



# DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA OPOLSKIEGO

Opole, dnia 19 grudnia 2001 r.

Nr 124

TREŚĆ:  
Poz.:

## UCHWAŁY

- 1359-Rady Gminy Cisek Nr XXIX/178/2001 z dnia 16 listopada 2001 r. w sprawie ustalenia dla terenu gminy liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych... 4398 dz
- 1360-Rady Gminy Dobrzeń Wielki Nr XXIX/347/2001 z dnia 15 listopada 2001 r. w sprawie nadania nazwy ulicy w Czamowasach..... 4398
- 1361-Rady Miejskiej w Gorzowie Śląskim Nr IX/51/2001 z dnia 29 listopada 2001 r. w sprawie ustalenia opłaty za wodę dla odbiorców z terenu gminy Gorzów Śląski..... 4401
- 1362- Rady Gminy Kamiennik Nr LIII/257/2001 z dnia 30 października 2001 r. w sprawie zmiany budżetu gminy..... 4401
- 1363-Rady Miejskiej w Kluczborku Nr XLII/324/2001 z dnia 14 listopada 2001 r. w sprawie zmiany uchwały dot. opłaty za składowanie odpadów na składowisku..... 4403
- 1364-Rady Miejskiej w Kędzierzynie-Koźlu Nr XLV/550/2001 z dnia 25 października 2001 r. w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2001 ..... 4403
- 1365-Rady Gminy w Lubszy Nr XXVII/261/2001 z dnia 30 października 2001 r. w sprawie zmian w budżecie na rok 2001..... 4404
- 1366-Rady Miejskiej w Namysłowie Nr XXXI/447/2001 z dnia 30 października 2001 r. w sprawie zmian do budżetu gminy na 2001 rok..... 4406
- 66 1367-Rady Miejskiej w Ozimku Nr XXXIX/255/2001 z dnia 29 października 2001 r. w sprawie zmiany planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ozimek..... 4407
- 66 1368-Rady Miejskiej w Ozimku Nr XXXIX/256/2001 z dnia 29 października 2001 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Ozimek - wsi Schodnia Stara..... 4409 ✓
- 1369-Rady Powiatu w Oleśnie Nr XXXIII/209/2001 z dnia 29 października 2001 r. w sprawie zmian budżetu Powiatu Oleskiego /Ziemskiego/..... 4414
- 1370-Rady Gminy Pawłowiczki Nr 236/XXXI/2001 z dnia 25 października 2001 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Pawłowiczki..... 4415
- 1371- Rady Gminy w Popielowie Nr XXV/211/2001 z dnia 4 października 2001 r. w sprawie wprowadzenia zmian do uchwały Rady Gminy Nr XXI/185/2001. .... 4421
- 1372-Rady Miejskiej w Prudniku XXXVII/515/2001 z dnia 30 października 2001 r. w sprawie zmian w budżecie Gminy Prudnik na 2001 rok..... 4421
- 1373-Rady Miejskiej w Prudniku XXXVII/516/2001 z dnia 30 października 2001 r. w sprawie zmian w budżecie Gminy Prudnik na 2001 r. w wydatkach na realizację wieloletnich programów inwestycyjnych..... 4423
- 1374-Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr XLV/318/2001 z dnia 24 października 2001 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVIII/255/2001 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 14 marca 2001 r. o uchwaleniu budżetu gminy na 2001 rok..... 4425
- 1375-Rady Powiatu Strzeleckiego XXXVI/243/2001 z dnia 24 października 2001 r. w sprawie ustalenia planu sieci szkół ponadgimnazjalnych..... 4426

URZĄD GMINY I MIASTA  
w OZIMKU

wpłynęło 2002 -01- 28

Nr sprawy w Ref. ....

Podpis .....

1368

**Uchwała Nr XXXIX / 256 / 2001  
Rady Miejskiej w Ozimku**

z dnia 29 października 2001 r.

