PROGRAM FUNKCJIONALNO-UŻYTKOWY

Nazwa zadania : Program Funkcjonalno-Użytkowy „Modernizacji drogi gminnej wewnętrznej ul. Rzeczna w m . Schodnia Gmina Ozimek

Nazwa Obiektu Droga wewnętrzna ul. Rzeczna w m.Schodnia

Adres Obiektu : droga wewnętrzna ul. Rzeczna m. Grodziec od skrzyżowania drogą powiatową w ciągu ul. Powstańców Śl. Do ostatnich zabudowań po prawej i lewej stronie od skrzyżowania wewnętrznego

Kody i nazwy z słownika CPV:

 45233120-6 Roboty w zakresie budowy dróg

 45233124-4 Drogi dojazdowe

 45000000-7 Roboty budowlane

 45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów

 budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej.

 45111200-0 Roboty ziemne w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

 71320000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

 45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów

 do odprowadzania ścieków

 45230000-8 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych

 i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei, wyrównanie terenu.

 45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni

 45233222-1 Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

 Zlecający: Gmina Ozimek

ul. ks. Jana Dzierżona 4B

46-040 Ozimek

Opracował :Referat rozwoju gospodarczego gminy

 i ochrony środowiska

**SPIS TREŚCI**

**I. Część opisowa programu fonkcjonalno-użytkowego**

**1. Ogólny opis przedmiotu zamówienia wraz z opisem wymagań Zamawiającego do przedmiotu**

**zamówienia**

**2. Ogólny opis przedmiotu zamówienia**

**2.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych.**

**2.2 Opis szczegółowy wraz z uwarunkowaniami dodatkowymi.**

**2.3. Uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.**

**2.4 Charakterystyka funkcjionalno-użytkowa obiektu.**

**3. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia**

**3.1 Wymagania techniczne**

**3.1.1 Przygotowanie terenu budowy**

**3.1.2 Architektura**

**3.1.3 Konstrukcja**

**3.1.4 Instalacje**

**3.1.5 Wykończenie i zagospodarowanie terenu.**

**3.2 Ogólne warunki wykonania i odbioru robót.**

**4. Wymagania szczegółowe**

**4.1 Roboty ziemne**

**4.2 Roboty drogowe**

**4.3 Nawierzchnia**

**4.4 Organizacja ruchu**

**4.5 Wymagania materiałowe**

**4.6 Oświadczenia Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.**

**4.7 Ustalenie wyceny robót**

**4.8 Płatność**

**4.9 Wymagane terminy**

**4.10 Raportowanie**

**4.11 Obowiązujące przepisy prawne w trakcie realizacji zlecenia**

**ZAŁĄCZNIKI:**

**1. Wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.**

**2. Mapa sytuacyjno – wysokościowa z naniesionym przebiegiem drogi.**

**3. Szacunkowe zestawienie kosztów (kosztorys uproszczony)**

**I. Cześć opisowa programu Funkcjonalno-użytkowego.**

Program funkcjonalno-użytkowy sporządzono w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia
 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. Program ma na celu umożliwienie dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty na wykonanie robót budowlanych w ramach przedmiotowego zadania. Program funkcjonalno-użytkowy jest podstawą dla Zamawiającego do:

 - przeprowadzenia procedury wyboru Wykonawcy w trybie ustawy Prawo zamówień publicznych, jako zadanie zaprojektuj – wybuduj,

- zawarcia umowy na wykonanie dokumentacji projektowej i robót budowlanych i rozliczenia wykonawcy z zleconego zadania.

Dla Wykonawcy jest podstawą do sporządzenia oferty na wykonanie przedmiotu zamówienia.

