowej nieruchomości zgodnie z § 6 ust.2 protokołu uzgodnień będącego załącznikiem do przedmiotowej uchwały.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1372, 1834/ do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

p.o. Kierownika Referatu
Planowania Przestrzennego
i Gospodarki Komunalnej

Joanna Zielińska