

Opole, dnia 16.10.2008

WUOZ-I-EM-5600-748/08

POZWOLENIE nr 642/N/08

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1 i ust. 3, art. 4, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. e, art. 7 pkt 1, art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. Nr 162 z 2003 r., poz. 1568), Rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz.U. Nr 150 z 2004 r., poz. 1579) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. – Dz.U. Nr 98 z 2000 r., poz. 1071 z późn. zm.),

po rozpatrzeniu wniosku: dr inż. Przemysław Jakiela, Politechnika Opolska, Wydział Budownictwa, Katedra Dróg i Mostów, ul. Ozimska 75 A, 45-068 Opole, działającego z upoważnienia Burmistrza Ozimka
złożonego w dniu 08.10.2008

o udzielenie pozwolenia na wykonanie prac (robót lub innych działań) konserwatorskich (budowlanych lub innych) polegających na renowacji mostu wiszącego nad rzeką Mała Panew zlokalizowanego przy ul. Hutniczej w Ozimku, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 1940/69 z dnia 30.01.1969 r.
oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku

pozwalam

na wykonanie prac renowacyjnych zgodnie z przedłożoną dokumentacją projektową „Dokumentacja techniczna budowlana i konserwatorska) renowacji zabytkowego mostu wiszącego nad rzeką Mała Panew w Ozimku przy ul. Hutniczej” autorstwa prof. Lechosław Grabowski, dr. inż. Przemysław Jakiel, sierpień 2008 będącą integralną częścią pozwolenia – uzg. WUOZ-I-EM-5600-748/08 z dnia 16.10.2008 r. w zakresie:

- tymczasowy demontaż przęsła i pylonów mostu wraz z ciągami łańcuchowymi i ponowny montaż konstrukcji po wykonaniu prac naprawczych
- zabezpieczenie przed rozmyciem linii brzegowych przy przyczółkach
- naprawa przyczółków wraz z modernizacją stref podparć przęsła
- naprawa murów i podłoża nisz zakotwień ciągów łańcuchowych
- naprawa i konserwacja antykorozyjna wszystkich elementów metalowych konstrukcji nośnej
- wymiana wszystkich elementów niekonstrukcyjnych mostu z ich wiernym odtworzeniem
- modernizacja pomostu polegająca na usztywnieniu konstrukcji
- zastosowanie odciągów linowych od strony górnej wody
- wprowadzenie elementów zapewniających bezpieczeństwo ruchu na obiekcie i w strefie przymostowej
- instalacja iluminacji nocnej mostu.
- wykonanie nawierzchni dojazdów w otoczeniu obiektu z drobnej kostki granitowej.

Z dodatkowym warunkiem konserwatorskim: kolorystykę mostu wykonaną w oparciu o badania stratygraficzne należy uzgodnić z OWKZ.

Przewidywany termin rozpoczęcia prac (robót): styczeń 2009

Przewidywany termin zakończenia prac (robót): grudzień 2010

Prace należy prowadzić pod nadzorem autorskim i konserwatorskim

Pozwolenie może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia, po jego wydaniu, nowych okoliczności, które mogą mieć wpływ na zakres prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac (robót lub innych działań).

Uzasadnienie: W dniu 08.10.2008 r. do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Opolu wpłynął wniosek inwestora wraz z 1 egz. dokumentacji w sprawie uzgodnienia dokumentacji projektowej renowacji zabytkowego mostu wiszącego w Ozimku nad


Zgodnie z uzg. inż.

rzeką Mała Panew oraz wydania pozwolenia na prowadzenie prac w zabytku. Przedmiotowy most wpisany jest do rejestru zabytków pod numerem 1940/69 z dnia 30.01.1969 r. i podlega ochronie konserwatorskiej. Przepis art. 36 pkt 1, ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami mówi, że pozwolenia konserwatora wymaga prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków. Z cytowanego art. wynika, że inwestor jest zobowiązany do uzyskania pozwolenia organu konserwatorskiego na przeprowadzenie prac konserwatorskich w zabytku. Z treści przedłożonej dokumentacji wynika, iż z uwagi na zły stan techniczny żeliwno-stalowej konstrukcji mostu (m.in. pęknięcia w pylonach, silna korozja konstrukcji, degradacja strefy podparć przęsła na przyczółkach, deformacja i korozja ciężkich łańcuchowych) stwarzający zagrożenie dla bezpieczeństwa użytkowników obiektu, a także samej konstrukcji - wykonanie projektowanych prac, w tak szerokim zakresie, jest konieczne i niezbędne dla zachowania zabytku w jego historycznej konstrukcji i formie.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia (art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 k.p.a.).



OPOLSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW

mgr Iwona Soliś

Pouczenie: Wnioskodawca (inwestor) i prowadzący prace (kierujący robotami, wykonawca) zobowiązani są do przestrzegania zasad i warunków prowadzenia prac (robót, badań lub innych działań), wynikających z ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w szczególności:

1) Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.

2) Wojewódzki konserwator zabytków wstrzymuje (na mocy decyzji) wykonywane bez jego pozwolenia lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu prace (roboty, badania lub inne działania) przy zabytku wpisanym do rejestru lub w jego otoczeniu, a następnie wydaje decyzję:

a) nakazującą przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, z określeniem terminu wykonania tych czynności, albo
b) zobowiązującą do uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie wstrzymanych prac (robót, badań lub innych działań) przy zabytku, albo

c) nakładającą obowiązek podjęcia określonych czynności w celu doprowadzenia wykonywanych prac (robót, badań lub innych działań) przy zabytku do zgodności z zakresem i warunkami określonymi w pozwoleniu, wskazując termin wykonania tych czynności.