**1 . Ogólny opis przedmiotu zamówienia wraz z opisem wymagań Zamawiającego do przedmiotu zamówienia.**

 Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo –kosztorysowej wraz z wszelkimi

niezbędnymi uzgodnieniami i pozwoleniem na budowę (lub zgłoszeniem robót) , a następnie

wykonanie na jej podstawie robót związanych z modernizacją drogi gminnej wewnętrznej

ul. Rzecznej w Schodniej od skrzyżowania z ul. Powstańców Śl do DK ostatnich zabudowań po prawej i lewj strony od skrzyżowania wewnętrznego o łącznej długości 920 m

Zamówienia obejmuje:

1.1 Opracowanie dokumentacji projektowo wykonawczej w oparciu o program

funkcjonalno-użytkowy w zakresie :

1.1.1 Sporządzenie projektów budowlanych branży: drogowej wraz z odwodnieniem– po 4 egz.,

1.1.2 Wykonanie projektu branży „zieleń” – sporządzenie inwentaryzacji drzew i krzewów (w przypadku kolizji

z przebudową ulicy) wraz z przygotowaniem materiałów dla uzyskania decyzji zezwalającej na wycinkę – 4 egz.

1.1.3 Opracowanie i przedstawienie Zamawiającemu do zatwierdzenia szczegółowych specyfikacji technicznych

wykonania i odbioru wszystkich realizowanych robót budowlanych – 4 egz.,

1.1.4 Przygotowanie przedmiarów robót – po 4 egz. spełniających

1.1.5 Wykonanie badań geotechnicznych i dokumentacji geotechnicznej – 4 egz.,

1.1.6 Wykonanie i zatwierdzenie projektu czasowej organizacji ruchu – 1 egz.,

1.1.7 Opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ)– po 4 egz.,

1.1.8 Pozyskanie we własnym zakresie wszelkich wymaganych opinii, decyzji, uzgodnień dokumentacji,

koniecznych do zgłoszenia lub pozwolenia na przebudowę,

1.1.9 Przekazanie Zamawiającemu opracowanej dokumentacji w formie cyfrowej (na nośniku CD-2 egz.),

rysunki w plikach pdf i dwg,

1.1.10 Wykonanie robót budowlanych w oparciu o opracowaną dokumentację

1.1.11 Przeprowadzenie wymaganych prób i badań,

1.1.12 Uzyskanie pozwolenia na użytkowanie obiektu (o ile będzie wymagane) oraz przekazanie

zamawiającemu gotowego do użytkowania obiektu wraz z dokumentacją powykonawczą.

**1.2 Nadzór autorski:**

1.2.1 Wykonywanie czynności nadzoru autorskiego określonych w art. 20 ust.1 pkt 4 ustawy

Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2010 r., nr 243, poz. 1623 z późn. zm.),

1.2.2 Wyjaśnianie wątpliwości dotyczących rozwiązań zawartych w dokumentacji projektowej

pojawiających się w toku realizacji inwestycji,

1.2.3 Uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnianie wątpliwości w tym

zakresie w toku realizacji inwestycji,

1.2.4 Ścisła współpraca ze wszystkimi uczestnikami procesu budowlanego,

1.2.5 Wykonywanie czynności związanych ze sprawowaniem nadzoru autorskiego na każde

wezwanie Zamawiającego,

1.2.6 Bieżące monitorowanie realizowanych robót budowlanych i przybywanie na teren budowy bądź do miejsca

wskazanego przez Zamawiającego na każde jego wezwanie, celem rozstrzygnięcia wszelkich pojawiających się

w toku realizacji robót wątpliwości związanych z rozwiązaniami przyjętymi w dokumentacji (przyjazd na

budowę powinien nastąpić w terminie 3 dni od daty zawiadomienia – fax, maile, telefon lub w innym

uzgodniony z Zamawiającym terminie).

1.3 Wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanej i uzgodnionej dokumentacji projektowej:

1.3.1 Opracowanie harmonogramu realizacji zadania ,

1.3.2 Wykonanie robót budowlanych na podstawie powyższych projektów i oznakowania drogowego, po

wytyczeniu robót przez geodetę posiadającego stosowne uprawnienia,

1.3.3 Przygotowanie harmonogramu badań kontrolnych w odniesieniu do harmonogramu

realizacji robót drogowych i innych.

