

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ/NAJEM

Burmistrz Ozimek podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Ozimek, przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

| L.p. | Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Wysokość czynszu dzierżawnego i termin płatności | Zasady aktualizacji opłaty czynszowej | Czas trwania umowy |
|------|--|----------------------------|--|---|--|---|--------------------|
| 1. | Ozimek – część działki nr 365/32 km 6 o pow. 0,1752 ha, KW nr OP10/00094301/0 | 5 m² | Tereny mieszkaniowe | W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego wynajmowany teren przeznaczony jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z urządzeniami dla celów publicznych np. Urząd Gminy i Miasta. Sposób zagospodarowania – istniejący lokal użytkowy, pokój nr 7, parter. | 40,65 zł plus VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz miesięczny płatny do końca miesiąca. | Ustalona wysokość czynszu dzierżawnego będzie corocznie waloryzowana o średni wskaźnik wzrostu podatku od nieruchomości ustalonego przez Radę Miejską Ozimku. | do 3 lat |
| 2. | Ozimek –działka nr 397/78 km 7 o pow. 0,0686 ha, KW nr OP10/00119946/5 Schodnia- działka nr 2302/445 km 2 o pow. 0,0940 ha, KW nr OP10/00119946/5 | łącznie: 0,1626 ha | Tereny przemysłowe Tereny przemysłowe | W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego wydierżawiany teren przeznaczony jest pod tereny przemysłu, tereny produkcyjno- techniczne zawierające drobną wytwórczość, składy hurtowe, bazy i usługi budowlane, bazy gospodarki komunalnej, warsztaty, stacje obsługi samochodów - wraz z urządzeniami towarzyszącymi oraz jako przeznaczenie towarzyszące - tereny parkingów samochodowych wraz z dojazdami i zielenią. W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego wydierżawiany teren przeznaczony jest pod tereny parkingów samochodowych wraz z dojazdami i zielenią jako przeznaczenie podstawowe. Sposób zagospodarowania- place magazynowe. | 1280,00 zł plus VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz roczny płatny 14 dni od otrzymania faktury w pierwszym roku obowiązywania umowy oraz do 31 marca w latach następnych. | Ustalona wysokość czynszu dzierżawnego będzie corocznie waloryzowana o średni wskaźnik wzrostu podatku od nieruchomości ustalonego przez Radę Miejską Ozimku. | 1 rok |

Wydierżawienie nieruchomości następuje w drodze bezprzetargowej.

Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni tj. od dnia 26-01-2012r. do dnia 16-02-2012r.

Ozimek, dnia 26-02-2012r.