

**UCHWAŁA Nr X / 68 / 99**

**RADY MIEJSKIEJ W OZIMKU**

z dnia 17 maja 1999 r.

w sprawie zasad utrzymania czystości i porządku w gminie .

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz.U.z 1996 r. Nr 13, poz.74, Nr 58 poz.261, Nr 89 poz.401, Nr 106 poz.496 , Nr 132 poz. 622, z 1997 r. Nr 9 poz.43, Nr 106 poz. 679, Nr 108 poz. 686, Nr 113 poz. 734, Nr 123 poz. 785, z 1998 r. Nr 155 poz.1014, Nr 162 poz. 1126 / oraz art.3 ust. 2 pkt 6, art.4 i art 6 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach / Dz. U. Nr 132 poz.622 , z 1997 r. Nr 60 poz. 369 /Rada Miejska w Ozimku po uzyskaniu pozytywnej opinii Miejskiego Inspektora Sanitarnego w Opolu u c h w a ł a , co następuje :

§ 1

Ustala się zasady utrzymania czystości i porządku na terenie gminy, stanowiące załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Niniejsza uchwała nie reguluje problematyki odpadów niebezpiecznych określonych w ustawie z dnia 27 czerwca 1997 r.o odpadach / Dz. U. Nr 96 poz. 592 / , których nie przyjmuje Składowisko Odpadów Komunalnych w Dylakach.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy i Miasta.

§ 4

Traci moc uchwała Nr XXXV / 241 / 97 z dnia 24 lutego 1997 r. w sprawie powszechnej i obowiązkowej akcji odszczurzenia na terenie miasta Ozimek.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej ogłoszenia za wyjątkiem § 7 pkt 2 załącznika do uchwały, który wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2001 roku.

§ 6

Uchwała podlega ogłoszeniu poprzez jej rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy i Miasta i poszczególnych sołectwach oraz opublikowaniu w miejscowej prasie.

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ**

Werner KLIMEK

## ZASADY

utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Ozimek

### Rozdział I

#### Postanowienia ogólne.

##### § 1

Ilekcć w zasadach jest mowa o:

- 1/ właścicielach nieruchomości - należy przez to rozumieć także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomość w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością,
- 2/ odpadach komunalnych - należy przez to rozumieć stałe i ciekłe odpady powstające w gospodarstwach domowych, w obiektach użyteczności publicznej i obsługi ludności, w tym nieczystości gromadzone w zbiornikach bezodpływowych, porzucone wraki pojazdów mechanicznych oraz odpady uliczne, z wyjątkiem odpadów niebezpiecznych z zakładów opieki społecznej i zakładów weterynaryjnych,
- 3/ odpadach przestrzennych - należy przez to rozumieć odpady komunalne o dużych rozmiarach, nie mieszczące się w pojemnikach, utrudniające ich opróżnienie lub powodujące ich uszkodzenie,
- 4/ podmiocie gospodarczym - należy przez to rozumieć podmiot posiadający zezwolenie Burmistrza na prowadzenie działalności polegającej na usuwaniu i unieszkodliwianiu odpadów komunalnych.

### Rozdział II

#### Zasady utrzymania czystości i porządku na terenie gminy, obowiązki właścicieli nieruchomości.

##### § 2

1. Właściciele nieruchomości powinni utrzymywać czystość i porządek na zarządzanych przez siebie nieruchomościach oraz dbać o estetyczny wygląd budynków i ich otoczenia, upiększać je zielenią i ukwieceniem, uprzątać teren nieruchomości i pomieszczenia przeznaczone do wspólnego użytku mieszkańców z zanieczyszczeń i nieprzydatnych przedmiotów.
2. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do oczyszczania chodników położonych wzdłuż nieruchomości ze śniegu, lodu oraz błota i innych zanieczyszczeń.

##### § 3

1. Zarząd Gminy i Miasta organizować będzie corocznie konkursy inspirowane podnoszenie stanu czystości, porządku, ład i estetycznego wyglądu nieruchomości.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej  
w Ozimku

Werner Klimek

2. Rada Miejska w uchwałach budżetowych ustalać będzie środki na nagrody dla zwycięzców konkursów, o których mowa w ust. 1.

