

## Wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego dz. nr 177/38 km 4 Ozimek

PGK.6840.7.2023.JM

Ozimek, 29.06.2023r.

### **BURMISTRZ OZIMKA**

**podaje do publicznej wiadomości**

**wykaz nieruchomości przeznaczony do zbycia**

#### **1. Oznaczenie nieruchomości i powierzchnia**

Działka nr 177/38 km 4 obręb Ozimek o powierzchni 0,6990 ha, dla której Sąd Rejonowy w Opolu prowadzi księgę wieczystą KW Nr OP1O/00074868/6.

#### **2. Opis i położenie**

Działka położona w Ozimku, będąca własnością Gminy Ozimek, niezabudowana, porośnięta samosiewami drzew i krzewów, z bezpośrednim dostępem do drogi publicznej.

#### **3. Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego**

Działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona pod tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług MW-U oraz częściowo pod tereny dróg publicznych dojazdowych KDD i tereny ciągów pieszych KDPp.

#### **4. Cena nieruchomości wynosi 1.217.700,00 zł brutto.**

#### **5. Forma zbycia**

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

**6. Termin składania roszczeń** o nabycie z mocy art. 34 ust. 1 pkt i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn.zm.) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

7. Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 29 czerwca 2023r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta w Ozimku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Gminy Ozimek [bip.ozimek.pl](http://bip.ozimek.pl) w zakładce *Nieruchomości-dzierżawa-sprzedaż-wynajem*.

BURMISTRZ OZIMKA

/-/ MIROSŁAW WIESZOŁEK