

Zamawiający: Gmina Ozimek  
Ul. Ks. J. Dzierżona 4B  
46-040 Ozimek

Zatwierdzam Ozimek dn. 30.11.2006r.

## **Specyfikacja istotnych warunków zamówienia**

Przetarg nieograniczony poniżej 60 000 euro.

- OCHRONA OBIEKTÓW I MIENIA ;**  
**- OŚRODEK LECZNICZO-REHABILITACYJNY W OZIMKU**  
**- TEREN STANOWISKA DOKUMENTACYJNEGO „TRIAS”**  
**W KRASIEJOWIE**  
**- BUDYNKI ZAPLECZA KOPALNI IŁÓW W KRASIEJOWIE**

Oznaczenie sprawy: **ZRG. H. 2022/06**

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego poniżej 60 000 euro, i poniżej wartości ustalonej na podstawie art.11 ust. 8 ustawy z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego (Specyfikacja istotnych warunków zamówienia z załącznikami oraz stroną tytułową składa się z 13 stron zapisanych jednostronnie).

Ozimek, dnia 30-11-2006r.

### **SPIS TREŚCI:**

**ROZDZIAŁ I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO**

**ROZDZIAŁ II. TRYB UDZELENIA ZAMÓWIENIA**

**ROZDZIAŁ III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**ROZDZIAŁ IV. OFERTY CZĘŚCIOWE**

**ROZDZIAŁ V. ZAMÓWIENIA UZUPEŁNIAJĄCE**

**ROZDZIAŁ VI. OFERTY WARIANTOWE**

**ROZDZIAŁ VII. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

**ROZDZIAŁ VIII. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

**ROZDZIAŁ IX. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY, JAKIE MA DOSTARCZYĆ WYKONAWCA W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ W CELU POTWIERDZENIA OKREŚLONYCH WYMAGAŃ W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**ROZDZIAŁ X. SPOSÓB KOMUNIKACJI ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI**

**ROZDZIAŁ XI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM**

**ROZDZIAŁ XII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

**ROZDZIAŁ XIII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

**ROZDZIAŁ XIV. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

**ROZDZIAŁ XV. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY**

**ROZDZIAŁ XVI. INFORMACJE DOTYCZĄCE WALUT OBCYCH**

**ROZDZIAŁ XVII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT**

**ROZDZIAŁ XVIII. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

**ROZDZIAŁ XIX. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

**ROZDZIAŁ XX. WZÓR UMOWY**

**ROZDZIAŁ XXI. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ**

**ROZDZIAŁ XXII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

## ROZDZIAŁ I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Nazwa: <b>Gmina Ozimek</b>		
Adres pocztowy: <b>ul. Ks. J. Dzierżona 4B</b>		
Miejscowość: <b>Ozimek</b>	Kod pocztowy: <b>46-040</b>	Województwo: <b>opolskie</b>

## ROZDZIAŁ II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego poniżej 60 000 euro , i poniżej wartości ustalonej na podstawie art.11 ust. 8 ustawy z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U nr 19, poz.177,z późn. zm., zwana dalej: PZP) prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego.

## ROZDZIAŁ III.OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1.Przedmiotem zamówienia jest Ochrona obiektów i mienia:

- Ośrodek Leczniczo-Rehabilitacyjny w Ozimku,
- Teren stanowiska dokumentacyjnego „TRIAS” w Krasiejowie,
- Budynki zaplecza kopalni iłów w Krasiejowie.

2.Przedmiot zamówienia zgodnie z CPV

**Wspólny Słownik Zamówień (CPV) : 74.610.000-1**

3.Opis przedmiotu zamówienia.