**w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Ozimek - wsi Schodnia Stara.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz.74, Nr 58, poz.261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622;1997 r. Nr 9, poz.43, Nr 106, poz.679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz.734, Nr 123, poz.775; 1998r. Nr 155,poz.1014,Nr 162,poz.1126 ; 2000 r. Nr 26, poz.306, Nr 48, poz.552, Nr 62, poz.718, Nr 88, poz.985, Nr 91, poz.1009, Nr 95, poz.1041; 2001 r. Nr 45, poz.497, Nr 89, poz.971/ oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz.139 , Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279; 2000 r. Nr 12,poz.136,Nr 109, ..1157, Nr 120, poz.1268; 2001 r. Nr 14, poz.124) - Rada Miejska w Ozimku uchwała, co następuje:

**ROZDZIAŁ 1**

**Przepisy ogólne**

§ 1. 1. Uchwała się zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Ozimek, zatwierdzonego uchwałą Nr XX/70/82 Rady Narodowej Miasta i Gminy Ozimek z dnia 24 września 1982 roku, następnie zmienionym uchwałą Nr XLI/354/98 Rady Miejskiej w Ozimku z dnia 15 czerwca 1998 roku oraz późniejszymi zmianami, wprowadzonymi do tego planu.

2. Zmiana planu dotyczy obszaru położonego we wsi Schodnia Stara, obejmującego działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym: 2077/152; stanowiącą grunty rolne o pow.0,1643ha klasy bonitacyjnej V i VI.

§ 2. 1. Integralną częścią zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Ozimek w części wsi Schodnia Stara jest rysunek zmiany planu sporządzony na mapie w skali 1: 500.

Rysunek zmiany planu określa nowe przeznaczenie oraz warunki przestrzennego zagospodarowania terenu objętego zmianą.

2. Obowiązującymi ustaleniami regulacyjnymi i funkcjonalnymi planu są:

- a/ granice obszaru objętego zmianą planu,
- b/ linie rozgraniczenia terenów o różnym przeznaczeniu lub o różnych zasadach zagospodarowania,
- c/ symbole przeznaczenia terenów,
- d/ nieprzekraczalne linie zabudowy.

3. Pozostałe oznaczenia mają charakter informacyjny, dozwolone jest uściślenie na etapie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

4. Ilekroć w przepisach niniejszej uchwały mówi się o:

- a/ **terenie** - należy przez to rozumieć wyznaczony liniami rozgraniczającymi obszar o określonej funkcji oznaczonej odpowiednim symbolem użytkownika,
- b/ **przeznaczeniu podstawowym** - należy przez to rozumieć rodzaj przeznaczenia dominującego na danym terenie,
- c/ **urządzeń towarzyszących** - należy przez to rozumieć obiekty technicznego wyposażenia / nadziemne i podziemne/ służące funkcji dominującej,
- d/ **przepisach szczególnych** - przepisy ustaw, obowiązują-

jące przepisy wykonawcze oraz Polskie Normy,

e/ **drogach, dojazdowych wewnętrznych oraz ciągach pieszo - jezdnych** - należy przez to rozumieć drogi publiczne realizowane na zasadach określonych w przepisach o drogach publicznych,

f/ **usługi bytowe** - należy przez to rozumieć działalność usługową, która nie powoduje występowania zjawisk fizycznych lub stanów utrudniających życie lub dokuczliwych dla otaczającego środowiska. W przypadku niniejszego planu należy przez to rozumieć usługi handlu, małej gastronomii, szewskie, fryzjerskie, optyczne krawieckie, lekarskie, usługi biurowe itp. ,

g/ **przedsięwzięcie mogące znacząco oddziaływać na środowisko** - należy przez to rozumieć przedsięwzięcia inwestycyjne wymagające sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko, i przedsięwzięcia mogące znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko może być wymagany na podstawie przepisów szczególnych,

h/ **szkodliwych uciążliwościach dla środowiska** - należy przez to rozumieć zjawiska fizyczne lub stany o natężeniu utrudniającym życie, albo dokuczliwe dla środowiska w stopniu powodującym zagrożenie dla zdrowia ludzi, uszkodzenie lub zniszczenie środowiska,

i/ **odpadach komunalnych** - należy przez to rozumieć nieczystości stałe i ciekłe powstające w gospodarstwach domowych, w obiektach użyteczności publicznej oraz obsługi ludności, w tym nieczystości gromadzone w zbiornikach bezodpływowych, porzucone wraki pojazdów mechanicznych oraz odpady uliczne, z wyjątkiem odpadów niebezpiecznych z zakładów opieki zdrowotnej oraz weterynaryjnych.

**ROZDZIAŁ 2**

**Ustalenia dotyczące obszaru objętego zmianą planu.**

§ 3.1. Wyodrębnionym terenom na obszarze objętym zmianą planu nadaje się symbole i przeznaczenie terenów: MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej .

2. Ustala się następujące zasady, warunki zabudowy i zagospodarowania terenów oznaczonych symbolem MN :

a/ zasady zagospodarowania terenów:

1/ przeznaczenie podstawowe - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,

2/ przeznaczenie uzupełniające - budynki garażowe i gospodarcze oraz miejsca postojowe dla samochodów i rowerów, niezbędna infrastruktura techniczna, zieleni i urządzenia rekreacji przydomowej, ogrody,

3/ dopuszczalne funkcje towarzyszące - usługi o charakterze bytowym nie przekraczające 25 % powierzchni użytkowej zabudowy mieszkalnej istniejącej w granicach działki, w formie wolno stojącej, wbudowanej lub przybudowanej do budynku mieszkalnego,

4/ zabrania się lokalizacji w granicach działek obiektów i urządzeń usługowych i produkcyjnych zaliczonych zgodnie z przepisami szczególnymi do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko podlegających procedurze

oceny oddziaływania na środowisko.

5/ dopuszcza się zastosowanie innego podziału terenu na działki niż określone na rysunku planu pod warunkiem, że podział będzie zapewniał powierzchnie działek pozwalające na prawidłowe ich zagospodarowanie ( właściwe dla zabudowy wolno stojącej lub bliźniaczej ) oraz będzie zapewniał dostęp do komunikacji zewnętrznej i sieci urządzeń infrastruktury technicznej. Minimalna szerokość dojazdu nie może być mniejsza niż 6,0 m,

b/ warunki, standardy kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

1/ budynki mieszkalne wolno stojące, dozwolone bliźniacze,

2/ odległość linii zabudowy od terenów dróg i ulic określa rysunek zmiany planu,

3/ wysokość nowo realizowanej zabudowy nie może przekroczyć 2 kondygnacji nadziemnych (poddasze użytkowe) lecz nie więcej niż 12 m, licząc od poziomu terenu (najniższego) od szczytu kalenicy, o pokryciu dachówką ceramiczną lub innymi materiałami o fakturze dachówkopodobnej,

4/ minimalny poziom podłogi parteru budynku ustala się co najmniej 0,50 m nad poziomem jezdni drogi.

5/ architektura budynków dostosowana wyglądem i skalą do otoczenia, wskazane nawiązanie do formy regionalnej, układ kalenicy budynku dostosować do istniejącego na sąsiedniej działce,

6/ dachy o symetrycznym układzie połączeń / dopuszczalne wielospadowe /,

7/ dopuszcza się stosowanie dachów jednospadowych wyłącznie w budynkach gospodarczych lub towarzyszących,

8/ dopuszcza się przeznaczanie pod zabudowę ( w tym utwardzone nawierzchnie, dojścia i dojazdy, parkingi i tarasy) maksymalnie do 40 % powierzchni działek, pozostałą część należy użytkować jako czynną biologicznie (trawniki, zieleń ozdobna, ogrody itp.),

9/ ustala się zasadę lokalizowania budynków gospodarczych na zapleczu działki z możliwością usytuowania bezpośrednio przy granicy działki sąsiada lub dobudowanych do budynków gospodarczych na działkach sąsiednich,

10/ w przypadku lokalizacji funkcji towarzyszących (usług) ustala się obowiązek wydzielenia w obrębie własności miejsc postojowych dla samochodów użytkowników stałych i przebywających okresowo.

#### § 4. Zasady obsługi komunikacją:

1. Dojazd na teren ustala się z istniejącej drogi dojazdowej, dla której obowiązuje szerokość w liniach rozgraniczenia - min. 8,0 m.

2. W liniach rozgraniczających drogi dopuszcza się:

a/ umieszczanie zieleni urządzonej,

b/ prowadzenie sieci infrastruktury technicznej na warunkach określonych w przepisach szczególnych.