§ 4

1. Zarząd Gminy i Miasta dokonywać będzie przeglądu stanu czystości i porządku w nieruchomościach i wzywać właścicieli nieruchomości uchybiającym wymaganiom utrzymania ich w czystości i porządku do usuwania zanieczyszczeń i uchybień.
2. Rada Miejska w swoich rocznych planach pracy ujmować będzie ocenę stanu czystości i porządku w gminie.

§ 5

Gromadzenie odpadów komunalnych na terenie nieruchomości winno następować wyłącznie w miejscach na ten cel wyznaczonych - zgodnie z ustaleniami decyzji o warunkach zabudowy i pozwolenia na budowę.

§ 6

Właściciele nieruchomości zobowiązani są do :

1. wyposażenia nieruchomości w ruchome pojemniki do gromadzenia odpadów stałych - pojemniki powinny być szczelne, z pokrywą zabezpieczającą gromadzone odpady przed dostępem insektów, gryzoni i innych zwierząt oraz przed opadami atmosferycznymi,
2. zapewnienia właściwego gromadzenia odpadów - zapobieganie przepelnianiu się pojemników, zaśmiecania otoczenia oraz rozprzestrzenianiu się nieprzyjemnych zapachów, być gromadzone w zbiornikach wykonanych i użytkowanych w sposób uniemożliwiający przenikanie ich zawartości do ziemi.
3. utrzymywania pojemników w należytych stanie technicznym i czystości, przeprowadzania ich dezynfekcji.

§ 7

Właściciel każdej nieruchomości, na której zlokalizowany jest obiekt posiadający urządzenia sanitarne, z którego pochodzą komunalne odpady ciekłe :

1. zobowiązany jest ją podłączyć do kanalizacji sanitarnej na warunkach podanych przez zarządcę sieci, jeżeli odległość tego obiektu od kolektora sieci nie przekracza 100 m,
2. ma obowiązek gromadzić komunalne odpady ciekłe w zbiornikach bezodpływowych do okresowego opróżniania, z wyjątkiem nieruchomości określonych w punkcie 1 oraz wyposażonych w przydomowe oczyszczalnie ścieków.

§ 8

Właściciele nieruchomości zobowiązani są do :

1. opróżniania pojemników, o których mowa w § 6 w miarę ich napełniania, nie rzadziej jednak niż raz w miesiącu,
2. systematycznego usuwania nagromadzonych odpadów, o których mowa w § 7 pkt 2 , nie rzadziej niż raz na kwartał.

§ 9

1. Czynności, o których mowa w § 8 dokonywać będą podmioty gospodarcze, bądź właściciele nieruchomości.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej  
w Ozimku  
Werner Klimak

2. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do zawarcia umowy z podmiotem gospodarczym, a wykonanie usługi powinno być potwierdzone rachunkami. Przepis ten nie dotyczy osób fizycznych, które dokonują wywozu odpadów indywidualnie: muszą one jednak posiadać rachunki potwierdzające składowanie odpadów stałych na składowisku bądź odprowadzenie odpadów ciekłych do oczyszczalni ścieków.
3. Dokumenty, o których mowa w ust. 2 należy przechowywać przez okres 1 roku i okazywać na żądanie uprawnionego przedstawiciela gminy.

#### § 10

1. Obowiązek utrzymania czystości i porządku na terenach:
  - budów, należy do kierowników budów,
  - przystanków komunikacyjnych, należy do świadczących usługi komunikacji publicznej,
  - dróg publicznych, parkingów i placów - w tym i usuwanie padłych zwierząt - należy do zarządcy drogi bądź parkingu.
2. Tereny wymienione w ust. 1 winny być wyposażone w pojemniki na odpady, przy czym :
  - przystanki komunikacyjne i parkingi winny być wyposażone w kosze uliczne trwale usytuowane w ich obrębie,
  - przy drogach i placach o nasilonym ruchu pieszym winny być rozmieszczone kosze uliczne trwale związane z gruntem, w odległości nie większej niż 100 m jeden od drugiego.Ilość koszy i częstotliwość ich opróżniania wina gwarantować utrzymanie czystości i porządku.

#### § 11

Zarząd Gminy i Miasta zorganizuje odbiór odpadów przestrzennych z poszczególnych miejscowości gminy, popierać będzie selektywną zbiórkę odpadów.