- a) Całodobowy nadzór fizyczny – wykonywanie patroli dwa razy w ciągu dnia i trzy razy w porze wieczorowo-nocnej Ośrodka Leczniczo-Rehabilitacyjnego, zlokalizowanego w Ozimku przy ul. Częstochowskiej na działkach nr 245/3 i 26/3 km 2 obręb Grodziec.
- b) Fizyczna całodobowa ochrona Terenu Stanowiska Dokumentacyjnego „TRIAS” (wykopalisk paleontologicznych ), zlokalizowanego w Krasiejowie na działkach o numerach 1019/258, 1018/258, 855/258, 1020/257, 1022/254, 1024/253, 1021/257, 1023/254 km 2.
- c) Całodobowy nadzór fizyczny – wykonywanie patroli dwa razy w ciągu dnia i w porze wieczorowo-nocnej budynków zaplecza kopalni iłów w Krasiejowie, zlokalizowanych na działkach o numerach 270/10, 272/10, 274/10, 276/10, 278/10, 258/10 km 6.

## ROZDZIAŁ IV.OFERTY CZĘŚCIOWE

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

## ROZDZIAŁ V. ZAMÓWIENIA UZUPEŁNIAJĄCE

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających.

## ROZDZIAŁ VI. OFERTY WARIANTOWE

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

## ROZDZIAŁ VII.TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin realizacji zamówienia – od 01-01-2007r. do 31-12-2007r.

## ROZDZIAŁ VIII.OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1.W przetargu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają wymagania opisane w art.22 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych, tj.:

- 1) posiadają uprawnienia do wykonania określonej działalności lub czynności.
- 2) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami do wykonania zamówienia. Wykonawca winien świadczyć usługi w zakresie ochrony obiektów i mienia na podstawie umów,
- 3) posiadają ważną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia na terenie Gminy Ozimek,

- 4) posiadają lub mają zapewniony dostęp do pełni sprawnych jednostek sprzętu, wyposażenia technicznego, niezbędnego do realizacji przedmiotu zamówienia,
- 5) złożą oświadczenie, że dysponują zmotoryzowaną i odpowiednio wyposażoną grupą interwencyjną, której czas dojazdu do obiektów chronionych nie przekroczy 15 min.
- 6) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- 7) nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust.1 i 2 PZP.
- 8) posiadają ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

**Wykonawca**, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany będzie do opracowania i uzgodnienia Planu ochrony z właściwym terytorialnie Komendantem Wojewódzkim Policji w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy. Uzgodnienie Planu Ochrony jest warunkiem ochrony obiektów będących przedmiotem postępowania. **Plan Ochrony** obszarów, obiektów i urzędzeń opracowany zgodnie z **art. 7 ust. 2 Ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia**.

**2. Sposób dokonania oceny spełnienia wymagalnych warunków:**

- 1) warunki oceniane będą na zasadzie spełnia/nie spełnia
- 2) niespełnienie chociażby jednego warunku skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania; ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

## **ROZDZIAŁ IX. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY, JAKIE MA DOSTARCZYĆ WYKONAWCA W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ W CELU POTWIERDZENIA OKREŚLONYCH WYMAGAŃ W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**Na potwierdzenie spełnienia wymienionych warunków, Zamawiający wymaga złożenia następujących oświadczeń i dokumentów :**

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej uprawniające do występowania w obrocie prawnym wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosku. Zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej **musi** posiadać adnotację właściwego organu wydającego to zaświadczenie o aktualności zapisów – dokonaną w terminie jw.
2. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.
3. Polisa ubezpieczeniowa wykonawcy potwierdzająca ubezpieczenie od OC w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.
4. Imienny wykaz osób wraz z informacją na temat kwalifikacji tych osób,
5. Oświadczenie o zatrudnianiu licencjonowanych pracowników ochrony,
6. Koncesja na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia.
7. Oświadczenie o posiadaniu w pełni sprawnych jednostek, wyposażenia technicznego, niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia,
8. Oświadczenie o dysponowaniu zmotoryzowaną i odpowiednio wyposażoną grupą interwencyjną, której czas dojazdu do obiektów chronionych nie przekroczy 15 min.