#### § 5. Zasady rozwoju infrastruktury technicznej.

##### 1. Zaopatrzenie w wodę :

a/ z istniejącej wiejskiej sieci wodociągowej oraz jej rozbudowę na terenie objętym zmianą planu,

b/ trasy projektowanych sieci powinny przebiegać w liniach rozgraniczających dróg określonych na rysunku planu, w wyjątkowych przypadkach dozwolona jest lokalizacja sieci poza liniami rozgraniczającymi dróg pod warunkiem zachowania odległości określonej w przepisach szczególnych od linii zabudowy budynków istniejących oraz projektowanych. W za-

sadnionych przypadkach dopuszcza się prowadzenie odcinków sieci poza liniami rozgraniczającymi dróg, w uzgodnieniu z właścicielami nieruchomości, wymagane formalne ustalenia zasad dostępności w sytuacjach awaryjnych lub w celu modernizacji,

c/ odcinki sieci wykonać należy o przekrojach zabezpieczających potrzeby przeciwpożarowe oraz wyposażać w hydranty przeciwpożarowe.

##### 2. Odprowadzanie ścieków sanitarnych:

a/ ścieki sanitarne - w okresie przejściowym dozwolone jest odprowadzenie ścieków do bezodpływowych szczelnych zbiorników na nieczystości płynne (szamba) lokalizowanych na działkach budowlanych zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi, docelowo do sieci kanalizacji sanitarnej wsi Schodnia Stara z przesyłem do oczyszczalni ścieków w Antoniewie k/Ozimka,

b/ zakaz odprowadzania ścieków bezpośrednio do wód powierzchniowych ( istniejącego rowu melioracyjnego ) oraz gruntu ,

c/ trasy projektowanych kanałów sanitarnych w liniach rozgraniczających dróg, w pasie jezdni. Dopuszcza się prowadzenie odcinków kanalizacji sanitarnej poza liniami rozgraniczającymi ulic w uzgodnieniu z właścicielami nieruchomości, wymagane jest formalne ustalenie zasad dostępności sieci w sytuacjach awaryjnych lub w celu jej modernizacji,

d/ dopuszcza się przydomowe oczyszczalnie ścieków.

##### 3. Odprowadzanie wód opadowych:

a/ wody opadowe z terenów dróg, powierzchni utwardzonych, miejsc postojowych, parkingów, po uprzednim oczyszczeniu w urządzeniach oczyszczających, odprowadzić należy do systemu odprowadzania wód powierzchniowych ( rowów i cieków ) na warunkach określonych w pozwoleniu wodno - prawnym.

Docelowo przewidywana realizacja kanalizacji deszczowej zbierającej wody opadowe z nawierzchni utwardzonych (ulic, placów, terenów zabudowy), przewody prowadzone w liniach rozgraniczających ulic, odprowadzenie wód opadowych za pomocą projektowanych kolektorów, do istniejących cieków i rowów ( za zgodą ich zarządcy),

b/ na terenach zabudowy jednorodzinnej dozwolone jest zagospodarowanie wód opadowych w obrębie działki.

##### 4. Elektroenergetyka :

Zasilanie nowej zabudowy - siecią niskiego napięcia poprzez podłączenie jej do istniejącej w sąsiedztwie terenu opracowania sieci elektroenergetycznej niskiego napięcia.

5. Telekomunikacja - kanalizacją kablową prowadzoną w liniach rozgraniczających dróg ( w pasie chodnika).

6. Zaopatrzenie w ciepło - z kotłowni indywidualnych ze stosowaniem paliw o niskiej wielkości emisji. Możliwość lokalizacji zbiornika gazu płynnego na terenie działki budowlanej.

#### § 6. Zasady zagospodarowania terenów i obiektów podlegających ochronie.

W przypadku stwierdzenia w trakcie prac ziemnych istnienia przedmiotów oraz obiektów nieruchomych i nawarstwień o cechach stanowisk archeologicznych należy niezwłocznie powiadomić Państwową Służbę Ochrony Zabytków celem zorganizowania nadzoru archeologiczno - konserwatorskiego. Ratownicze badania archeologiczne finansuje inwestor.

#### § 7. Zasady ochrony środowiska przyrodniczego:

1. Wierzchnią warstwę gleby ( humusu ) przed przystąpieniem do budowy należy zdjąć i zagospodarować przy rekultywacji terenu.

2. Na terenie objętym zmianą planu zabrania się lokalizowanie obiektów oddziałujących na otoczenie w zakresie hałasu i wibracji, emisji zanieczyszczeń do atmosfery, zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych oraz gleby, jak również promieniowania elektromagnetycznego w stopniu przekraczającym dopuszczalne normy.

3. Ustala się dopuszczalne poziomy hałasu i wibracji zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi.

4. Na terenach objętych opracowaniem zabrania się wprowadzania nie oczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych, podziemnych oraz gruntu.

5. Gospodarka odpadami - odprowadzanie nieczystości stałych komunalnych do kontenerów i ich późniejsze usuwanie na wysypisko komunalne na warunkach określonych przez dysponenta wysypiska. Postępowanie z odpadami innymi zgodnie z zasadami określonymi w przepisach o odpadach.

#### § 8. Ustalenia pozostałe:

1. Granice nowych podziałów oznaczone na rysunku zmiany planu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały określone jako orientacyjne nie są ściśle obowiązujące. Dopuszcza się ich zmianę z zastrzeżeniem zachowania szerokości frontu działki budowlanej mierzonej w linii zabudowy pozwalającej na prawidłowe jej zagospodarowanie. Inny niż określony na rysunku planu podział nieruchomości powinien uwzględniać zasadę dostępności wyznaczonych działek do komunikacji zewnętrznej i sieci uzbrojenia technicznego lub ustalać służebność oraz umożliwiać wykonania innych ustaleń wynikających z uchwały i obowiązujących przepisów szczególnych.

2. Tereny, dla których plan miejscowy ustala inne od dotychczasowego przeznaczenie, mogą być wykorzystane w sposób dotychczasowy do czasu ich zagospodarowania zgodnego z planem, o ile ich użytkowanie nie powoduje przekroczenia dopuszczalnych norm emisji do środowiska w zakresie zanieczyszczenia powietrza, gleby, wody i hałasu lub nie stanowi ograniczenia zagospodarowania zgodnego z planem na terenach sąsiednich.

3. W sprawach nie określonych ustaleniami niniejszego planu obowiązują przepisy ustaw szczególnych i norm.

§ 9. Zgodnie z art. 10 ust. 3 i art.36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym ustala się następującą stawkę procentową w stosunku do wzrostu wartości nieruchomości objętej niniejszą zmianą planu, służącą naliczeniu jednorazowej opłaty uiszczonej przez właściciela nieruchomości, w przypadku jej zbycia w ciągu 5 lat od dnia, w którym ustalenia niniejszego planu stały się obowiązujące - w wysokości 15 %.

Przy zbywaniu nieruchomości położonych na terenach określonych niniejszą zmianą planu, Burmistrz Gminy i Miasta Ozimek pobierze jednorazową opłatę, określoną na wyżej wymienionym poziomie w stosunku do wzrostu wartości nieruchomości.

§ 10. Ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Ozimek, o którym mowa w § 1 pkt 1 niniejszej uchwały, zachowują moc obowiązującą z uwzględnieniem zmiany planu dokonaną niniejszą uchwałą.

§ 11. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Gminy i Miasta Ozimek.

§ 12. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

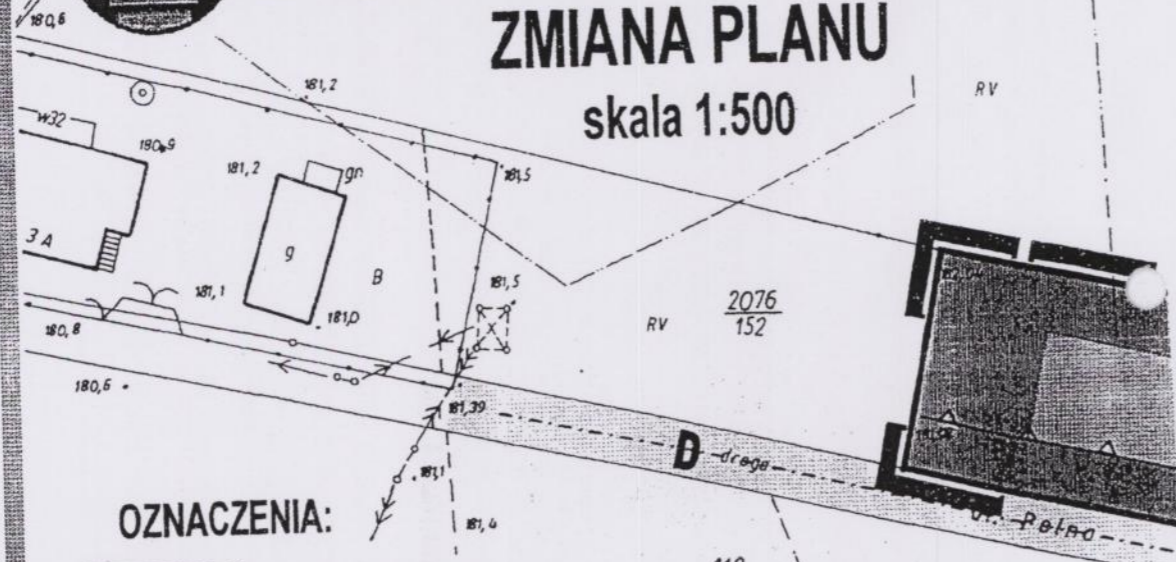
Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
Werner Klimek