1.3.4 Odtworzenie terenów przylegających do miejsc prowadzenia robót drogowych w tym trawników i terenów

zielonych,

1.3.5 Uporządkowanie obszaru przyległego do terenu prowadzonych robót,

1.3.6 Prowadzenie dziennika budowy ( o ile będzie to wynikać z przepisów prawa) i wykonanie obmiarów ilości

zrealizowanych robót,

1.3.7 Sporządzenie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej

1.3.8 Przeprowadzenie wymaganych badań i pomiarów kontrolnych zgodnie z wymogami SST;

wyniki badań do akceptacji przez Inspektora Nadzoru lub inne osoby wyznaczone przez Zamawiającego

1.3.9 Przygotowanie rozliczenia końcowego i sporządzenie 2 egz. operatu kolaudacyjnego,

który ma zawierać: umowę, ofertę, umowy z ewentualnymi podwykonawcami, harmonogram,

tabele elementów rozliczeniowych, polisę ubezpieczeniową, protokół przekazania terenu

budowy, protokoły robót zanikających, badania materiałów, recepty, wyniki pomiarów, wyniki

badań laboratoryjnych, deklaracje zgodności materiałów, aprobaty, sprawozdania techniczne

Wykonawcy, geodezyjną inwentaryzację powykonawczą, rozliczenie finansowe,

potwierdzenie zakończenia odbioru robót, oświadczenia uprawnionych kierowników robót o

wykonaniu zadania zgodnie z przepisami.

1.1.10 Przekazanie drogi Zamawiającemu

Podstawa opracowania programu:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie

szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych

wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego

(Dz. U. 2004, nr 202 poz. 2072 z poźn. zmianami)

- Inne przepisy szczególne i zasady wiedzy technicznej związane z procesem

budowlanym.

**2. Ogólny opis przedmiotu zamówienia**

**2.1 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych.**

Droga znajduje się na teren gminy Ozimek w miejscowości Schodnia.

Tereny przyległe

charakteryzują się zabudową siedliskową .

Droga posiada przekrój zamiejski, jezdnię o nawierzchni kamiennej

• Szerokość nawierzchni szutrowej: zmienna szerokość od 3,0 m do 3,5 m

• Konstrukcja nawierzchni: nawierzchnia kanienna

• Szerokość pasa drogowego: od 4m do ok. 5 m

Zakres inwestycji obejmuje:

2.1.1. Modernizacje konstrukcji ulicy Rzecznej do szerokości 3,5 m (z możliwymi przewężeniami do 3m) i szerokości 4 m (przy włączeniu do drogi powiatowej na długości co najmniej 20 m) polegająca na rozebraniu istniejącej nawierzchni, wykorytowaniu założonego profilu, wywiezieniu urobku, wykonanie warstwy odsączającej lub stabilizacyjnej, warstw podbudowy wraz z wyrównaniem, ułożeniu warstwy wiążącej o grubości nie mniejszej niż 5 cm i warstwy ścieralnej o grubości nie mniejszej niż 4 cm. Szacunkowa powierzchnia nawierzchni asfaltowej 3280m2. Na długości drogi przewidzieć należy co najmniej jedną mijankę ( do uzgodnienia z zamawiającym).

2.1.2 Zabezpieczenie istniejącej infrastruktury obcej znajdującej się w pasie drogowym.

2.1.3 Wykonanie zjazdów do posesji zlokalizowanych po stronie zabudowanej, w formie podbudowy z

kamienia łamanego o minimalnej gr. 25cm z warstwą asfaltową nie mniejszą niż 6 cm

2.1.4 Wykonanie mijanki o nawierzchni z asfaltowej i konstrukcji jak droga( do uzgodnienia z Zmawiającym).

2.1.5 Wykonanie odwodnienia drogi.( dopuszcza się odwodnienie powierzchniowe o ile z obliczeń będzie

wynikać taka możliwość , przy włączeniu do drogi powiatowej z uwagi na ukształtowanie terenu(spadek w kierunku drogi powiatowej) przewidzieć należy odwodnienie ograniczające spływ wód z modernizowanej drogi na drogę powiatową lub jej przekierowanie do rowów przydrożnych znajdujących się po przeciwnej stronie drogi powiatowej )

2.1.6. Utwardzenie poboczy na całej długości dwustronnie na szerokości min 0,5 m lub innej wynikającej z przepisów prawa lub norm.