***Kopie dokumentów muszą być potwierdzone „za zgodność z oryginałem”  
przez wykonawcę lub osobę upoważnioną.***

## **ROZDZIAŁ X. SPOSÓB KOMUNIKACJI ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI**

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują drogą elektroniczną, faksem lub pisemnie.
2. Zamawiający dopuszcza i preferuje sposób komunikacji z Wykonawcami drogą elektroniczną, przy wykorzystaniu adresu poczty elektronicznej lub jego strony internetowej.
3. Wszelkie informacje dotyczące podjętych przez Zamawiającego czynności będą przekazywane Wykonawcom za pośrednictwem poczty elektronicznej, a ponadto w uzasadnionych przypadkach, w szczególności braku adresu Wykonawców, umieszczane na stronie internetowej Zamawiającego.
4. Adres poczty elektronicznej Zamawiającego:  
**Helena Podolska** h.podolska@ugim.ozimek.pl
5. Adres strony internetowej Zamawiającego: **www.bip.ozimek.pl**
6. Zamawiający zastrzega, iż dla protestów oraz przystąpień do protestów jedyną właściwą dla Wykonawców formą komunikacji z Zamawiającym jest forma pisemna.

7. W przypadku gdy Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje drogą elektroniczną lub faksem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania. Zamawiający żąda, w każdym przypadku, potwierdzenia otrzymania wiadomości.
8. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania wiadomości przez Wykonawcę domniemuje się, iż pismo wysłane przez Zamawiającego na ostatni znany adres mailowy lub numer faksu podany przez Wykonawcę zostało mu doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się Wykonawcy z tym pismem.
9. Protesty oraz przystąpienia do protestów przekazane drogą elektroniczną lub za pomocą faksu będą złożone w terminie, jeżeli przed upływem terminu zostaną potwierdzone pisemnie.
10. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może, w każdym czasie przed upływem terminu do składania ofert, zmodyfikować treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną w ten sposób modyfikację przekazuje się niezwłocznie wszystkim Wykonawcom.
11. Osobą upoważnioną do kontaktowania się z wykonawcami jest:
  - 1) w sprawach dotyczących przedmiotu zamówienia:  
**Zbigniew Kowalczyk** z.kowalczyk@ugim.ozimek.pl  
**Helena Podolska** h.podolska@ugim.ozimek.pl
  2. w sprawach dotyczących procedury przetargowej:  
**Zbigniew Kowalczyk** z.kowalczyk@ugim.ozimek.pl  
**Helena Podolska** [h.podolska@ugim.ozimek.pl](mailto:h.podolska@ugim.ozimek.pl)
12. Porozumiewanie się Wykonawcy z uprawnionymi pracownikami odbywać się może tylko w godz. 8:00 do 15:00 w dni powszednie od poniedziałku do piątku w siedzibie Zamawiającego.
13. W przypadku gdy zostanie złożony do Zamawiającego wniosek o udostępnienie do wglądu protokołu wraz z załącznikami, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin i spisze protokół z tej czynności.

