

UCHWAŁA Nr XIII / 114 / 03
RADY MIEJSKIEJ W OZIMKU

z dnia 12 grudnia 2003 r.

w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591, z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz.984, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568 /, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych / Dz. U. z 2002 r. Nr 9. poz.84, Nr 200, poz. 1683, z 2003 r. Nr 96 poz.874, Nr 110 poz. 1039, Nr 188 poz. 1840, Nr 203 poz.1966 / i art. 12 ustawy z dnia 27 lipca 2002 r. o warunkach dopuszczalności i nadzorowaniu pomocy publicznej dla przedsiębiorców / Dz. U. Nr 141 poz. 1177, z 2003 r. Nr 153 poz. 1537 / Rada Miejska w Ozimku u c h w a ł a, co następuje :

§ 1

1. Zwolnia się od podatku od nieruchomości:
 - 1/ grunty, budowle oraz budynki lub ich części związane z nowo uruchomioną działalnością gospodarczą przez osoby fizyczne, które bezpośrednio przed podjęciem tej działalności były zarejestrowane w Powiatowym Urzędzie Pracy,
 - 2/ grunty, budowle oraz budynki lub ich części związane z działalnością gospodarczą przez podmioty gospodarcze, które podejmą po raz pierwszy po wejściu w życie niniejszej uchwały działalność gospodarczą na terenie Gminy Ozimek oraz zatrudnią co najmniej 5 pracowników w przeliczeniu na pełne etaty,
2. Zwolnienia, o których mowa w ust. 1 obowiązują przez okres 5 lat, nie więcej jednak niż rzeczywisty okres prowadzenia działalności gospodarczej.
3. Zwolnia się w roku podatkowym od podatku od nieruchomości podmioty gospodarcze, w części dotyczącej nieruchomości wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej, które zwiększyły zatrudnienie na terenie Gminy Ozimek w wysokości równej iloczynowi wzrostu zatrudnienia w przeliczeniu na pełne etaty i minimalnej płacy zasadniczej, obowiązującej w dniu 1 stycznia danego roku podatkowego, przy czym wielkość zwolnienia nie może przekroczyć należnego podatku.

§ 2

1. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 1, przyznawane jest na podstawie zaświadczenia o wpisie do właściwego rejestru, zaświadczenia z Powiatowego Urzędu Pracy, zgłoszenia obowiązku podatkowego w Urzędzie Skarbowym i zgłoszenia do ubezpieczenia społecznego. Zwolnienie to nie może być wyższe od 12 krotnej minimalnej płacy obowiązującej w dniu 1 stycznia danego roku podatkowego.
2. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 2 przyznawane jest na podstawie postanowienia o wpisie do właściwego rejestru, zgłoszenia obowiązku podatkowego w Urzędzie Skarbowym, zgłoszenia do ubezpieczenia społecznego i nie może być wyższe na każdy rok podatkowy od:
 - 1/ 10 krotnej minimalnej płacy obowiązującej w dniu 1 stycznia danego roku podatkowego, w przypadku zatrudnienia od 5 do 10 pracowników w przeliczeniu na pełne etaty,
 - 2/ 20 krotnej minimalnej płacy obowiązującej w dniu 1 stycznia danego roku podatkowego, w przypadku zatrudnienia od 11 do 20 pracowników w przeliczeniu na pełne etaty,
 - 3/ 40 krotnej minimalnej płacy obowiązującej w dniu 1 stycznia danego roku podatkowego, w przypadku zatrudnienia od 21 do 40 pracowników w przeliczeniu na pełne etaty,
 - 4/ 60 krotnej minimalnej płacy obowiązującej w dniu 1 stycznia danego roku podatkowego, w przypadku zatrudnienia od 41 do 60 pracowników w przeliczeniu na pełne etaty,

- 5/ 80 krotnej minimalnej płacy obowiązującej w dniu 1 stycznia danego roku podatkowego, w przypadku zatrudnienia od 61 do 80 pracowników w przeliczeniu na pełne etaty,
- 6/ 120 krotnej minimalnej płacy obowiązującej w dniu 1 stycznia danego roku podatkowego, w przypadku zatrudnienia od 81 do 100 pracowników w przeliczeniu na pełne etaty,
- 7/ 200 krotnej minimalnej płacy obowiązującej w dniu 1 stycznia danego roku podatkowego, w przypadku zatrudnienia powyżej 100 pracowników w przeliczeniu na pełne etaty.

Wielkość zwolnienia nie może przekroczyć należnego podatku w każdym roku podatkowym a w okresie trzech kolejnych lat 100.000 Euro.

3. Wielkość wzrostu zatrudnienia, o którym mowa w § 1 ust 2, z zastrzeżeniem ust. 4 ustala się jako różnicę stanu średniego zatrudnienia w okresie dwóch kolejnych lat kalendarzowych poprzedzających rok podatkowy.
4. Ustala się wielkość wzrostu zatrudnienia, w przypadku gdy podmiot gospodarczy wystąpił z kolejnym wnioskiem o zwolnienie, o którym w § 1 ust. 2, jako różnicę wielkości średniego zatrudnienia w roku poprzedzającym dany rok podatkowy od średniego zatrudnienia w roku poprzedzającym rok podatkowy, w którym po raz ostatni korzystał on z tego zwolnienia.
5. Ustala się, że wzrost zatrudnienia, o którym mowa w ust. 3 i 4 nie może wynikać z przekształcenia formy prawnej, ani też z łączenia się, przejęcia lub podziału podmiotów gospodarczych.
6. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 ust. 1 i 3 udziela się na wniosek podatnika zawierający deklarację w sprawie wysokości podatku od nieruchomości oraz dokumenty potwierdzające prawo do ubiegania się o zwolnienie, w tym przedłożenia informacji o pomocy publicznej otrzymanej przez przedsiębiorcę w okresie kolejnych 3 lat poprzedzających dzień złożenia wniosek o udzielenie pomocy.
7. Zwolnienia, o którym mowa w § 1 ust.1 i 3 udziela się pod warunkiem złożenia wniosku w terminie 6 miesięcy od dnia, w którym podmiot nabył prawo do zwolnienia.
8. Przedsiębiorcy, którzy nabyli prawo do zwolnienia na mocy niniejszej uchwały zobowiązani są do przedkładania organowi podatkowemu w terminie do 31 grudnia informacji o wielkości otrzymanej pomocy publicznej w różnych formach.
9. W razie przekroczenia wielkości pomocy publicznej ponad dopuszczalną wysokość przedsiębiorcy zobowiązani są do poinformowania pisemnie organu podatkowego w ciągu 14 dni po upływie miesiąca, w którym stwierdzono przekroczenie.
10. Kwoty stanowiące nadwyżkę pomocy ponad dopuszczalną wysokość podlegają zwrotowi w terminie 14 dni po upływie roku podatkowego.
11. W przypadku utraty prawa do zwolnienia przedsiębiorcy zobowiązani są do zapłaty podatku od nieruchomości bez wezwania w całości wraz z należnymi odsetkami.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi .

§ 4

1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2004 r.
2. Uchwała podlega także ogłoszeniu poprzez rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń oraz opublikowaniu w miejscowej prasie.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Czesław KACZMAREK