**2.2 Opis szczegółowy wraz uwarunkowaniami dodatkowymi:**

Program funkcjonalny określa wymagania, dotyczące zaprojektowania, realizacji, odbioru i przekazania

w użytkowanie wszystkich elementów obiektu. Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia

zobowiązany jest do:

2.2.1 Uzyskania map geodezyjnych (aktualna mapa z zasobów geodezyjnych lub mapa do celów projektowych),

umożliwiających realizację zamówienia.

2.2.2 Przedstawienia koncepcji realizacji robót wraz z ich skróconym zakresem rzeczowym do zaakceptowania przez Zamawiającego.

2.2.3 Opracowania dokumentacji projektowej dotyczącej zamówienia wg wymagań, obowiązujących przepisów

i norm. Projekt budowlano - wykonawczy musi być uzgodniony z merytorycznie z Zamawiającym i opisany

informacjami o kompletności oraz opatrzony oświadczeniem, że został wykonany zgodnie z umową, przepisami

techniczno – budowlanymi, normami i wytycznymi w tym zakresie.

2.2.4 Przygotowania dokumentacji w celu uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowanych

wg wymagań obowiązujących przepisów.

2.2.5 Opracowania i przedstawienia Zamawiającemu do zatwierdzenia specyfikacji technicznych wykonania i

odbioru robót budowlanych z uwzględnieniem wymagań na wszystkie rodzaje projektowanych robót

2.2.6 Przygotowanie dokumentów umożliwiających dokonanie przez Zamawiającego uzyskania pozwolenia na

budowę lub zgłoszenie robót budowlanych co Zamawiający winien uczynić niezwłocznie po otrzymaniu wszystkich wymaganych dokumentów .

2.2.6 Zawiadomienie stosownych organów o zamiarze przystąpienia do robót budowlanych .

2.2.7 Zawiadomienia innych organów, jeżeli jest to konieczne

2.2.8 Zrealizowania robót w oparciu o zatwierdzoną dokumentację projektową po wytyczeniu robót w terenie

przez geodetę Wykonawcy posiadającego stosowne uprawnienia.

2.2.9 Prowadzenie dziennika budowy jeżeli jest wymagany.

2.2.10 Przygotowanie rozliczenia końcowego i ostatecznego robót.

2.2.11 Sporządzenia inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej i zgłoszenie zmian zgodnie z wymogami prawa.

2.2.12 Sporządzenie dokumentacji powykonawczej (również w formie cyfrowej w formacje PDF i

DGN(DWG)).

2.2.13 Przekazanie zrealizowanych obiektów Zamawiającemu i/lub innym zarządcą obiektów.

Realizacja powyższego zakresu zamówienia winna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy, przez

Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy oraz osoby posiadające

odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie zawodowe.

**2.3. Uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.**

Dokumentację techniczną należy opracować w oparciu o:

-Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miejscowości Schodnia .

- wszystkie niezbędne uzgodnienia na etapie projektowania wymagane obowiązującymi przepisami.

Dla potrzeb oszacowania kosztów robót, zamawiający przekazuje mapę sytuacyjno-wysokościową

w skali 1:1000 z zaznaczonym obszarem planowanych robót. Szczegółowe rozwiązania projektowe wpływające

na zwiększenie robót stanowią ryzyko Wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe.

Projekt powinien być opracowany na mapie do celów projektowych w skali 1:500,

**Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do** **dokonania wizji**

**w terenie, celem rozpoznania przedmiotu zamówienia,**

Efekt końcowy zamówienia (dokumentacja projektowa i droga wraz z jej elementami) winna spełniać wymogi:

- Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz.

 115, z późniejszymi zmianami),

- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z

 późn. zm.),

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia

 metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów

 prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie

 funkcjonalno–użytkowym (Dz. U. z 2004 r., Nr 130, poz. 1389),

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie

 szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003 r., Nr 120, poz. 1133, z

 późniejszymi zmianami)

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 1sierpnia 2019 r.