## **ROZDZIAŁ XI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM**

Zamawiający żąda wniesienia wadium w wysokości 1.800,00 zł,-

## **ROZDZIAŁ XII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

1. Wykonawcy zostają związani ofertą przez okres 30 dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

## **ROZDZIAŁ XIII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

1. Oferta musi być sporządzona w formie pisemnej, zgodnie ze wzorem formularza oferty stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ.
2. Wszystkie załączniki do oferty powinny być ułożone w kolejności wymienionej w formularzu oferty.
3. Zamawiający wymaga, aby treść oferty była jednoznaczna i nie przedstawiała propozycji alternatywnych.
4. Oferta i wszystkie załączniki muszą być sporządzone w języku polskim i napisane pismem maszynowym, za pomocą komputera lub ręcznie pismem wyraźnym, nieścieralnym atramentem.
5. Wykonawca składający dokumenty w innym języku niż polski zobowiązany jest do złożenia ich wraz z tłumaczeniem na język polski przez tłumacza przysięgłego.
6. Wszystkie strony oferty powinny być ponumerowane (można nie numerować i nie podpisywać stron nie zapisanych) oraz spięte w sposób zapobiegający zdekompletowaniu i podpisane przez Wykonawcę.
7. Upoważnienie (pełnomocnictwo) do podpisania oferty musi być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono z dokumentów dołączonych do oferty. Upoważnienie (pełnomocnictwo) musi być przedstawione w formie oryginału.
8. Ewentualne poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy.
9. Kopie wszystkich dokumentów dołączonych do oferty muszą być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

10. Wykonawca, składając ofertę, może zastrzec znajdujące się w jego ofercie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Zastrzeżenie musi być dokonane przez złożenie oferty w dwóch częściach opisanych jako „część jawna oferty” i jako „część zastrzeżona oferty”. Wszystkie strony „części zastrzeżonej oferty” i „części jawnej oferty” muszą być ponumerowane. Wykonawca nie może zastrzec informacji dotyczących ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie.
11. Oferta musi być złożona w opakowaniu:
- 1) nieprzejrzystym, zamkniętym;
  - 2) zaadresowana następująco: Urząd Gminy i Miasta Ozimek ul. Dzierżona 4B; 46-040 Ozimek
  - 3) opatrzona napisem:  
„Oferta na zadanie pt. **„OCHRONA OBIEKTÓW I MIENIA: OŚRODEK LECZNICZO-REHABILITACYJNY W OZIMKU, TEREN STANOWISKA DOKUMENTACYJNEGO „TRIAS” W KRASIEJOWIE, I ZAPLECZE BUDYNKÓW KOPALNI IŁÓW W KRASIEJOWIE”** oraz powinna być opatrzona nazwą i adresem Wykonawcy wraz z numerami telefonów.
12. Zmiana i wycofanie oferty:
- 1) Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę przed upływem terminu składania ofert;
  - 2) powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty musi zostać złożone w sposób i formie przewidzianej dla oferty, z tym że opakowanie będzie dodatkowo oznaczone określeniem „zmiana” lub „wycofanie”. Do zmiany lub wycofania oferty konieczne jest załączenie dokumentu stwierdzającego, że osoba podpisująca zmianę lub wycofanie jest uprawniona do reprezentowania Wykonawcy.
13. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi Wykonawca.
14. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

#### **ROZDZIAŁ XIV. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

1. Oferty należy składać na adres Zamawiającego pok. 114: **do dnia 15.12.2006r do godz. 10<sup>30</sup>**
2. Oferty złożone po terminie będą zwrócone bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.
3. Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert, informując o tym wszystkich wykonawców, zgodnie z art. 38 ust. 6 PZP.
4. Otwarcie ofert:
  - 1) otwarcie złożonych ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego - pok. 20 : **w dniu 15.12.2006r. godz. 11<sup>00</sup>**
  - 2) otwarcie ofert jest jawne;
  - 3) bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
  - 4) podczas otwarcia ofert (część jawna postępowania) Zamawiający ogłosi nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców i ceny ofert.
5. Informacje, o których mowa w ust. 4 pkt 3 i 4, Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, na ich wniosek.

#### **ROZDZIAŁ XV. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTOWEJ**

1. Wykonawca zobowiązany jest obliczyć cenę ofertową na podstawie opisu przedmiotu zamówienia, ujmując wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym koszty dostawy, materiałów oraz wszystkie inne koszty wynikające z realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie ze specyfikacją i umową.
2. Cena ofertowa powinna być podana następująco:
  - 1) cena netto (bez VAT);
  - 2) stawka i kwota podatku od towarów i usług (VAT);
  - 3) cena brutto ;
3. Do porównania ofert będzie brana pod uwagę cena całkowita brutto (z VAT).
4. Cena brutto oferty musi być podana cyfrowo i słownie, wyrażona w złotych polskich w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku (grosze).
5. Zamawiający poprawi omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny w sposób określony w art. 88 ustawy Prawo zamówień publicznych.

