



# OZIMEK

## MIASTO I GMINA



Powierzchnia gminy: 126,5 km<sup>2</sup> (12 650 ha)

Liczba mieszkańców gminy: 20 830 (2006 r.),  
z czego 9 615 w mieście oraz 11 014 na wsi

Odległości od:

Warszawy: 290 km  
Berlina: 453 km  
Pragi: 206 km  
Bratysławy: 460 km

Gmina zdobyła 29 miejsce w kraju w Rankingu Rzeczpospolitej  
Samorządów 2006 r. w kategorii gmin miejsko - wiejskich

Gmina posiada certyfikat:  
Gmina Fair Play 2006





# OZIMEK NA MAPIE EUROPY



Ozimek położony jest w południowo zachodniej części Polski w centrum Europy. Poprzez rozbudowaną sieć dróg połączony z Francją, Niemcami, Krajami Beneluksu oraz Ukrainą.

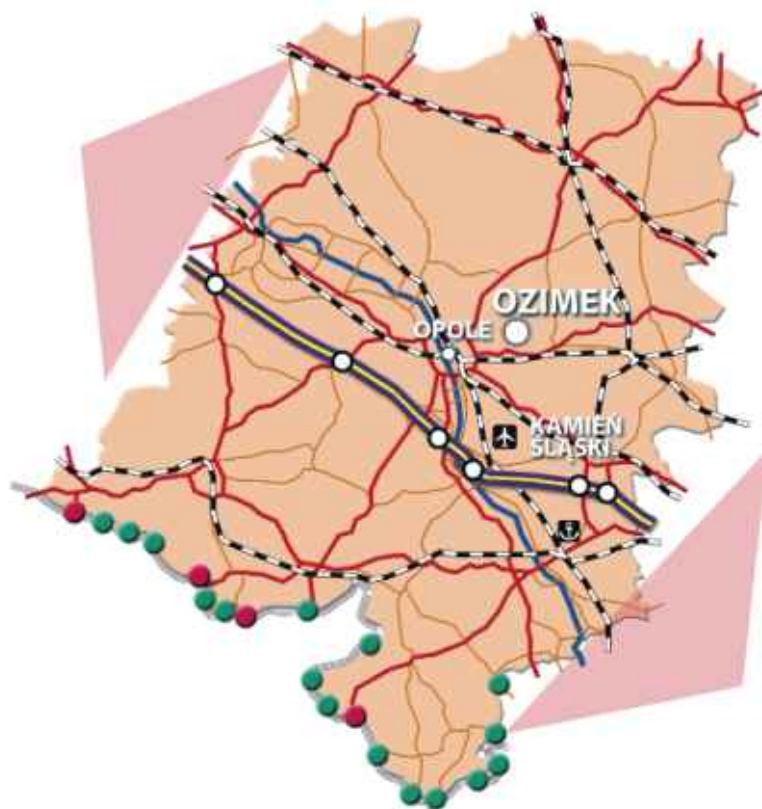


# OZIMEK NA MAPIE POLSKI





# OZIMEK W WOJEWÓDZTWIE



## PRZEJŚCIA GRANICZNE

- Branice - Uvalno
- Chomiąza - Chomyz  
Przeście Międzynarodowe
- Dziewiętlice - Bernatice
- Głuchołazy - Mikulovice
- Głuchołazy - Mikulovice  
Przeście Międzynarodowe
- Jarnołówek (Biskupia Kopa) - Zlate Hory
- Kalków - Vidnava
- Kietrz - Trebom
- Konradów - Zlate Hory
- Lenarcice - Linhartovy
- Paczków - Biły Potok  
Przeście Międzynarodowe
- Pietrowice Głubczyckie - Krnov  
Przeście Międzynarodowe
- Pilszcz - Opava
- Pomorzowiczki - Osoblaha
- Sławniowice - Velke Kunetice
- Ściborzyce Wielkie - Hnevovice
- Ściborzyce Wielkie - Rohov
- Trzebina - Bartultovice
- Wiechowice - Vavrovice

