

**Wykaz nieruchomości niezabudowanych działki nr: 1962/426, 1964/427, 1967/428, 1970/429, 1973/430, 1976/431, 1979/432, 2008/433, 2012/435, 2013/436, 1989/437, 1992/438, 1993/439, 1996/440, 1678/441, 1997/441, 2000/442, 2001/443, 2004/443, 2006/445, 2200/445, położonych w Schodni, stanowiących własność Skarbu Państwa &#8211; w użytkowaniu wieczystym Gminy Ozimek, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym.**

**BURMISTRZ OZIMKA**

**ogłasza I ustny przetarg nieograniczony  
na sprzedaż działek niezabudowanych**

**1a.** Łącznie działki nr 1962/426, 1964/427, km 2 o łącznej powierzchni 0,0533 ha, położone we wsi Schodnia, stanowiące własność Skarbu Państwa - w użytkowaniu wieczystym Gminy Ozimek, zapisane w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Opolu Kw Nr OP1O/00141933/4.

**1b.** Działka nr 1967/428, km 2 o powierzchni 0,0870 ha, położona we wsi Schodnia, stanowiąca własność Gminy Ozimek, zapisana w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Opolu Kw Nr OP1O/00092294/3.

**1c.** Łącznie działki nr 1970/429, 1973/430, 1976/431, 1979/432, 2008/433, km 2 o łącznej powierzchni 1,2675 ha, położone we wsi Schodnia, stanowiące własność Skarbu Państwa - w użytkowaniu wieczystym Gminy Ozimek, zapisane w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Opolu Kw Nr OP1O/00141933/4.

**1d.** Łączniedziałki nr 2012/435, 2013/436, 1989/437, 1992/438, 1993/439, 1996/440, 1678/441, 1997/441, 2000/442, 2001/443, 2004/443, km 2 o łącznej powierzchni 1,7589 ha, położone we wsi Schodnia, stanowiące własność Skarbu Państwa - w użytkowaniu wieczystym Gminy Ozimek, zapisane w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Opolu Kw Nr OP1O/00141933/4.

**1e.** Łącznie działki nr 2006/445, 2200/445, km 2 o łącznej powierzchni 0,8608 ha, położone we wsi Schodnia, stanowiące własność Skarbu Państwa - w użytkowaniu wieczystym Gminy Ozimek, zapisane w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Opolu Kw Nr OP1O/00141933/4.

**2.** W planie zagospodarowania przestrzennego wsi Schodnia powyższe działki

przeznaczone są jako tereny drobnej wytwórczości, składów hurtowych, baz i usług budowlanych, stacji obsługi samochodów, tereny towarzyszących parkingów.

**3.** Cena wywoławcza działek wynosi:

- pkt 1a - 24.000 zł + 23% VAT,
- pkt 1b - 34.000 zł + 23% VAT,
- pkt 1c - 568.000 zł + 23% VAT,
- pkt 1d - 790.000 zł + 23% VAT,
- pkt 1e - 385.000 zł + 23% VAT,

a postąpienie wynosi conajmniej 1% ceny przetargowej.

**4.** Przetarg odbędzie się w dniu 21 stycznia 2013 r. o godzinie 9.00 w Urzędzie Gminy i Miasta Ozimek przy ulicy Dzierżona 4B - sala nr 216.

**5.** Przystępujący do przetargu zobowiązany jest wpłacić wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej działek, tj :

- kwotę w wysokości 2.400 zł dla pktu 1a,
- kwotę w wysokości 3.400 zł dla pktu 1b,
- kwotę w wysokości 56.800 zł dla pktu 1c,
- kwotę w wysokości 79.000 zł dla pktu 1d,
- kwotę w wysokości 38.500 zł dla pktu 1e,

przelewem bankowym na konto Banku Spółdzielczego w Leśnicy Oddział Ozimek nr 78 8907 1050 2004 3000 1010 0007, najpóźniej do dnia 14 stycznia 2013 r.

**6.** Osoby ustalone jako nabywcy w niniejszym przetargu, w razie uchylecia się od zawarcia umowy sprzedaży wymienionych powyżej nieruchomości, tracą wpłacone wadium.

**7.** Ogłoszenie dotyczące przetargu na zbycie poszczególnych nieruchomości zostało

wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Ozimek, oraz zamieszczone na stronie internetowej <http://bip.ozimek.pl>

**8.** Bliższe informacje w powyższej sprawie można uzyskać w Referacie Rozwoju Gospodarczego Gminy tutejszego urzędu - pokój nr 201, tel. 0-77 46 22 854.