## **ROZDZIAŁ XVI. INFORMACJE DOTYCZĄCE WALUT OBCYCH**

Rozliczenia między Zamawiającym i Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich.

## **ROZDZIAŁ XVII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBRZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT.**

1. Do oceny ofert zakwalifikowanych jako nie odrzucone Zamawiający przyjął kryterium określone w ogłoszeniu o przetargu wraz ze wskazaniem jego znaczenia.
2. Sposób oceny ofert - opis kryterium: **Cena -100 proc.**
3. Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryterium oceny ofert określonego powyżej.

## **ROZDZIAŁ XVIII. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.**

1. O wyborze oferty Zamawiający zawiadamia niezwłocznie Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia, podając nazwę (firmę) i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz jej cenę.
2. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, ale przed upływem terminu związania ofertą.
3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 PZP.

## **ROZDZIAŁ XIX. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **2%** wartości brutto kwoty ofertowej, którą należy wpłacić na konto Zamawiającego.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesiona w następujących formach

- Pieniądz,
- Poręczenie udzielane przez banki,
- Gwarancje bankowe lub ubezpieczeniowe.

**Zabezpieczenie wniesione w formie pieniądza** Wykonawca wpłaci na podane konto Zamawiającego:

**BANK SPÓŁDZIELCZY LEŚNICA ODDZIAŁ OZIMEK Nr 78 8907 1050 2004 3000 1010 0007** z dopiskiem: zabezpieczenie należytego wykonania umowy na ochronę obiektów i mienia.

**Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w postaci poręczenia lub gwarancji bankowej, jak również gwarancji ubezpieczeniowej,** winno być wystawione na druku wystawcy.

Wyżej wymienione gwarancje powinny być zgodne z obowiązującym prawem tj. Zarządzeniem Nr 4/98 Komisji Nadzoru Bankowego z dnia 30 czerwca 1998 r. ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Narodowego Banku Polskiego Nr 18 i winny zawierać niżej wymienione elementy:

- nazwę dającego zlecenie i jego siedziba (adres),
- określić wierzytelność, która ma być zabezpieczona gwarancją,
- sformułować zobowiązania banku lub firmy ubezpieczeniowej do „bezwartunkowego zapłacenia kwoty zobowiązania na pierwsze pisemne, doręczone przez Zamawiającego żądanie zapłaty zawierające oświadczenie, iż forma realizująca zamówienie nie wywiązała się z zobowiązań określonych umową.

Gwarancja musi także zawierać zapisy:

- odnośnie czasu trwania (zgodnie z zapisami SIWZ),
- zasad wygaśnięcia,
- iż zobowiązanie banku będzie ulegać zmniejszeniu o kwotę każdej płatności dokonanej w ramach gwarancji,

**Treść gwarancji musi uzyskać aprobatę Zamawiającego.**

Oryginał gwarancji musi być przekazany Zamawiającemu przed podpisaniem umowy.

## **ROZDZIAŁ XX. WZÓR UMOWY**

Wzór umowy jest przedstawiony w załączniku nr 2.

## **ROZDZIAŁ XXI. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ**

1. Środki ochrony prawnej w procedurze poniżej 60 000 euro. Wykonawcom, których interes prawny, w uzyskaniu zamówienia, doznał lub może doznać uszczerbku, w wyniku naruszenia przez zamawiającego zasad określonych w ustawie PZP, przepisach wykonawczych oraz specyfikacji, przysługuje protest przewidziany w Dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych zgodnie z art. 179 - art. 183 PZP).

