

**UCHWAŁA Nr XXXV / 300 / 05  
RADY MIEJSKIEJ W OZIMKU**

z dnia 1 czerwca 2005 r.

w sprawie załatwienia skargi z dnia 11 maja 2005 r. na działalność Burmistrza.

Działając na podstawie art.18 ust 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) w związku z art. 229 pkt 3 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz.U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 ze zm.) po rozpatrzeniu skargi na działalność Burmistrza, złożonej przez Pana Władysława Zalewskiego zamieszkałego w Szczedrzyku ul. Jedlicka 2 i wyjaśnień Burmistrza, względem tej skargi, Rada Miejska u c h w a ł a, co następuje:

§ 1

Powyzsza skarga jako nieuzasadniona z przyczyn określonych w uzasadnieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały, podlega nieuwzględnieniu.

§ 2

Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miejskiej w Ozimku, do przesłania skarżącemu odpisu niniejszej uchwały wraz z załącznikiem.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ

Czesław KACZMAREK

Rada Miejska w Ozimku na Sesji w dn. 01.06.2005r. Uchwałą Nr XXXV/300/05 skargę pana Władysława Zalewskiego z dn. 11.05.2005r. za nieuzasadnioną, dlatego postanowiła jej nie uwzględnić. Rada Miejska nie dopatrzyła się jakichkolwiek nieprawidłowości przy dokonywaniu sprzedaży działki gruntu. Sprzedaży dokonano w oparciu o Uchwałę Rady Miejskiej, zachowano niezbędne procedury z zachowaniem zasad jawności. Ponadto należy zwrócić uwagę, że do sprzedaży nieruchomości nie mają zastosowania cytowane przez skarżącego uregulowania zawarte w ustawie „Prawo budowlane”.

Kształt i obszar działki nie zmienił się od roku 1957. Nieprawdziwe są stwierdzenia skarżącego, że zarówno sprzedający jak i kupujący nie wiedzieli, co się sprzedaje, tym bardziej, iż ustawa o gospodarce nieruchomościami nie zobowiązuje kupującego do wcześniejszego zapoznania się na miejscu ze stanem nieruchomości ani z jej granicami. Jeśli chodzi o szerokość drogi, to jest to droga kategorii powiatowych, natomiast sprzedano grunty gminne, a powiat Opolski nie wykazał inicjatywy nabycia części gruntów na poszerzenie drogi powiatowej.

Ewentualny podział przed sprzedażą przedmiotowej działki gruntu wiązał się z koniecznością poniesienia kosztów na podział nieruchomości, jak również wydzielona wówczas część działki nie dałaby się racjonalnie zagospodarować. Umowa sprzedaży tej nieruchomości wywołała nieodwracalny skutek i na dzień dzisiejszy nie ma możliwości jej wzruszenia.

Deklaruje się jednak, iż Gmina Ozimek poczyni kroki w celu polubownego załatwienia problemu pomiędzy aktualnym właścicielem tej nieruchomości a panem Władysławem Zalewskim.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej w Ozimku

*Czesław Kaczmarek*