 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich

 usytuowanie (Dz.U.z 2019 r., Nr 1643 z poź. zmianami),

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie

 szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych

 wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z

 2004 r., Nr 202, poz. 2072, z późniejszymi zmianami),

**2.4 Charakterystyka funkcjonalno-użytkowe obiektu.**

Droga winna spełniać potrzeby komunikacyjne mieszkańców, zapewniając dojazd do dróg wyższej klasy oraz

obsługę komunikacyjną budynków mieszkalnych, przy zachowaniu obowiązujących przepisów w tym

warunków ustalonych w rozporządzeniu w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi

publiczne i ich usytuowanie (Dz.U.z 2019 r., Nr 1643 z poź. zmianami).

**3. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia ( roboty budowlano montażowe).**

**3.1 Wymagania techniczne**.

**3.1.1 Przygotowanie terenu budowy**

Wykonawca jest zobligowany do zorganizowania zaplecza budowy. Rozpoczęcie prac wymagać będzie

wykonania prac przygotowawczych typu prace pomiarowe, prace rozbiórkowe itp. które zostały określone w

dokumentacji projektowej. Teren budowy należy zorganizować i zabezpieczyć zgodnie z obowiązującymi

przepisami. Miejsca składowania ziemi z wykopów, materiałów odzyskanych i rozbiórkowych, możliwości

urządzenia czasowych placów budowy i inne szczegółowe uwarunkowania wykonania robót Wykonawca

uzgodni z Zamawiającym. Pozyskane w trakcie budowy materiały rozbiórkowe, nadające się do ponownego

wykorzystania należy wywieźć na składowisko uzgodnione z Zamawiającym. Nadmiar ziemi z wykopów

należy zagospodarować w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami. Wykonawca dokona tego na własny

koszt. Głębokość korytowania wynikać będzie z grubości przyjętych warstw w dokumentacji projektowej.

**3.1.2Architektura.**

Nie dotyczy.

**3.1.3 Konstrukcja.**

Wykonane roboty winny być zgodne z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z

dnia 1sierpnia 2019 (Dz.U.z 2019 r., Nr 1643 z poź. zmianami) w sprawie warunków technicznych jakim

powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. W szczególności winny być spełnione

wymogi w zakresie:

− Korytowania pod przebudowę drogi

− wykonania warstwy osączającej/stabilzującej

−wykonania podbudowy wraz z zaklinowaniem i zagęszczeniem jej

− ułożenie warstwy wiążącej o gr. co najmniej 5 cm i warstwy ścieralnej nie mniej niż 4 cm( grubość warstw

 winna wynikać z obliczeń lub przyjętych rozwiązań).

− wykonanie zjazdów do nieruchomości

− wykonanie mijanki o konstrukcji analogicznej do konstrukcji drogi ( do uzgodnienia z Zamawiającym)

**3.1.4 Instalacje.**

**3.1.4.1 System odwodnienia drogi**

Z uwagi na brak możliwości na etapie opracowywania programu pełnego rozeznania warunków

gruntowo – wodnych oraz możliwości włączenia projektowanego systemu odwodnienia do rowów

w drodze powiatowej lub kanalizacji w drodze krajowej nie wskazano jednoznacznego sposobu

odwodnienia drogi.

Proponuje się następujące warianty:

- wpusty uliczne w postaci studni chłonnych,

- wpusty uliczne połączone sączkiem podłużnym w otulinie z geowłókniny,

- kanalizacja deszczowa włączona do rowu otwartego w DP.

**3.1.4.2 Oświetlenie drogi**

Nie przewiduje się wykonanie nowego oświetlenia drogi

Sieci uzbrojenia podziemnego należy zabezpieczyć zgodnie z warunkami podanymi przez

administratorów sieci.

**3.1.4.3 Obiekty inżynierskie**

Nie posiadamy zinwentaryzowanych obiektów w drodze

**3.1.4.4 Sieci wodociągowe i kanalizacyjne**

W drodze biegną sieci kanalizacyjne i wodociągowe które wymagają uzupełnienia i regulacji z dostosowaniem do profilu drogi włazów i pokryw studzienek jak również osprzętu wodociągowego np skrzynek ulicznych

**3.1.5 Wykończenie i zagospodarowanie terenu**

Prace wykończeniowe będą realizowane zgodnie z Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi,

zaaprobowanymi przez Zamawiającego.

Pobocza gruntowe należy humusować wraz z obsianiem trawą. Po wykonaniu robót należy

uporządkować teren wzdłuż drogi w maksymalnym stopniu przywracając stan przed rozpoczęciem

robót budowlanych.