## **ROZDZIAŁ XXII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i przepisy Kodeksu Cywilnego.

2. Integralną częścią niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia są:

- 1) załącznik nr 1 - formularz oferty,
- 2) załącznik nr 2 – wzór umowy,
- 3) załącznik nr 3 - oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu,
- 4) załącznik nr 4 – imienny wykaz osób.

Nazwa i adres oferenta:.....  
NIP:.....  
REGON:.....  
Nr konta bankowego:.....  
Tel.....  
Faks:.....  
E-mail:.....

Do Zamawiającego:

## FORMULARZ OFERTY

W związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego

na:.....

1. Oferuję wykonanie zamówienia za ofertową cenę netto ..... zł.  
(słownie .....zł:.... plus podatek VAT....% ... zł, co razem daje cenę brutto ..... złotych (słownie: .....));
2. W terminie od dnia .....do dnia ..... od dnia zawarcia umowy.
3. Akceptuję warunki płatności określone w warunkach umowy;
5. Oświadczam, że uważam się za związanego niniejszą ofertą na czas wskazany w SIWZ;
6. Oświadczam, że akceptuję warunki SIWZ i nie wnoszę do nich uwag;
7. Oświadczam, że zapoznałem się z załączonym do SIWZ wzorem umowy i zobowiązuję się w przypadku wyboru mojej oferty do zawarcia umowy na ustalonych tam warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.

Data :

Podpis wykonawcy

Załącznikami do niniejszej oferty są:

- 
1. Formularz ofertowy
  2. Wzór umowy
  3. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej uprawniające do występowania w obrocie prawnym.
  4. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.
  5. Polisa ubezpieczeniowa wykonawcy potwierdzająca ubezpieczenie od OC w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.
  6. Imienny wykaz osób wraz z informacją na temat kwalifikacji tych osób.
  7. Oświadczenie o zatrudnianiu licencjonowanych pracowników ochrony,
  8. Koncesja na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia.
  9. Oświadczenie o posiadaniu w pełni sprawnych jednostek, wyposażenia technicznego, niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia.
  10. Oświadczenie o dysponowaniu zmotoryzowaną i odpowiednio wyposażoną grupą interwencyjną, której czas dojazdu do obiektów chronionych nie przekroczy 15 min.



## UMOWA NR 1/2007

Zawarta w Ozimku w dniu ..... pomiędzy Gminą Ozimek zwaną dalej „Zamawiającym”, w imieniu której występuje:

1. ....

a Firmą .....

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”

### § 1

#### Zakres umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje obowiązek prowadzenia ochrony Patrolowanie Ośrodka Leczniczo – Rahabilitacyjnego położonego przy ul. Częstochowskiej w Ozimku, Ochrona fizyczna, całodobowa stanowiska dokumentacyjnego „TRIAS” w Krasiejowie Patrolowanie budynków zaplecza kopalni iłów w Krasiejowie
2. Prowadzenie usługi polega na wypełnianiu przez Wykonawcę obowiązków zgodnie z treścią załącznika nr 1 do niniejszej umowy.

### § 2

#### Nadzór umowy

1. Strony będą prowadziły współpracę w zakresie spraw kadrowych (ocena pracy służb dozoru) oraz w zakresie stanu zabezpieczenia obiektów Zamawiającego chronionych przez Wykonawcę.
2. Do kontaktów i przekazywania uwag wynikających z realizacji niniejszej umowy ze strony Zamawiającego wyznaczeni zostali : .....
3. Do kontroli dyscypliny i jakości pracy pracowników Wykonawcy wyznaczony został : .....

### § 3

#### Czas trwania umowy

1. Umowę zawiera się na czas od 01 stycznia 2007 r. do 31 grudnia 2007 r. rozpoczęcie jej wykonania ustala się na dzień 01 stycznia 2007 r. z możliwością wypowiedzenia w okresie 1 miesiąca przez każdą ze stron ze skutkiem na ostatni dzień miesiąca kalendarzowego. Wypowiedzenie wymaga formy pisemnej.
2. Strony ustaliły, że umowa może być rozwiązana w trybie natychmiastowym tylko za porozumieniem stron.