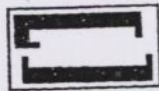
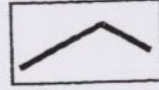
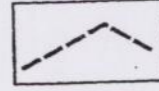
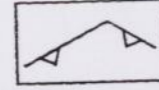

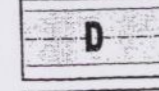
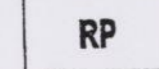
# GMINA OZIMEK

## MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ZMIANA PLANU

skala 1:500



### OZNACZENIA:

-  GRANICA OPRACOWANIA
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU I RÓŻNYM SPOSOBIE ZAGOSPODAROWANIA - ŚCIŚLE OKREŚLONE
-  LINIE PODZIAŁU WEWNĘTRZNEGO TERENÓW - NIEOBOWIĄZUJĄCE
-  NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
-  TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
-  DROGA DOJAZDOWA PIESZO-JEZDNA
-  TERENY PÓL UPRAWNYCH

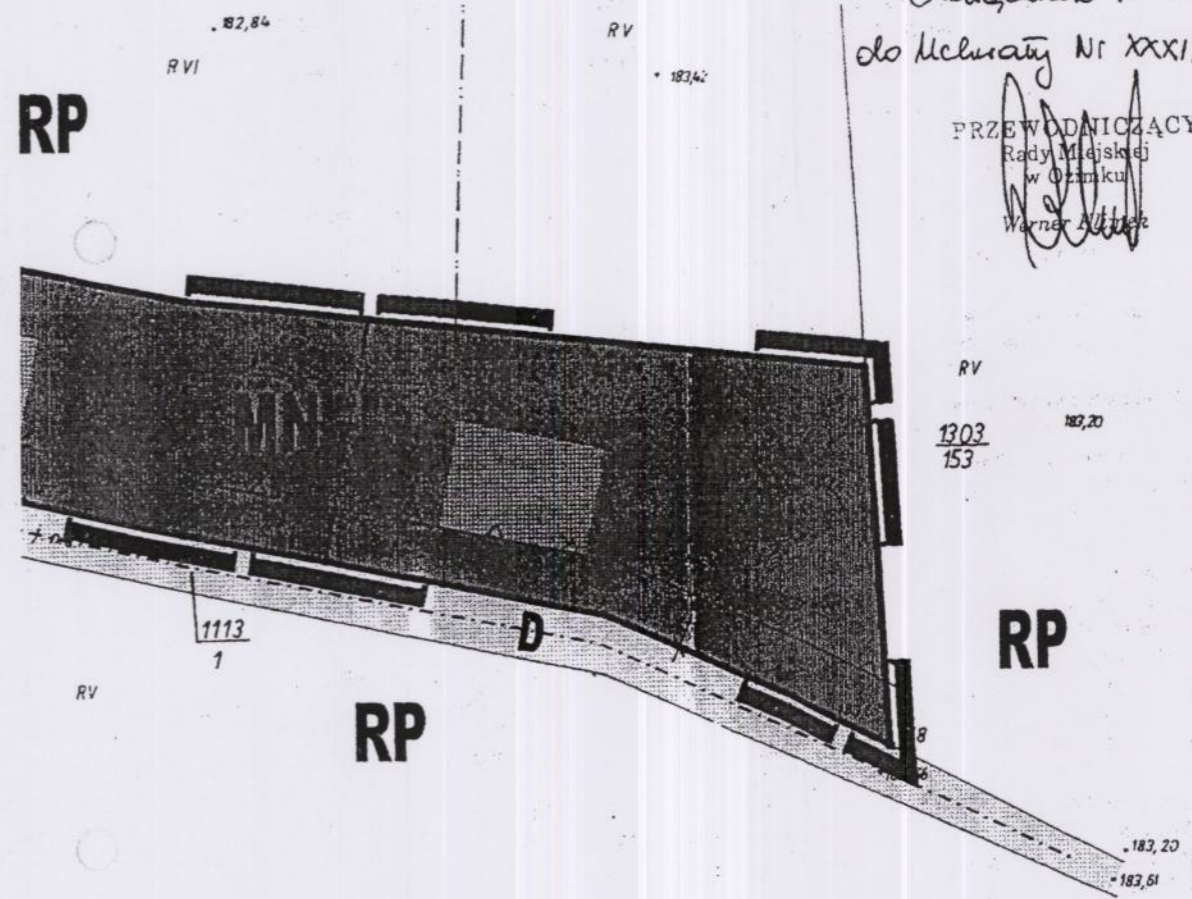
474.211.121  
(powiększenie)  
1:500

Mapa jednostkowa  
Sporządzona przez geodetę uprawnionego:  
Przedsiębiorstwo Geodezyjne i Kartograficzne  
inż. Mieczysław Mendela  
45-010 OPOLE ul. Szpitalna 4  
NIP 754-102-05-55  
tel. 545084 dom. 745-155

województwo: opolskie  
gmina: Ozimek  
obwód: SCHODNIA STARA  
K.m. 2 działka 207


# SCHODNIA STARA - PRZEZNACZENIE dz. nr 2077/152 POD ZABUDOWĘ MIESZKANIOWĄ

RP



Załącznik Nr 1  
do Uchwały Nr XXXIX/256/01  
PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej  
w Ozimku  
Werner Altmann

Nie odpowiada się za dane w terenie innych  
nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń  
podziemnych, które nie były zgłoszone  
do inwentaryzacji lub o których brak  
jest informacji w instytucjach branżowych.

	Pracownia Urbanistyczna URB - PLAN mgr Helena Nowik 45-256 Opole ul. Szarych Szeregów 56 / 403	
	Temat opracowania	Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ozimek skala 1:500
	Przedmiot obiektu oprac.	Schodnia Stara - przeznaczenie dz. nr 2077/152 pod zabudowę mieszkaniową
	Główny Projektant	mgr Helena Nowik - upr. urb. 1193 / 91 Min. Bud. i Gosp. Przestrzennej
	Współpraca	mgr inż. Adam Ziąja mgr Agnieszka Treła

Starosta Opolski  
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Opolu  
W obszarze oznaczonym kładem przyjętą dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej. Dokumenty z pomiaru uzupełniającego przyjęto do zasobu powiatowego w dniu 17.08.1999 r. i zaewidencjonowano pod nr. 7789/99. 1999-10-71  
Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych.  
Projektowane obiekty budowlane wymagające pozwolenia na budowę podlegają wytyczeniu i inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.  
Opole 1999-10-71