**3.2 Ogólne warunki wykonania i odbioru robót**.

W celu określenia stanów granicznych nośności i przydatności do użytkowania drogowej budowli ziemnej

powinny być prowadzone badania i ocena parametrów geotechnicznych zgodnie z Polskimi Normami i

przepisami odrębnymi. W celu dokonania oceny podłoża oprócz podstawowych badań geotechnicznych

powinny być przeprowadzone badania specjalistyczne.

W ramach przekazania placu budowy zamawiający przekaże wykonawcy teren niezbędny do wykonania

obiektu.

Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności od następstw i za wyniki działalności

w zakresie :

- organizacji robot ,

- zabezpieczenia osób trzecich ,

- ochrony środowiska,

- warunków BHP,

- warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego związanego z prowadzeniem robót budowlanych

- zabezpieczeniem terenu robót,

- zabezpieczenia ciągów komunikacyjnych przyległych do terenu robót od następstw prowadzonych robót .

Wyroby budowlane i instalacyjne, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, mają spełniać

wymagania polskich przepisów prawa, a wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one

wprowadzone do obrotu zgodnie z ustawą o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry.

Zamawiający przewiduje bieżącą kontrole wykonywanych robót . W celu zapewnienia współpracy z wykonawca

i prowadzenia kontroli wykonywanych robót zamawiający przewiduje ustanowienie osoby upoważnionej do

kontaktów .

Kontroli będą podlegały w szczególności :

- rozwiązania projektowe w aspekcie ich zgodności z programem funkcjonalno użytkowym oraz warunkami

umowy,

- stosowane gotowe wyroby budowlane w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie

do obrotu oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w projekcie,

- wyroby budowlane lub elementy wytworzone na budowie,

- jakość i dokładność wykonania prac,

- prawidłowość funkcjonowania zamontowanych urządzeń i wyposażenia,

- prawidłowość połączeń funkcjonalnych,

-sposób wykonania przedmiotu umowy w aspekcie zgodności wykonania z dokumentacja projektową,

programem funkcjonalno użytkowym i umową.

Zamawiający przewiduje następujące rodzaje odbiorów :

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu (w trakcie wykonywania robót).

- odbiór końcowy

Wywóz gruzu, nadmiaru ziemi i ewentualnych odpadów powstałych w trakcie robót wykonawca dokona we

własnym zakresie. Wymagane jest usuwanie z ciągów komunikacyjnych zanieczyszczeń powodowanych ruchem

pojazdów budowy .

Wykonawca będzie zobowiązany do likwidacji wszystkich robót tymczasowych niezbędnych do realizacji

przedmiotu zamówienia. Robót tymczasowych zamawiający nie będzie opłacał odrębnie.

Jako roboty tymczasowe zamawiający traktuje zabezpieczenie terenu, szalunki, rusztowania,

dźwigi, pomosty itp., również koszty związane z zagospodarowaniem placu budowy należą w całości do

wykonawcy.

Zamawiający wymaga aby przy wykonywaniu robót budowlanych stosować wyroby, które zostały dopuszczone

do obrotu oraz powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie . Wszystkie niezbędne elementy

powinny być wykonane w standardzie i zgodnie z obowiązującymi normami.

Wymagany minimalny okres gwarancji na przedmiot zamówienia w zakresie robót budowlanych wynosi 36

miesięcy .

Zamawiający wymaga aby w okresie rękojmi i gwarancji wykonawca zapewnił usunięcie wad, usterek i awarii

w ciągu maksymalnie 7 dni od chwili ich zgłoszenia przez Zamawiającego.

Założenia do projektowania :

Wykonawca zobowiązany jest do opracowania dokumentacji projektowej, uzyskania w imieniu zamawiającego

wszystkich niezbędnych uzgodnień i dokumentów technicznych potrzebnych do wykonania przedmiotu

zamówienia, uzyskania pozwolenia na budowę ( lub zgłoszenia robót).

Zamawiający oczekuje, że wykonawca opracuje i przedłoży do oceny koncepcję projektową drogi wraz z opisem

przyjętych rozwiązań .