### § 4

#### Wartość umowy

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie prac umownych :  
cena netto ..... złotych/miesiąc  
cena brutto ..... złotych/miesiąc  
podatek VAT 22 %  
wartość netto ( całość zamówienia ) ..... złotych  
( słownie: ..... )  
wartość brutto ( całość zamówienia ) ..... złotych  
( słownie: ..... )
2. Wykonawca gwarantuje stałość cen miesięcznych w okresie obowiązywania umowy.

### § 5

#### Warunki płatności

1. Należności Wykonawcy za wykonaną usługę będą wypłacane na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę za miesiąc obrachunkowy do 7 dnia miesiąca.
2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić należność na konto Wykonawcy w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury VAT za każdy miesiąc wykonywania usługi.
3. W przypadku opóźnienia w zapłacie należności Zamawiający zapłaci odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.

4. Wykonawca i Zamawiający są płatnikami podatku VAT  
NIP Wykonawcy .....  
NIP Zamawiającego .....
5. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez podpisu zamawiającego.

#### § 6

### Zakres odpowiedzialności

Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu poniesionej szkody w mieniu stanowiącym własność Zamawiającego, wynikłej z czynu niedozwolonego lub z udowodnionego niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków określonych w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy kształtuje się wg następujących zasad:

1. Wykonawca odpowiada za własne działania lub zaniechania osób, którym powierzał sprawowanie dozoru mienia, lub za pomocą których wykonuje czynności dozоровane.
2. Wykonawca odpowiada za staranne przestrzeganie przez te osoby zakresu obowiązków służb dozоровania, zawartych w załączniku nr 1.

#### § 7

### Warunki dodatkowe

1. Zamawiający odpowiada za stan techniczny zabezpieczenia poszczególnych obiektów (dotyczy to: zamków , zamknięć , oświetlenia , ogrodzenia , zabezpieczenia ppoż. itp.) – stwierdzone uchybienia usuwać w trybie pilnym.
2. Wykonawca odpowiada za ciągłość prowadzenia usługi na terenie przyjętych obiektów w czasie ich patrolowania.
3. Zamawiający zgadza się na oznakowanie przez Wykonawcę obiektu , w którym Wykonawca wykonuje usługę w formie i miejscach zaakceptowanych przez Zamawiającego .
4. Zamawiający zobowiązany jest zgłaszać Wykonawcy wszelkie zmiany mogące mieć wpływ na wykonywaną usługę ( zwiększenie obszaru lub terenu należącego do Zamawiającego ).
5. W czasie obowiązywania niniejszej umowy Wykonawca ma wyłączność na wykonywanie usługi.

#### § 8

### Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci kary umowne Zamawiającemu za:
  - a) każdorazowe stwierdzenie niedotrzymania zobowiązań określonych w § 1 w wysokości 500 zł,-
  - b) za odstąpienie przez Wykonawcę od realizacji umowy z przyczyn od niego zależnych w wysokości 5 % łącznej ceny umownej brutto.

#### § 9

### Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 2% wartości brutto kwoty ofertowej, w formie zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych oraz z Rozdziałem XIX SIWZ.

#### § 10

### Dodatkowe postanowienia umowy

1. W sprawach nieuregulowanych umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. O ochronie osób i mienia ( Dz.U. Nr 114) wraz z przepisami wykonawczymi do tej Ustawy.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Sprawy wynikające ze stosunku objętego umową rozstrzygać będzie właściwy Sąd w Opolu.
4. Umowa została spisana w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

#### § 11

### Załączniki

Integralną część umowy stanowią:

1. Załącznik nr 1 – Zakres obowiązków Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....  
(Akceptuję projekt umowy)