SCHODNIA STARA  
7/152



# GMINA OZIMEK

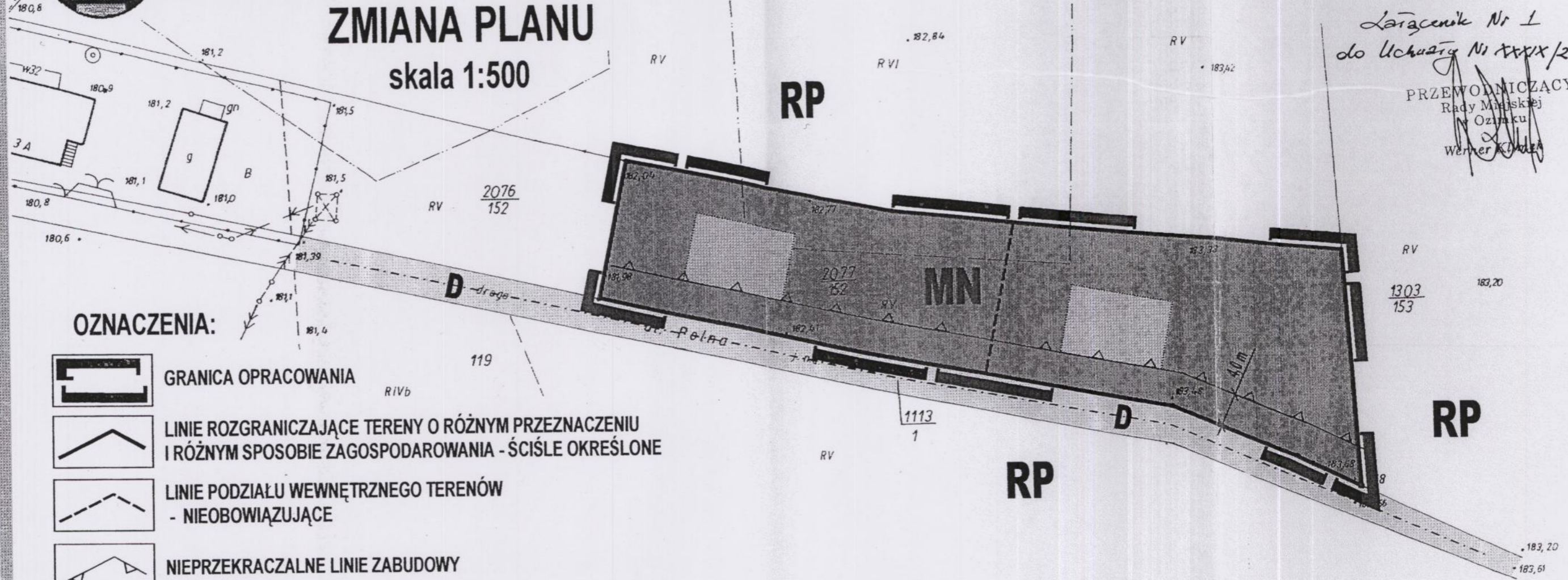
## MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ZMIANA PLANU

skala 1:500



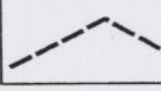
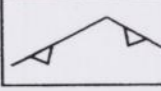

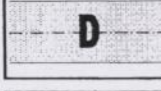
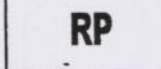
# SCHODNIA STARA - PRZEZNACZENIE dz. nr 2077 / 152 POD ZABUDOWĘ MIESZKANIOWĄ

*Łańcuch Nr 1  
do Uchwały Nr XXIX/256/01*

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej  
Ozimek  
*Werner K...*



### OZNACZENIA:

-  GRANICA OPRACOWANIA
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU I RÓŻNYM SPOSOBIE ZAGOSPODAROWANIA - ŚCIŚLE OKREŚLONE
-  LINIE PODZIAŁU WEWNĘTRZNEGO TERENÓW - NIEOBOWIĄZUJĄCE
-  NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
-  TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
-  DROGA DOJAZDOWA PIESZO-JEZDNA
-  TERENY PÓL UPRAWNYCH

nie wykazuje się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Starosta Opolski  
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Opolu

W obszarze oznaczonym linią przerywaną dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej. Dokumenty z pomiaru uzupełniającego przyjęto do zasobu powiatowego w dniu 17.09.1999-10-71 i zaewidencjonowano pod nr 1789/99-1999-10-71. Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych. Projektowane obiekty budowlane wymagające pozwoleń na budowę podlegają wytyczeniu i inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.

Opole 1999-10-71 *K. Hasiela*

474.211.121  
(powiększenie)  
1:500

Mapa jednostkowa  
Sporządzona przez geodetę uprawnionego:  
Przedsiębiorstwo Geodezyjne i Kartograficzne  
inż. Mieczysław Mendela  
45-010 OPOLE ul. Szpitalna 4  
NIP 754-102-05-55  
tel. 545084 dom. 745-155

województwo: opolskie  
gmina: Ozimek  
obręb: SCHODNIA STARA  
K.m. 2 działka 2077/152

<b>PU</b>	Pracownia Urbanistyczna URB - PLAN mgr Helena Nowik 45-256 Opole ul. Szarych Szeregów 56 / 403	
Temat opracowania	Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ozimek	skala 1:500
Przedmiot obiektu oprac.	Schodnia Stara - przeznaczenie dz. nr 2077/152 pod zabudowę mieszkaniową	
Główny Projektant	mgr Helena Nowik - upr. urb. 1193 / 91 Min. Bud. i Gosp. Przestrzennej	
Współpraca	mgr inż. Adam Ziąja mgr Agnieszka Treła	

Biurowo Planowania Przestrzennego  
45-082 Opole, ul. Piastowska 14  
BPP-1/2