Gmina Ozimek charakteryzuje się atrakcyjnym położeniem w pobliżu ważnych szlaków komunikacyjnych oraz bliskim położeniem do przejść granicznych. Ozimek od miasta wojewódzkiego Opola dzieli zaledwie odległość 21km. W pobliżu przebiega także droga krajowa nr 46: Opole Częstochowa, natomiast autostrada A4 znajduje się w odległości około 30 km. Linia kolejowa relacji Opole Tarnowskie Góry przecina teren gminy, a stacje znajdują się w samym Ozimku oraz Krasiejowie. Najbliższe porty lotnicze, skąd startują rejsowe samoloty krajowe i zagraniczne, są lotniska we Wrocławiu i Katowicach. W Województwie Opolskim znajduje się lotnisko lokalne w Kamieniu Śląskim.





# OZIMEK

## SZLAKI KOMUNIKACYJNE



W niedalekiej odległości przebiega autostrada A4, stanowiąca główny element paneuropejskiego korytarza transportowego Berlin-Kijów, a w przyszłości Bruksela Rostów nad Donem.



# OZIMEK

## POTENCJALNY RYNEK ODBIORCÓW



W promieniu 120 km od Ozimka znajduje się aglomeracja śląska i Wrocław. W sumie potencjalny rynek odbiorców szacuje się na 5 mln osób. Dogodne usytuowanie i wynikające z tego gospodarcze, ekonomiczne i kulturowe powiązania stanowią źródło wielu korzyści wpływających na kierunki i tempo rozwoju nie tylko gminy, ale i lokalnych przedsiębiorstw.



# GMINA OZIMEK

## MIEJSCOWOŚCI



Gmina Ozimek składa się z miasta Ozimek oraz 13 sołectw.



# OZIMEK

## TEREN INWESTYCYJNY (nr1)



Tereny inwestycyjne w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczone są pod:

- przemysł
- drobną wytwórczość
- składy hurtowe
- stacje obsługi
- stacje paliw
- parkingi

Teren przylega: od strony północnej do drogi powiatowej, ul. Powstańców Śl. (szer. 15 m) od zachodu do drogi gminnej ul. Techniczna (szer. 10 m) od południa do drogi gminnej, ul. Ciepłownicza (szer. 18 m).

Linia kolejowa PKP Opole-Tarnowskie Góry przebiega w odległości 500 m w kierunku południowym. Dworzec kolejowy Ozimek w odległości 1 km w kierunku południowo wschodnim. Bocznicza kolejowa w odległości 450 m na południe.

Teren przylega do istniejącej podziemnej linii wysokiego i niskiego napięcia, przebiegającej wzdłuż ulicy Ciepłowniczej w południowej części terenu. Możliwość wykonania w przyszłości przyłącza do gazociągu z terenu Huty Małapanew. Istniejący wodociąg przebiegający wzdłuż ul. Ciepłowniczej.