# **Załącznik Nr 1 do umowy nr 1/2007**

## **ZAKRES OBOWIĄZKÓW WYKONAWCY**

W ogólności do obowiązków Wykonawcy należy staranne działanie w ramach możliwości mające na celu ochronę mienia przekazanego pod dozór, przed kradzieżą i dewastacją. Wykonawca zabezpiecza mienie poprzez ciągłą, aktywną obecność na terenie i w czasie przyjętym pod dozór oraz poprzez alarmowanie odpowiedniego pogotowia lub służb wewnętrznych Wykonawcy. Wykonawca zabezpiecza funkcjonowanie mienia Zamawiającego przed ingerencją osób trzecich uniemożliwiających jego prawidłową rynkową działalność.

W szczególności Wykonawca wykonuje swoje obowiązki poprzez:

### **I. DLA OBIEKTU STANOWISKA „TRIAS” Krasiejów:**

1. Zgłaszanie Zamawiającemu braków lub naruszeń odnośnie stanu zabezpieczenia mienia.
2. Utrzymanie porządku publicznego.
3. Natychmiastowe działanie pracowników Wykonawcy w razie zauważenia próby kradzieży mienia lub dewastacji produktów, materiałów i innych rzeczy wartościowych znajdujących się na strzeżonym terenie w celu ich zabezpieczenia.
4. W zaistniałych przypadkach lub konieczności wzmocnienie ochrony obiektu Grupą Szybkiego Reagowania – dodatkowa grupa pracowników ochrony.
5. Ciągły nadzór nad pracownikami ochrony sprawowany przez dowódcę zmiany.
6. Orowadzanie po terenie wycieczek zgodnie z wytycznymi Nr ..... .
7. Ciągła i aktywna ochrona obiektu – patrolowanie, obchody i zasadzki wg potrzeby.

### **II. DLA OBIEKTU OLR Ozimek i BUDYNKÓW ZAPLECZA KOPALNI IŁÓW Krasiejów:**

1. Zgłaszanie Zamawiającemu braków lub naruszeń odnośnie stanu zabezpieczenia mienia.
2. Patrolowanie obiektu przez Wykonawcę.
3. Utrzymanie porządku publicznego.
4. Natychmiastowe działanie pracowników Wykonawcy w razie zauważenia próby kradzieży i dewastacji mienia, materiałów i innych rzeczy wartościowych znajdujących się na terenie strzeżonym w celu ich zabezpieczenia.
5. Zabranianie przebywania na terenie chronionym osobom postronnym.
6. Wobec osób naruszających postanowienia ujęte w pkt. 4,5 stosować sankcje w postaci ujęcia tych osób, wylegitymowanie i wyprowadzenie poza teren chroniony, a w przypadkach szczególnych przekazać Policji poczym sporządzić notatkę służbową.
7. W zaistniałych przypadkach wzmocnienie ochrony obiektu Grupą Szybkiego Reagowania.
8. Ciągły nadzór nad pracownikami ochrony sprawowany przez dowódców zmian.

Wykonawca: .....

## **OŚWIADCZENIE** **o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu**

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, oświadczamy, że spełniamy warunki udziału w postępowaniu określone w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych i jednocześnie oświadczamy, że nie podlegamy wykluczeniu w myśl art.24 ust. 1 i 2 ustawy z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. nr 19 z póź. zm.).

.....

*Miejsce i data*

.....

*Podpis osoby uprawnionej lub osób  
uprawnionych do reprezentowania  
wykonawcy w dokumentach rejestrowych  
lub we właściwym upoważnieniu*

Wykonawca

## POTENCJAŁ KADROWY

Nazwa wykonawcy:

Adres wykonawcy: ..

Numer telefonu : .....

Numer Fax:

Nazwisko i imię	Licencja	Proponowana rola w realizacji zamówienia	Lata doświadczenia	Opis doświadczenia

data:

.....  
( podpis upoważnionego przedstawiciela firmy

