



ZALĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XV/127/04 RADY MIEJSKIEJ W OZIMKU Z DNIA 5 STYCZNIA 2004 ROKU



LEGENDA

Oznaczenia ogólne

- granicę obszaru objętego planem miejscowym
granicę administracyjne gmin

Oznaczenia regulacyjne

- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
linie rozgraniczające działki ewidencyjne
granicę podziałów geodezyjnych - postulowane
linie zabudowy - obligatoryjne
linie zabudowy - nieprzekraczalne
granicę obszaru wymagającego rekultywacji

Przeznaczenie terenu

- Tereny zabudowy mieszkaniowej
MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
Tereny zabudowy usługowej
UKN tereny usług kultury i nauki
UNR tereny usług nauki, rozrywki i rekreacji
U tereny usług komercyjnych - obsługi turystycznej
US tereny sportu i rekreacji
US tereny rekreacji wodnej

- Tereny zieleni i wód
ZL tereny lasów
ZP tereny zieleni urządzonej
ZI tereny zieleni izolacyjnej
WS tereny wód powierzchniowych

- Tereny krajobrazowo-kulturowe
UKK tereny parku technologiczno-krajobrazowego

- Tereny użytkowane rolniczo
RP tereny z przewagą gruntów ornych
RZ tereny z przewagą użytków zielonych

- Tereny komunikacji
KD1 tereny dróg publicznych - lokalnych
KDD tereny dróg publicznych - dojazdowych
KDW tereny dróg wewnętrznych
ciągi piesze
ciągi piesze - trapy
ścieżki rowerowe
platformy widokowe
KP tereny parkingów ogólnodostępnych

- Tereny infrastruktury technicznej
ET tereny urządzeń elektroenergetyki (stacje transformatorowe)
EW tereny urządzeń gospodarki wodnej
linia energetyczna wysokiego napięcia 110kV - adaptowana
linia energetyczna średniego napięcia 15kV - adaptowana
linia energetyczna średniego napięcia 15kV - do likwidacji
linia energetyczna średniego napięcia 15kV - projektowana (doziemna)
magistralna sieć wodociągowa
rurociąg tłoczny wód opadowych
kolektory sieci kanalizacyjnej

Obszary i obiekty chronione

- Srodowisko przyrodnicze
Obszar chronionego krajobrazu "Lasy Stobrowskie - Turawskie"
granica proponowanego parku krajobrazowego "Dolina Małej Panwi"
stanowisko dokumentacyjne przyrody nieożywionej "TRIAS"
proponowany użytek ekologiczny "Glinianka"
proponowane pomniki przyrody

- Zasoby naturalne
granica udokumentowanego złoża ropy karnajowych "Krasiejów"
Granica obszaru górniczego "Krasiejów" - likwidacja zakładu górniczego
Granica terenu górniczego "Krasiejów" - likwidacja zakładu górniczego
Tereny ograniczeń użytkowania
strefa ochrony stanowiska dokumentacyjnego
strefa izolacyjna wzdłuż linii wysokiego napięcia 110 kV
strefa izolacyjna wzdłuż linii kolejowej
strefa z zakazem realizacji zabudowy kubaturowej
tereny rowów melioracyjnych z obudową biologiczną

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Gmina OZIMEK
ZMIANA STUDIUM
KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA
POLITYKA PRZESTRZENNA
skala 1:20 000

Mapa sytuacyjno-wysokościowa
Górażdze Cement S.A.
Kopalnia ropy karnajowych "Krasiejów"
Założona w maju 2001r
Mierniczy Górniczy mgr inż. T. Czarnota

Mapa sytuacyjno-wysokościowa
Górażdze Cement S.A.
Kopalnia ropy karnajowych "Krasiejów"
Założona w maju 2001r
Mierniczy Górniczy mgr inż. T. Czarnota
1:2000
Zał. Nr Krasiejów I
X=158; Y=15,6

Oznaczenia informacyjne
budynki istniejące - adaptowane
budynki i urządzenia projektowane - pożądane usytuowanie
projektowany wiadukt drogowy
projektowany układ jezdn i parkingów
tereny kolejowe - poza granicami opracowania
preferowany kierunek dojazdu do działek
tereny zadrzewień - do zachowania
granica polno-łesna

URZĄD MARSZAŁKOWSKI WOJEWÓDZINA OPOLSKIEGO
BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO W OPOLU
GMINA OZIMEK - WIEŚ KRASIEJÓW
Temat: Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu górniczego Krasiejów
Rysunek planu
PLAN ZOSTAŁ OPRACOWANY Z UWZGLĘDNIENIEM ROZWIAZAŃ PRACY KONKURSOWEJ NAGRODZONEJ I MIEJSCEM W KONKURSIE URBANISTYCZNO - ARCHYTEKTONICZNYM ZAGOSPODAROWANIA TERENU WYKOPALISK PALENTOLOGICZNYCH W KRASIEJÓWIE WYKONANEJ PRZEZ ZESPÓŁ AUTORSKI W SKŁADZIE: