

**UCHWAŁA NR XV / 144 / 11
RADY MIEJSKIEJ W OZIMKU**

z dnia 21 grudnia 2011 r.

w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości budynków lub ich części oraz budowli zajętych na potrzeby działalności gospodarczej prowadzonej przez przedsiębiorców na terenie Gminy Ozimek w ramach programu pomocy de minimis.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241; z 2010 r. Nr 28 poz. 142, Nr 28 poz. 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106 poz. 675, z 2011 r. Nr 21 poz. 113, Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 217 poz. 281/ w związku z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych /Dz. U. z 2010 r. Nr 95 poz. 613, z 2009 r. Nr 215 poz. 1674, z 2010 r. Nr 96 poz. 620, Nr 225 poz. 1461, Nr 226 poz. 1475, z 2011 r. Nr 102 poz. 584, Nr 112 poz. 654, Nr 171 poz. 1016/ po uwzględnieniu uwag Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów zawartych w piśmie DDO- 530-628/ (2)11/AKr z dnia 2 grudnia 2011 r. Rada Miejska w Ozimku u c h w a l a, co następuje:

§ 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości budynki lub ich części oraz budowle zajęte na potrzeby działalności gospodarczej stanowiące nową inwestycję zrealizowaną przez przedsiębiorcę na terenie Gminy Ozimek, którą zakończono po 1 stycznia 2012 roku.

§ 2. Pomoc na podstawie programu będzie udzielana zgodnie z przepisami Rozporządzenia Komisji (WE) nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 379 z 28.12.2006), zwanego dalej rozporządzeniem.

§ 3. Definicje pojęć zawartych w uchwale:

- 1) przedsiębiorca – przedsiębiorca w rozumieniu art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej (Dz. U. z 2010 r. Nr 220 poz. 1447 z późn. zm.) prowadzący działalność na terenie Gminy Ozimek;
- 2) dzień udzielenia pomocy - dzień, w którym zgodnie z odrębnymi przepisami upływa termin złożenia deklaracji podatkowej lub dzień faktycznego przysporzenia korzyści finansowych w przypadku braku obowiązku złożenia deklaracji.
- 3) nowa inwestycja - inwestycja związana z budową lub rozbudową obiektów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

§ 4.

1. Łączna wartość pomocy udzielonej przedsiębiorcy na podstawie niniejszej uchwały nie może przekroczyć równowartości dopuszczalnej wartości pomocy, o której mowa w rozporządzeniu.

2. Wartości udzielonej pomocy de minimis podlegają sumowaniu, niezależnie od organu, który tej pomocy udzielił.

§ 5. 1. Okres zwolnienia, o którym mowa w § 1, wynosi dwa lata.

2. Zwolnienie przyznawane jest na wniosek podatnika.

3. Wnioski o udzielenie zwolnienia przedsiębiorcy mogą składać do 31 grudnia 2013 r.

4. Zwolnienie określone w ust. 1 przysługuje od 1 stycznia roku następującego po roku, w którym Burmistrz Ozimka potwierdzi spełnienie przez przedsiębiorcę warunków do uzyskania zwolnienia i w którym budowa została zakończona albo w którym rozpoczęto użytkowanie budynku.

5. Podmiot ubiegający się o zwolnienie winien dołączyć do wniosku:

- 1) tytuł prawny do nieruchomości;
- 2) pozwolenie na użytkowanie budynku oraz budowli;
- 3) wypis z KRS lub zaświadczenie z ewidencji działalności gospodarczej;

- 4) zaświadczenia, oświadczenia i inne wymagane dokumenty (w tym formularze i sprawozdania), o których mowa w art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2007 r. Nr 59 poz. 404 z późn. zm) oraz w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U z 2010 r. nr 53 poz. 311);
- 5) oświadczenie, że będzie prowadził działalność gospodarczą w nieruchomości objętej zwolnieniem przez cały okres jego trwania, a także w okresie 2 lat licząc od końca roku, w którym ustaje zwolnienie, oraz że nieruchomość nie będzie w tym okresie wynajmowana, poddzierżawiana oraz zbyta;
- 6) oświadczenie, że podmiot nie powstał w wyniku przekształcenia bądź połączenia innych podmiotów gospodarczych;
- 7) inne dokumenty wymagane przez organ podatkowy.

§ 6. 1. Ze zwolnienia przewidzianego niniejszą uchwałą nie może skorzystać przedsiębiorca zalegający z zapłatą zobowiązań podatkowych oraz innych należności pieniężnych stanowiących dochód Gminy Ozimek.

2. Zwolnienie, o którym mowa w § 1, nie przysługuje podmiotom gospodarczym powstałym przez przekształcenie, połączenie lub podział innych podmiotów gospodarczych albo przez zmianę nazwy oraz podmiotom, prowadzącym działalność gospodarczą na terenie Gminy Ozimek, które w okresie dwóch lat przed datą złożenia wniosku korzystały ze zwolnienia od podatku od nieruchomości udzielonego przez Gminę Ozimek.

3. Zwolnienie będzie udzielane pod warunkiem, że działalność gospodarcza w nieruchomości objętej zwolnieniem prowadzona będzie przez cały okres trwania zwolnienia, a także w okresie 2 lat licząc od końca roku, w którym ustało zwolnienie.

§ 7. 1. Organ udzielający pomocy uprawniony jest do kontroli spełniania przez przedsiębiorcę warunków do korzystania ze zwolnienia na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 sierpnia 1997 roku - Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60 z późn. zm.).

2. Podatnik zobowiązany jest bezzwłocznie zawiadomić pisemnie organ podatkowy o utracie prawa do zwolnienia.

3. W przypadku przekroczenia dopuszczalnej wysokości pomocy, o której mowa w rozporządzeniu kwota udzielonego zwolnienia ponad dopuszczalną wysokość podlega zwrotowi.

4. Podatnik traci prawo do zwolnienia od pierwszego dnia miesiąca, w którym nastąpiły okoliczności powodujące utratę tego prawa.

5. W przypadku utraty prawa do zwolnienia beneficjent zobowiązany jest do zapłaty podatku od nieruchomości wraz z odsetkami od pierwszego dnia miesiąca, w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę tego prawa, zgodnie z procedurą określoną w przepisach ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku – Ordynacja podatkowa.

§ 8. W okresie wskazanym w § 6 ust. 3 uchwały, w terminie do 15 stycznia oraz 15 lipca każdego roku beneficjent pomocy, pod rygorem zwrotu pomocy, przedkłada zaświadczenia i oświadczenia, o których mowa w § 5 ust. 5 pkt 3 niniejszej uchwały oraz oświadczenie, że nie znajduje się w trudnej sytuacji ekonomicznej w rozumieniu pkt 9-11 Wytycznych wspólnotowych dotyczących pomocy państwa w celu ratowania i restrukturyzacji zagrożonych przedsiębiorstw (Dz. Urz. UE C 244 z 1.10.2004).

§ 9. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ozimka.

§ 10. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego i obowiązuje do dnia 31 grudnia 2013 roku.

Przewodniczący Rady
Miejskiej


Joachim Wiesbach