### Rozdział III

#### Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe

#### § 12

Do obowiązku osób utrzymujących zwierzęta domowe należy w szczególności :

1. utrzymywanie zwierząt na terenie nieruchomości w warunkach gwarantujących zachowanie ładu, porządku, bezpieczeństwa oraz przestrzegania norm sanitarno - epidemiologicznych i współzycia sąsiedzkiego,
2. nie dopuszczania zwierząt domowych do piaskownic i miejsc zabaw dla dzieci,
3. usuwania zanieczyszczeń spowodowanych przez zwierzęta domowe z terenów przeznaczonych do wspólnego użytku,
4. zachowanie bezpieczeństwa w stosunku do osób trzecich wyprowadzania psów na teren zabudowany, uczęszczany przez ludzi, poprzez prowadzenie psów na smyczy, a psów agresywnych i obronnych - na smyczy i w kagańcu,
5. sprawowanie bezpośredniej kontroli nad psem w przypadku zwolnienia go ze smyczy w miejscach odosobnionych, nie uczęszczanych przez ludzi.
6. oznakowanie psa umożliwiającego jego identyfikację, w sposób określony przez Zarząd Gminy i Miasta.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej  
w Ozimku

Werner Klimmek

## Rozdział IV

### Zasady utrzymywania zwierząt gospodarskich.

#### § 13

1. Dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich w obiektach odpowiadającym wymaganiom:
  - ochrony środowiska,
  - sanitarnym i epidemiologicznym,
  - prawa budowlanego.
2. Zakazuje się utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach przeznaczonych do wspólnego użytku i w obrębie zabudowy wielolokalowej oraz lokalizowanie na tych terenach urządzeń i budynków im służących.
3. Zakazuje się wypuszczania i wypasania zwierząt gospodarskich na terenach przeznaczonych do wspólnego użytku, przyległych bezpośrednio do dróg publicznych oraz na terenie zabudowanym budynkami wielolokalowymi.
4. Przepędzanie zwierząt gospodarskich drogami publicznymi jest dozwolone pod warunkiem, że zwierzęta prowadzone będą pod dozorem i nie będą utrudniały ruchu drogowego.
5. Właściciele zwierząt gospodarskich zobowiązani są do usuwania zanieczyszczeń spowodowanych przez zwierzęta w miejscach publicznych.

## Rozdział V

### Obowiązek deratyzacji i dezynfekcji.

#### § 14

1. Właściciele nieruchomości obowiązani są do przeprowadzania na terenach swoich nieruchomości deratyzacji miejsc i pomieszczeń takich jak: zsypy i komory zsypane, korytarze piwniczne, węzły ciepłownicze, pomieszczenia gospodarcze, śmietniki.
2. Ustala się terminy deratyzacji :
  - od 1 do 31 marca,
  - od 1 do 30 września.
3. Właściciele nieruchomości, na których posadowione są piaskownice zobowiązani są do wymiany piasku dwukrotnie w ciągu roku .

## Rozdział VI

### Oplaty.

#### § 15

1. Odpłatność za wywóz odpadów komunalnych ustalana jest w drodze umowy zawartej pomiędzy wywozującym odpady a właścicielem nieruchomości.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej  
w Ozimku  
Werner Klimek

2. Rada Miejska ustala maksymalne stawki opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usuwanie i unieszkodliwianie odpadów komunalnych.
3. W przypadku, gdy właściciele nieruchomości na żądanie upoważnionych przedstawicieli gminy nie udokumentują usuwania i unieszkodliwiania odpadów w sposób określony w § 9 ust.2 obowiązek ich usuwania i unieszkodliwiania przejmuje gmina, pobierając od tych właścicieli opłaty. W takim przypadku Zarząd Gminy i Miasta na podstawie zawartej umowy z uprawnionym podmiotem gospodarczym zleci mu zastępcze dokonywanie wywozu.
4. Opłata za zastępcze uporządkowanie terenu i wywozu odpadów wynosi 300% należności pobranej przez podmiot uprawniony.

§ 16

Naruszenie przepisów zawartych w niniejszych zasadach podlega karom przewidzianym w art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach / Dz. U. Nr 132 poz. 622 z póź. zm./ oraz art. 77, 117 i 145 Kodeksu wykroczeń.

PRZEWODNICĄCY  
Rady Miejskiej  
w Ozimku  
*Warner Klimek*