Zamawiający zgłosi swoje uwagi do proponowanych rozwiązań i wyda zalecenia do uwzględnienia

w dokumentacji projektowej.

Przed złożeniem wniosku wykonawcy o pozwolenie na budowę lub zgłoszeniu robót niezbędne

będzie uzyskanie akceptacji od zamawiającego rozwiązań projektowych zawartych w projekcie budowlanym.

W zakres zobowiązań wykonawcy w ramach realizacji przedmiotu zamówienia wchodzi

również :

- uzyskanie i aktualizacja map geodezyjnych do celów projektowych,

- opracowanie projektów wykonawczych stanowiących podstawę do wykonania robót,

Zamawiający wymaga również przedłożenia do akceptacji rysunków wykonawczych przed ich skierowaniem do

realizacji, w aspekcie ich zgodności z ustaleniami programu funkcjonalno użytkowego i umowy.

**Akceptacja projektu przez Zmawiającego nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za błędy**

**projektowe lub niezgodności projektu ze stanem istniejącym.**

Ponadto wykonawca powinien zapewnić wykonanie:

- harmonogramu realizacji inwestycji,

- projektu organizacji ruchu dla robót wykonywanych przy drogach publicznych,

- informacji projektanta o wymaganiach bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

- planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

- opracowanie dokumentacji powykonawczej (łącznie z protokołami, świadectwami

dopuszczenia, atestami, informacją o udzielonej gwarancji).

**4. Wymagania szczegółowe**.

Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych Zamawiający wymaga, aby konstrukcja

nawierzchni miała zapewnioną trwałość międzyremontową 20 lat oraz udzielenia gwarancji przez Wykonawcę

na okres min. 36 miesięcy. Wykonawca we własnym zakresie postara się o aktualną mapę do celów

projektowych. Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę wszystkich punktów pomiarowych

i ich oznaczeń w czasie trwania robót a w przypadku ich zniszczenia muszą być odtworzone na koszt

Wykonawcy.

**4.1 Roboty ziemne**

Roboty ziemne prowadzić w sposób nie powodujący destrukcji podłoża i jego nawodnienia. Sposób

wykonywania nasypów i wykopów powinien gwarantować ich stateczność, a nierówności powierzchni skarp nie

powinny przekraczać wielkości podanych w dokumentacji. Miejsca odkładów wraz z kosztami ewentualnej

rekultywacji ustala swoim staraniem Wykonawca w porozumieniu z Zamawiającym.

**4.2 Roboty drogowe**

Roboty drogowe winny być realizowane tylko w sprzyjających warunkach atmosferycznych. Przy prowadzeniu

robót nie należy dopuszczać do powstania szkód w przyległych obiektach. Należy unikać przerw w prowadzeniu

robót .

Zjazdy indywidualne i publiczne

W ramach prowadzonych robót należy wykonać zjazdy do nieruchomości gdzie znajdują się budynki.

**4.3 Nawierzchnia**

Konstrukcja drogi powinna być tak zaprojektowana, aby stan graniczny nośności i przydatności do użytkowania

nie był przekraczany w okresach eksploatacji krótszych niż określone w załączniku nr 5 Rozporządzenia

Ministra Infrastruktury z dnia 1sierpnia 2019 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny

odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U.z 2019 r., Nr 1643 z poź. Zmianami). Droga po

wykonaniu konstrukcji musi zapewnić przydatność strukturalną dla przenoszenia obciążeń od pojazdów,

a warstwa ścieralna funkcje bezpieczeństwa i komfortu uczestników ruchu.

**4.4 Organizacja ruchu.**

Oznakowanie pionowe i poziome należy wykonać wg zaakceptowanego i zatwierdzonego projektu docelowej

organizacji ruchu, który sporządzi Wykonawca. Nowe oznakowanie pionowego należy wykonać zgodnie ze

„Szczegółowymi warunkami technicznymi dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa

ruchu drogowego i warunkami ich umieszczania na drogach” Załącznik do nr Dz.U.220, poz. 2181 z dnia 23

grudnia 2003r (wraz z późniejszymi zmianami).