Po wykonaniu obowiązku, o którym mowa pod lit. c), wojewódzki konserwator zabytków wydaje pozwolenie na wznowienie wstrzymanych prac (robót, badań lub innych działań) przy zabytku.

3) W przypadku, gdy bez wymaganego pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu wykonano przy zabytku wpisanym do rejestru prace (roboty, badania lub inne działania), wojewódzki konserwator zabytków wydaje decyzję:

a) nakazującą przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, określając termin wykonania tych czynności, albo

b) zobowiązującą do doprowadzenia zabytku do jak najlepszego stanu we wskazywany sposób i w określonym terminie.

4) Osoba, która dopuściła się naruszenia przepisów o zabytkach lub naruszyła zakres i warunki określone w pozwoleniu, jest obowiązana na swój koszt wykonać czynności nakazane w decyzji, o której mowa w punkcie 2) lit. a) i c) oraz w punkcie 3).

5) Osoba, która bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu, podlega karze grzywny.

Otrzymują (za zwrotnym potwierdzeniem odbioru):

1. Urząd Gminy i Miasta w Ozimku, ul. Ks. J. Dzierżona 4 b, 45-040 Ozimek

2. dr inż. P. Jakiel, Politechnika Opolska, Wydz. Budownictwa, Katedra Dróg i Mostów, ul. Ozimska 75 A, 45-068 Opole

a/a

DECYZJA
NR 1151 /08

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118) i § 2 ust. 1 p. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego. (Dz. U. Nr 138, poz. 1554) oraz na podstawie art. 104 ustawy z 14.06.1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 28.10.2008r. (nr. rej. organu admin. architekt-budow. WB 7351-8 -1334 /08) inwestora w sprawie pozwolenia na budowę obejmującego renowację zabytkowego mostu wiszącego nad rzeką Małapanew w Ozimku przy ul. Hutniczej ; na działkach 390/1, 397/83, 397/84, 397/65, 389

ZATWIERDZAM projekt budowlany i UDZIELAM**Gminie Ozimek****pozwolenia na budowę****obejmującego renowację zabytkowego mostu wiszącego nad rzeką Małapanew w Ozimku przy ul. Hutniczej ; na działkach 390/1, 397/83, 397/84, 397/65, 389****Obiekt objęty niniejszą decyzją zaliczany jest do kategorii - nie dotyczy** (załącznik do Ustawa z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane *tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118*)Obszar oddziaływania obiektu (ów), o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości o nr. ewidencyjnym gruntów 390/1, 397/83, 397/84, 397/65, 389

Projektant: dr inż. Przemysław Jakiel posiadający uprawnienia projektowe NB GP V-7342/3/67/98, nr ewidenc. OOIB DOŚ/BO/0589/03

oraz nakładam**obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego****z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane:**

1. szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych-zgodnie z *pozwoleniem OWKZ WUOZ-I-EM-5600-748/08 z dnia 16.10.2008r.*
2. czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych *nie dotyczy*
3. termin rozbiórki;
- istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania *nie dotyczy*
- tymczasowych obiektów budowlanych *nie dotyczy*
4. szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie *nie dotyczy*
5. Kierownik budowy **jest obowiązany** prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie , w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Ponadto, zobowiązuje się Inwestora do:

- Przed rozpoczęciem prac budowlanych wytyczenia projektowanej budowli w terenie powinien dokonać wykonawca prac geodezyjnych zgodnie z Rozp. MGPIB z dn.21.02.1995 w sprawie opracowań geodez-kartog. oraz czynności geodez. obowiązujących w budownictwie (Dz. U. nr 25 , poz. 133)
- inwestycja winna być wykonana zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym.

UZASADNIENIE

Inwestycja jest zgodna z miejscowym ogólnym planem zagospodarowania przestrzennego . Zgodnie z pismem Naczelnika Wydziału Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego w Opolu OŚ.ZW 6225-35/08 z dnia 08.08.2008r. , w.w. inwestycja nie wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego. Inwestycję uzgodniono z Regionalnym Zarządem Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, pismem OW-4001/108/08/4074 z dnia 31.07.2008r.

Wobec powyższego orzekłem jak w sentencji.

10. STAROSTY
Opole, dnia 12.11.2008r.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Opolskiego za pośrednictwem Starosty Opolskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:

1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,

2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,

3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.

2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.

3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.

4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.²

5. Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

Załączniki: 2 egz. projektu - załącznik odpowiednio opieczątowany i oznaczony numerem 1, obejmujący 9 tomów dokumentacji.

Otrzymuje:

1. Gmina Ozimek
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, Opole ul. Książąt Opolskich 27
3. Urząd Gminy Ozimek – ref bud.
4. „ „ „ ref. Pod.
5. WB a a BP

Zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 16.11.2006 r.
(Dz. U. Nr 225, poz. 1635) podmiot - Gmina Ozimek
zwolniona jest z opłaty skarbowej.

podpis, stanowisko osoby wydającej decyzję