# OZIMEK

## TEREN INWESTYCYJNY (nr 1)





# OZIMEK

## TEREN INWESTYCYJNY (nr2)

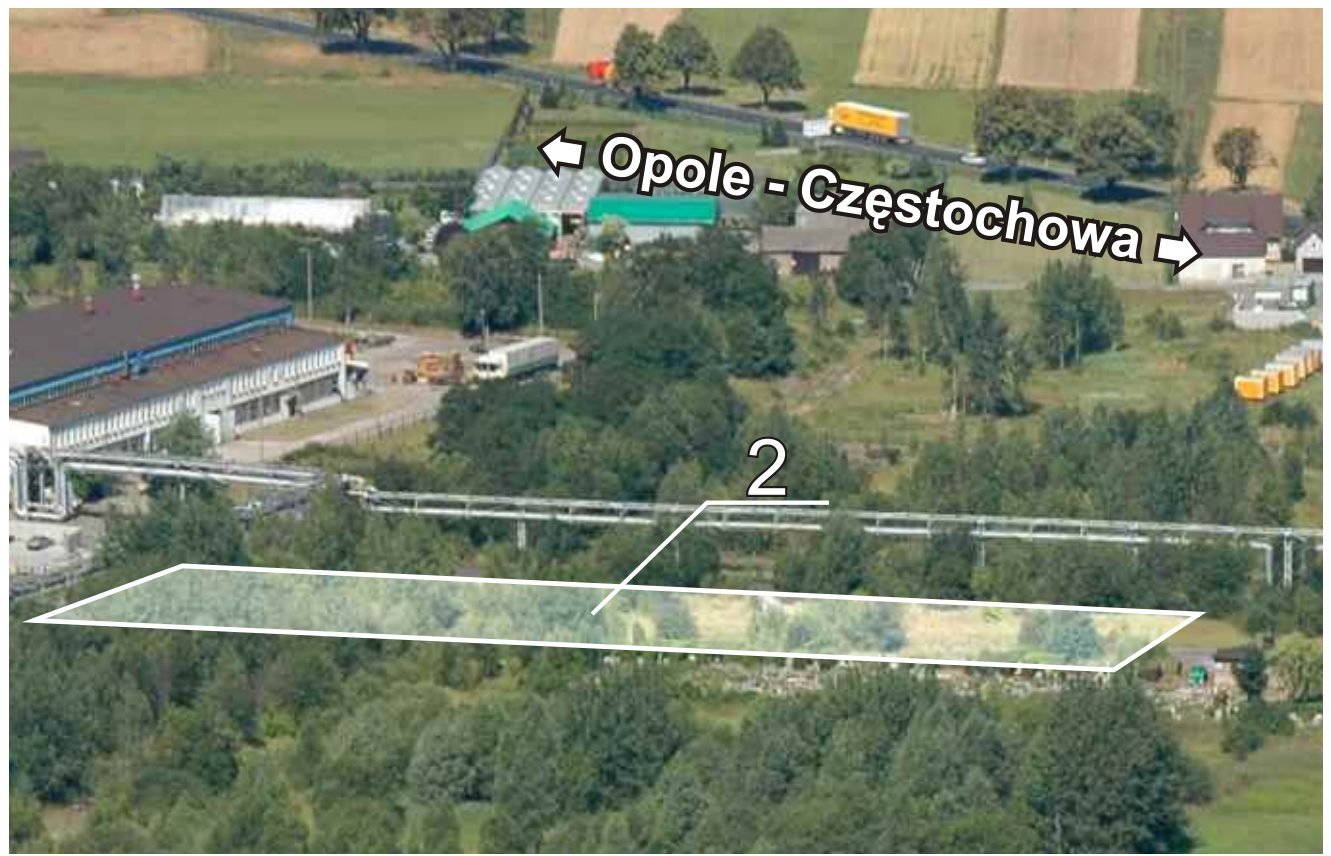






# OZIMEK

## TEREN INWESTYCYJNY (nr 2)





# OZIMEK

## TERENY INWESTYCYJNE (sieci)







# OZIMEK

## NASZE ATUTY



Samorząd Gminy Ozimek oferuje daleko idącą i wszechstronną pomoc dla potencjalnych inwestorów na wszystkich etapach procesu inwestycyjnego, a w szczególności przy:

- wyborze terenów inwestycyjnych,
- sprzedaży po atrakcyjnych cenach gruntów pod inwestycje lub pomoc w zakupie,
- uzbrojeniu terenów pod inwestycje,
- załatwianiu wszelkich pozwoleń.

Potencjalny inwestor może w pełni liczyć na pomoc przedstawicieli władz gminy zarówno przy podejmowaniu decyzji o inwestycyjnych, jak i w całym procesie inwestycyjnym. Urząd jest [profesjonalnie przygotowany do obsługi wszystkich klientów.

Nasze atuty:

- korzystne położenie,
- bliskość autostrady A4,
- przecinająca Gminę sieć kolejowa,
- powstające lokalne lotnisko w Kamieniu Śląskim,
- kadra wykształconych specjalistów,
- atrakcyjne tereny inwestycyjne,
- wielokulturowość i otwartość mieszkańców.





# OZIMEK

## DANE TELEADRESOWE



Urząd Gminy i Miasta Ozimek  
ul. Dzierżona 4B,  
46-040 Ozimek  
Telefony: (077) 465 13 88, 465 19 82,  
fax (077) 465 12 81

e-mail: [sekretariat@ugim.ozimek.pl](mailto:sekretariat@ugim.ozimek.pl)  
[www.ozimek.pl](http://www.ozimek.pl)