**4.5 Wymagania materiałowe**

Wykonawca będzie stosował tylko te materiały, które spełniają wymagania ustawy Prawo Budowlane, są zgodne

z polskimi normami przenoszącymi europejskie normy zharmonizowane oraz posiadają wymagane przepisami

atesty i certyfikaty.

Za spełnienie wymagań jakościowych dotyczących materiałów ponosi odpowiedzialność Wykonawca.

**4.6 Oświadczenia Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane**

W przypadku wyjścia poza istniejący pas własności, Wykonawca pozyska wszelkie decyzje i uzgodnienia, oraz

wszystkie materiały do ich pozyskania, umożliwiające wejście w teren dla wykonania robót. Prace te

Wykonawca wykona na własny koszt. Zmawiający jest właścicielem terenu pod istniejącą drogą.

**4.7 Ustalenie wyceny robót**

Wykonanie robót budowlanych i oddanie do użytku przedmiotu zamówienia musi być zrealizowane zgodnie

z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane Dz. U. z 2017 r. poz. 1332, 1529 ze zmianami)

ze zmianami, jak również z wszystkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, z przepisami

techniczno – budowlanymi, obowiązującymi normami, wytycznymi oraz zasadami najnowszych rozwiązań

technicznych.

W celu oszacowania i wyceny zakresu robót dla potrzeb sporządzenia oferty należy kierować się:

- wynikami wizji terenowych i inwentaryzacji własnych,

- wynikami opracowań własnych,

- zapisami niniejszego programu funkcjonalno – użytkowego.

Oszacowane przez Zamawiającego rodzaje robót wymieniono w treści PFU. Wykonawca musi się liczyć

z sytuacją, że rodzaje robót i ilości wg Programu funkcjonalno – użytkowego mogą ulec zmianie po

opracowaniu dokumentacji projektowej. Minimalny obszar obejmujący realizację zadania wynika z załączonej

mapy, przy czym szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie zakresu i ilości robót stanowią ryzyko

Wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe. Załączona mapa ma charakter wyłącznie poglądowy

w celu określenia orientacyjnego zakresu robót.

**4.8 Płatności**

Podstawą płatności dla opracowań projektowych i robót budowlanych wycenionych ryczałtowo jest wartość

(kwota) podana przez Wykonawcę w ofercie.

Kwota ryczałtowa uwzględniać będzie wszystkie czynności, wymagania i badania, składające się na wykonanie

zamówienia.

Płatność odbywać się będzie na podstawie faktur wystawionych po podpisaniu przez Zamawiającego

protokołów zdawczo – odbiorczych: częściowego, końcowego lub ostatecznego.

Zamawiający dopuszcza częściowe fakturowanie zadania na podstawie protokołów odbioru robót

oraz fakturowanie opracowań projektowych po ich zatwierdzeniu przez Zamawiającego. Wartość opracowań

projektowych łącznie nie może przekraczać 10 % wartości całości zadania.

**4.9 Wymagane terminy**

Wykonawca sporządzi szczegółowy harmonogram wykonania poszczególnych opracowań projektowych,

uzyskania poszczególnych opinii, uzgodnień i decyzji oraz wykonania robót budowlanych. Termin na realizację

niniejszego zadania tj. **maksymalnie 200 dni od daty podpisania umowy –** obejmuje zakończenie całości

robót budowlanych i przekazanie zrealizowanych obiektów do eksploatacji, przekazania dokumentacji

powykonawczej oraz map geodezyjnych powykonawczych.

**4.10 Raportowanie**

Wykonawca jest zobowiązany do przekazywania comiesięcznych raportów z rzeczywistego postępu prac

zarówno w fazie projektowej jak i na etapie wykonawstwa robót. Raporty będą przekazywane do 2 każdego

miesiąca.

**4.11 Obowiązujące przepisy prawne w trakcie realizacji zlecenia.**

 Wykonawca wykona przedmiot zamówienia zgodnie z przepisami prawa i obowiązującymi normami. W

przypadku gdy przywołane w Programie funkcjonalno-użytkowym podstawy prawne były już nie aktualne

Wykonawca winien zrealizować przedmiot zamówienia zgodnie z obowiązującymi na czas realizacji

zamówienia.

